

Создано: 27.11.2025 в 21:10

Обновлено: 07.12.2025 в 16:11

**Волгоградская область, Волгоград,  
Пятигорская улица, 33**

**2 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Пятигорская улица, 33

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пятигорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

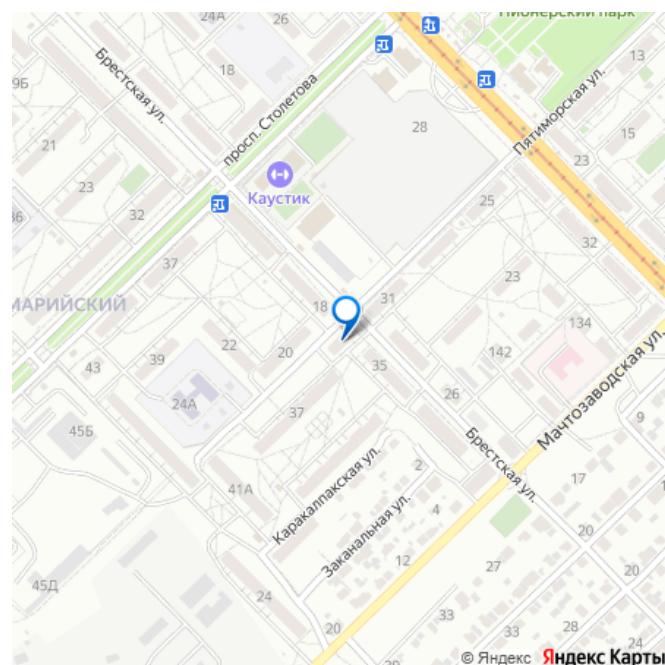
<https://volgograd.move.ru/objects/92869527>

48

**Анна Николаевна, Адресат**

**79894370679**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

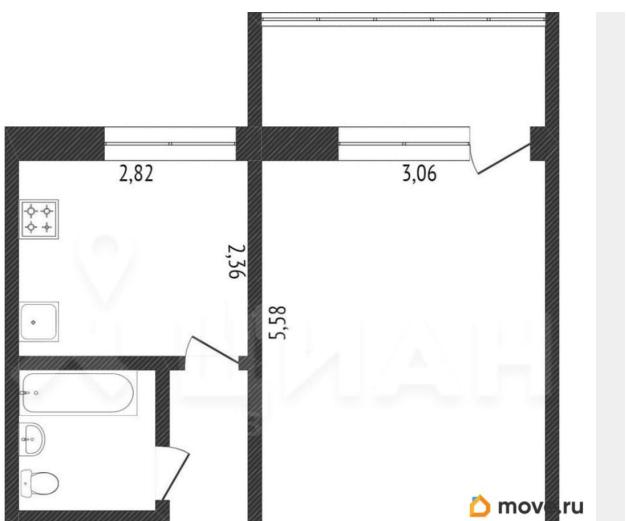
лифт

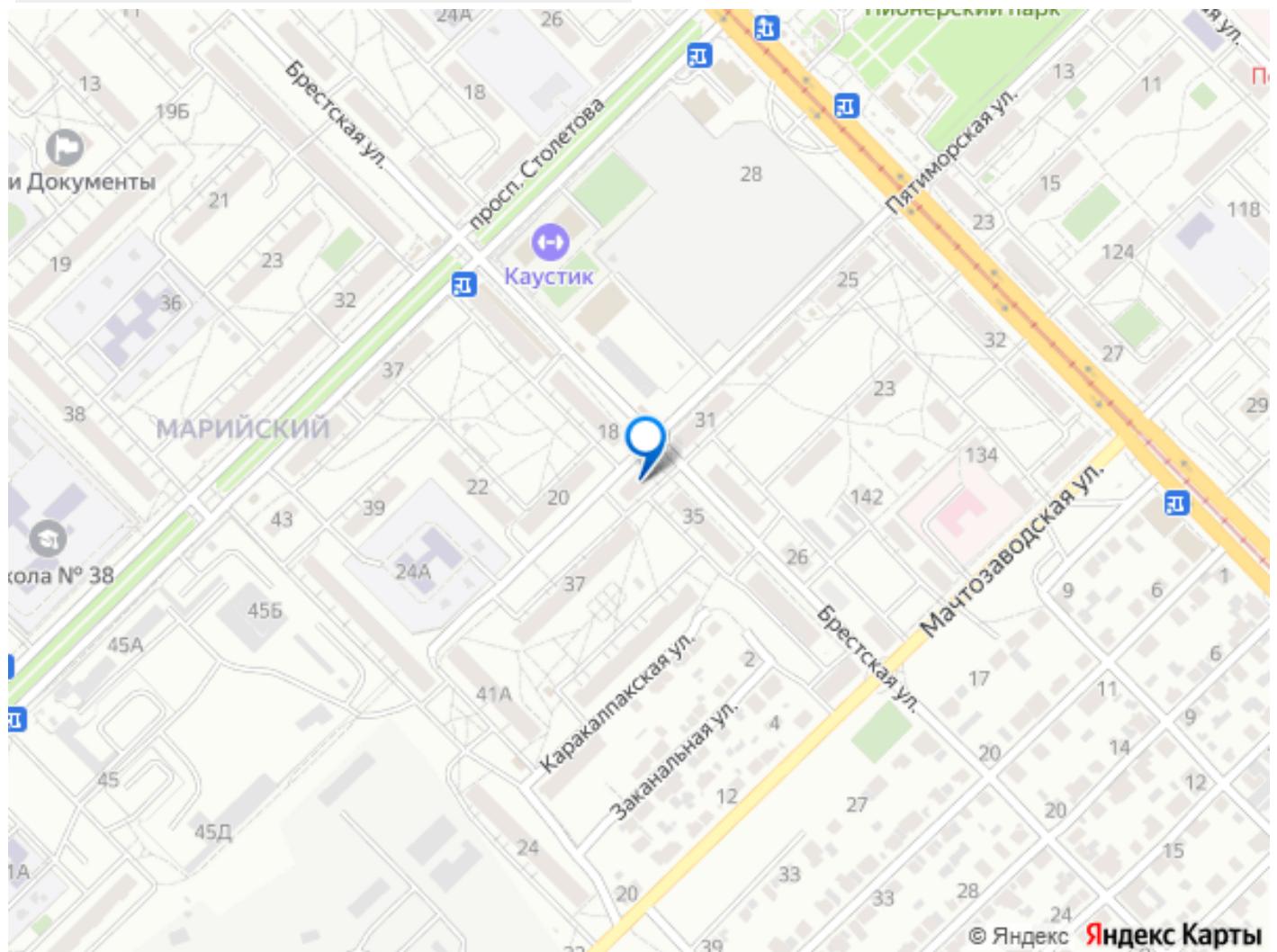
## **Описание**

Продается уютная и теплая 1-комнатная квартира в Красноармейском районе по адресу ул. Пятиморская. Объект расположен на 4 этаже 4-этажной «хрущевки». Общая площадь составляет 30,5 м<sup>2</sup>, что включает в себя 17,7 м<sup>2</sup> жилой площади и компактную кухню в 6 м<sup>2</sup>. Состояние квартиры хорошее, полы покрыты практичным линолеумом, окна пластик, санузел совмещенный. Это отличная возможность для первого приобретения собственного жилья или выгодной инвестиции. Квартира ждет нового хозяина, который сможет выполнить косметический ремонт и придать интерьеру индивидуальность. Район обладает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, аптеки, а также популярные сетевые магазины «Пятерочка» и «Магнит». Рядом расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную транспортную доступность ко всем районам города. Во дворах есть детские и спортивные площадки, а также парковые зоны для прогулок и отдыха. Идеальный вариант для одного человека или молодой пары, ценящих удобное расположение и потенциал жилья. Чистая продажа от собственника. Показ в удобное время. Не

упустите шанс приобрести свою первую квартиру в тихом и обустроенным районе!

Объект 1-246991





Move.ru - вся недвижимость России