

Создано: 01.12.2025 в 10:31

Обновлено: 10.12.2025 в 10:45

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 131

2 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 131

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

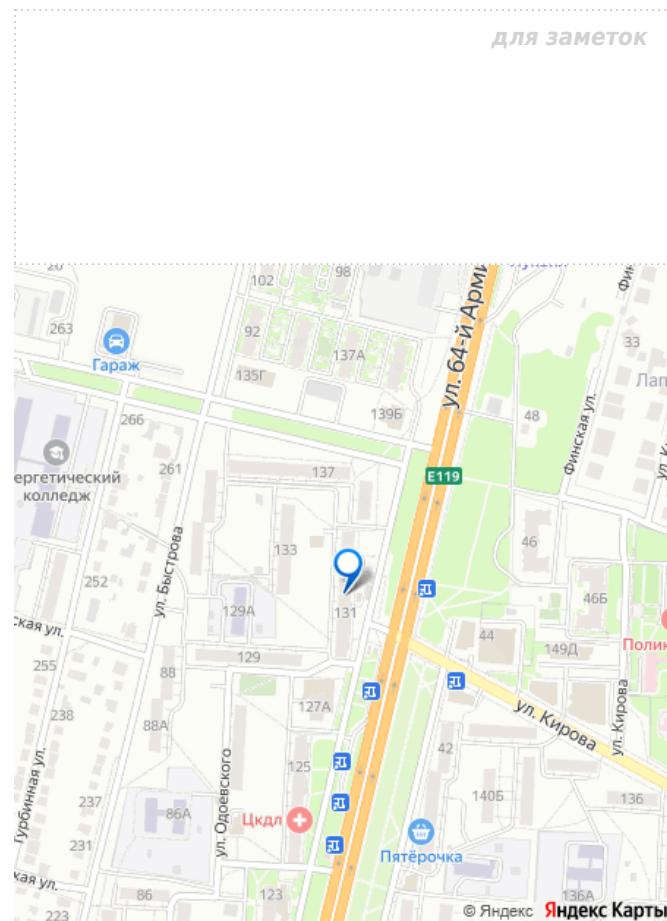
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

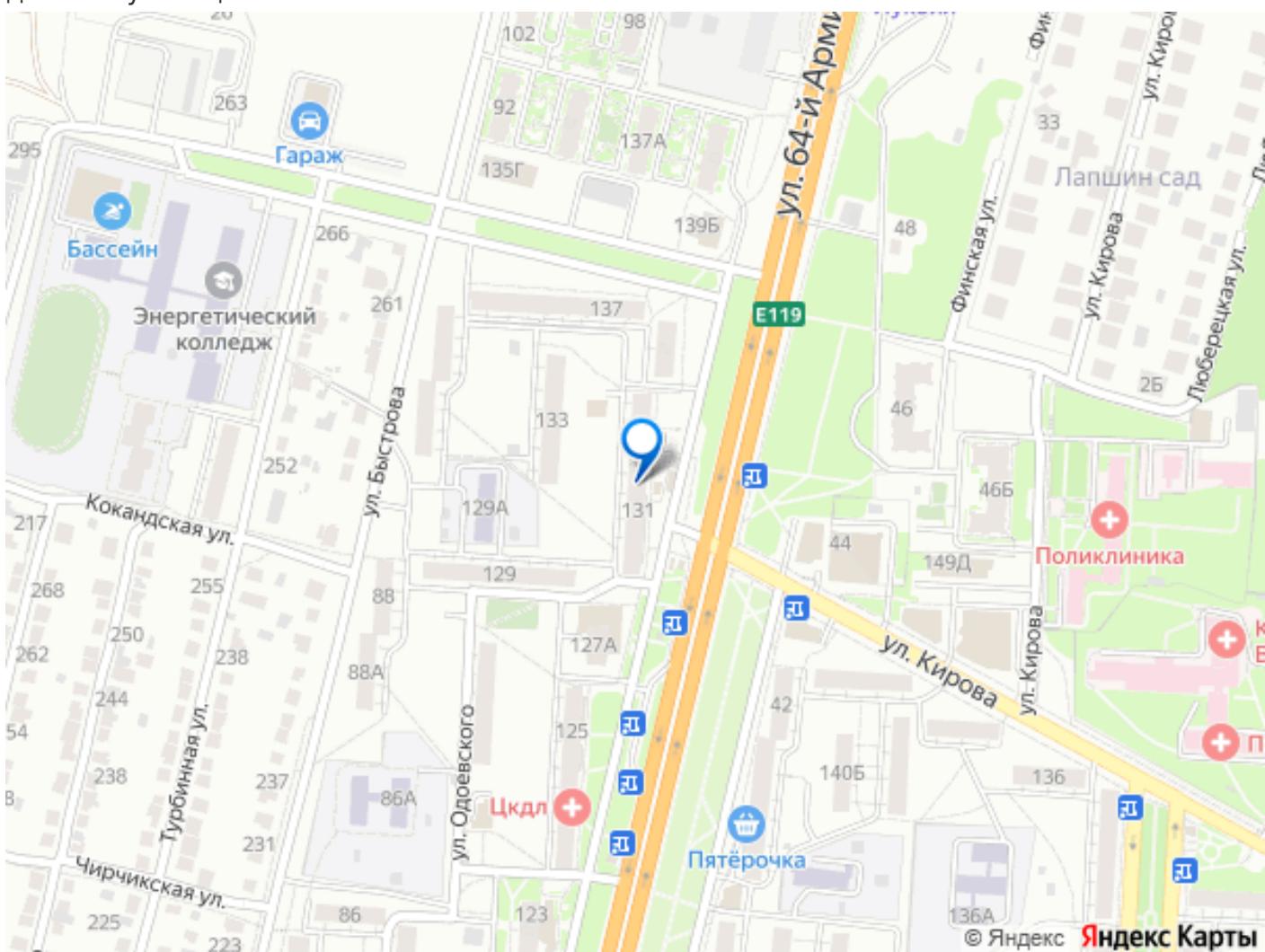
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Объект: Продажа уютной 1-комнатной квартиры в кирпичном доме по адресу: ул. 64 Армии, 131. --- Ключевые преимущества: * Центральная горячая вода в доме. * Выгодное расположение в центре района с развитой инфраструктурой. * Всего 2 минуты пешком до продольной магистрали. * Подходит для всех видов расчетов: ипотека, материнский капитал, сертификаты. --- О квартире: * Общая площадь: 32 кв.м. * Жилая площадь: 18,1 кв.м. * Кухня: 6 кв.м. * Комфортный 4-й этаж. * Светлая и теплая, с пластиковыми окнами. * Установлены счетчики воды и электроэнергии. * Классическая хрущевская планировка. --- О доме и дворе: * Кирпичный, надежный дом. * Чистый подъезд с металлической дверью и домофоном. * Организованный паркинг для автомобилей. * Спокойная атмосфера и хорошие соседи. --- Инфраструктура в шаговой доступности: * Образование: две школы, лицей и два детских сада. * Торговля: крупный ТРЦ, множество магазинов разных форматов. * Медицина и спорт: поликлиники, фитнес-клубы, стадион. * Отдых и развлечения: парки, скверы с детскими площадками, развивающие центры. * Природа: Набережная Волги, пляж, обилие зеленых зон и молодых посадок. Благоприятная экология. --- Готова

оперативно организовать просмотр! Звоните
для консультации. Объект 1-275570



Move.ru - вся недвижимость России