

Создано: 07.12.2025 в 15:38

Обновлено: 07.12.2025 в 16:23

**Волгоградская область, Волгоград,  
Университетский проспект, 25**

**3 650 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Университетский  
проспект, 25

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

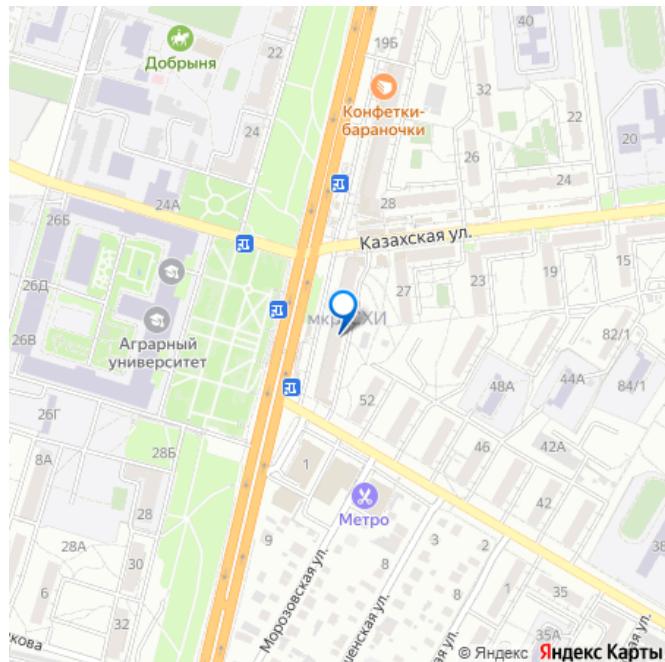
<https://volgograd.move.ru/objects/92872546>

09

**Метры Недвижимость, Метры  
Недвижимость**

**79183324645**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1-к квартира по адресу: Университетский пр-кт, д. 25 в Советском районе; Хрущевская планировка: общая 32.00 / жилая 17.10 / кухня 7.40 Квартира в хорошем состоянии.

Подвесные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. При продаже остается: кухонный гарнитур, плита, диван, стол - 2

шт., сплит система, стиральная машина

Квартира не угловая, окна выходят на ВолГАУ

Удобное расположение дома позволит вам легко добраться до любой точки города.

Рядом с домом находятся несколько детских садов (287, 180, 244), больница 7, детская

клиническая поликлиника 31, зоопарк

«Добрыня» и супермаркеты «Покупалко» и

«Магнит». Условия продажи: 1 собственник,

чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: ВолГАУ, 7-я больница, Прямая

Ориентиры: ВолГАУ, Средняя школа 54,

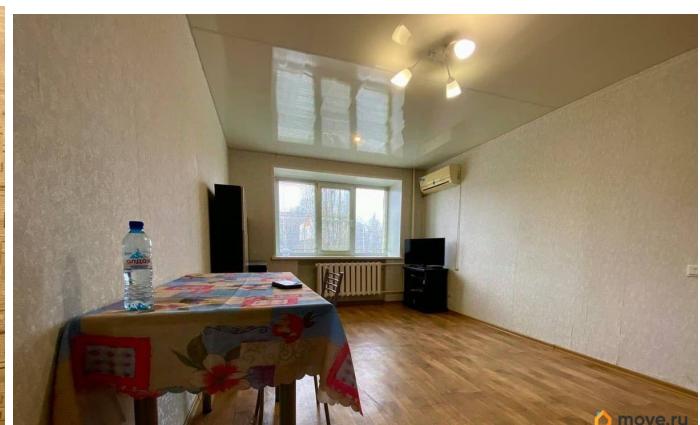
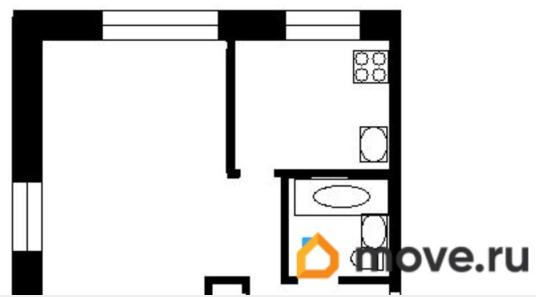
Клиническая больница скорой медицинской

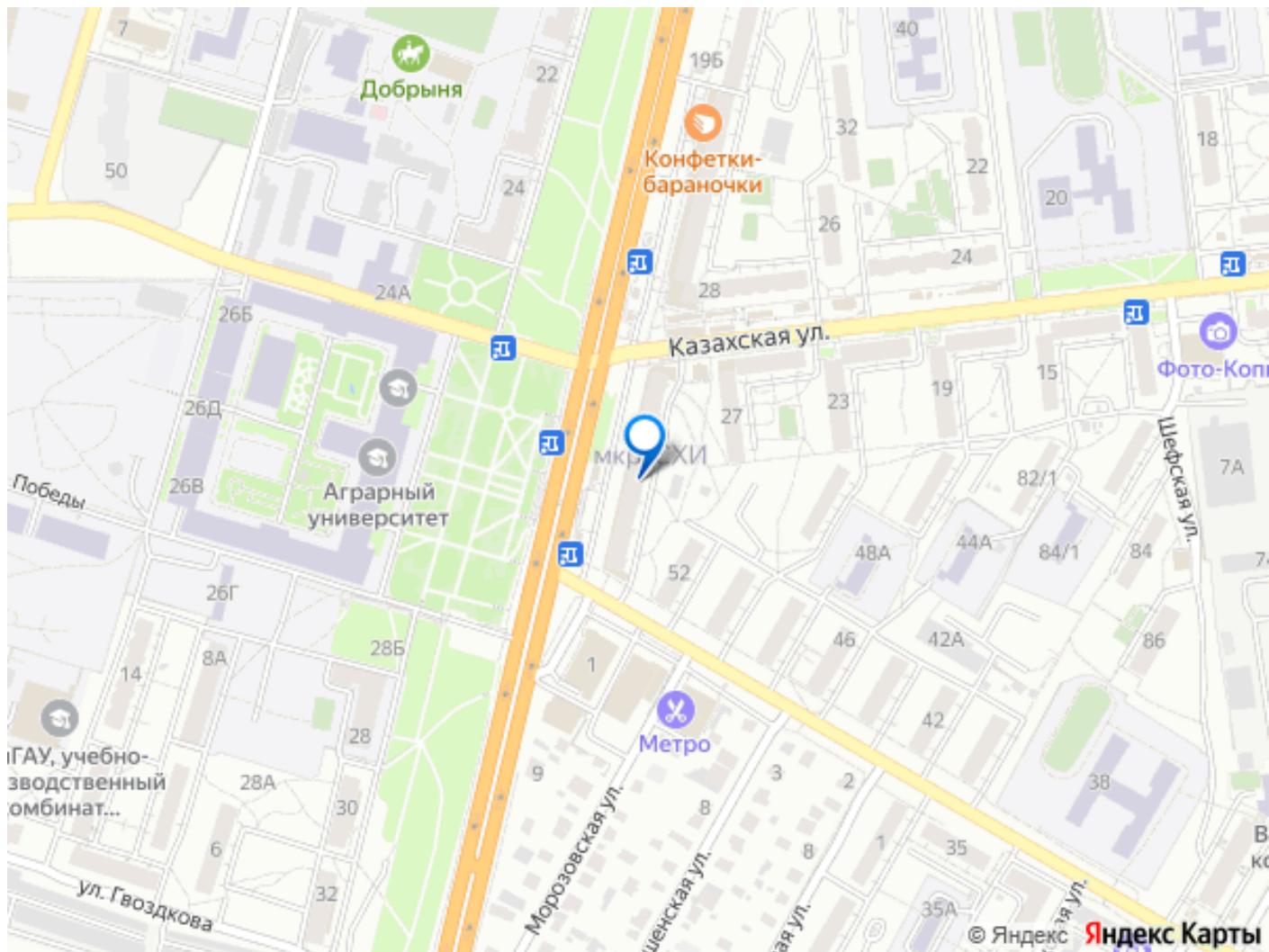
помощи 7, Волгоградский медицинский

колледж, рядом проходят улицы

Университетский пр-т, Казахская, Сухова,

Новосибирская, Заветная Объект 935593





Move.ru - вся недвижимость России