

Создано: 02.12.2025 в 12:00

Обновлено: 08.12.2025 в 13:46

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Героев Сталинграда, 48**

**3 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев  
Сталинграда, 48

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

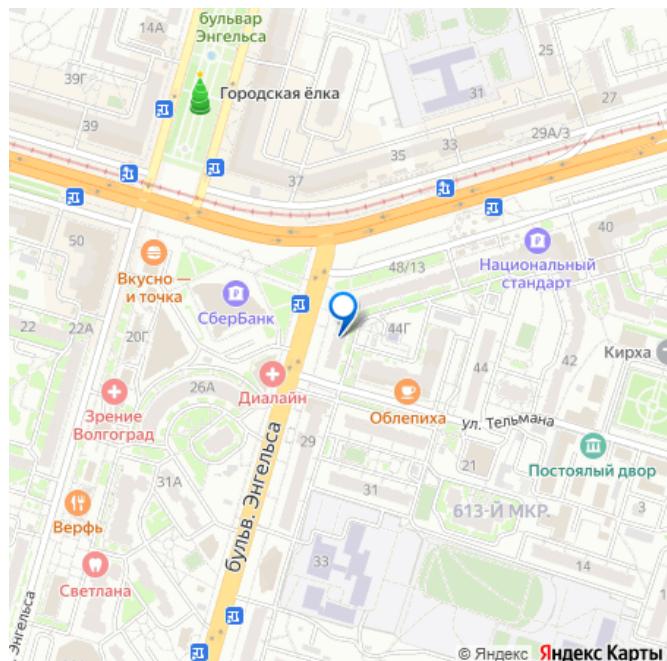
<https://volgograd.move.ru/objects/92871300>

09

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

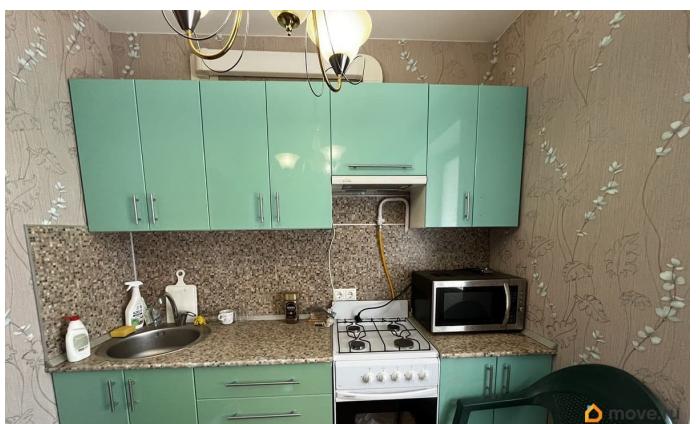
Покупка в ипотеку

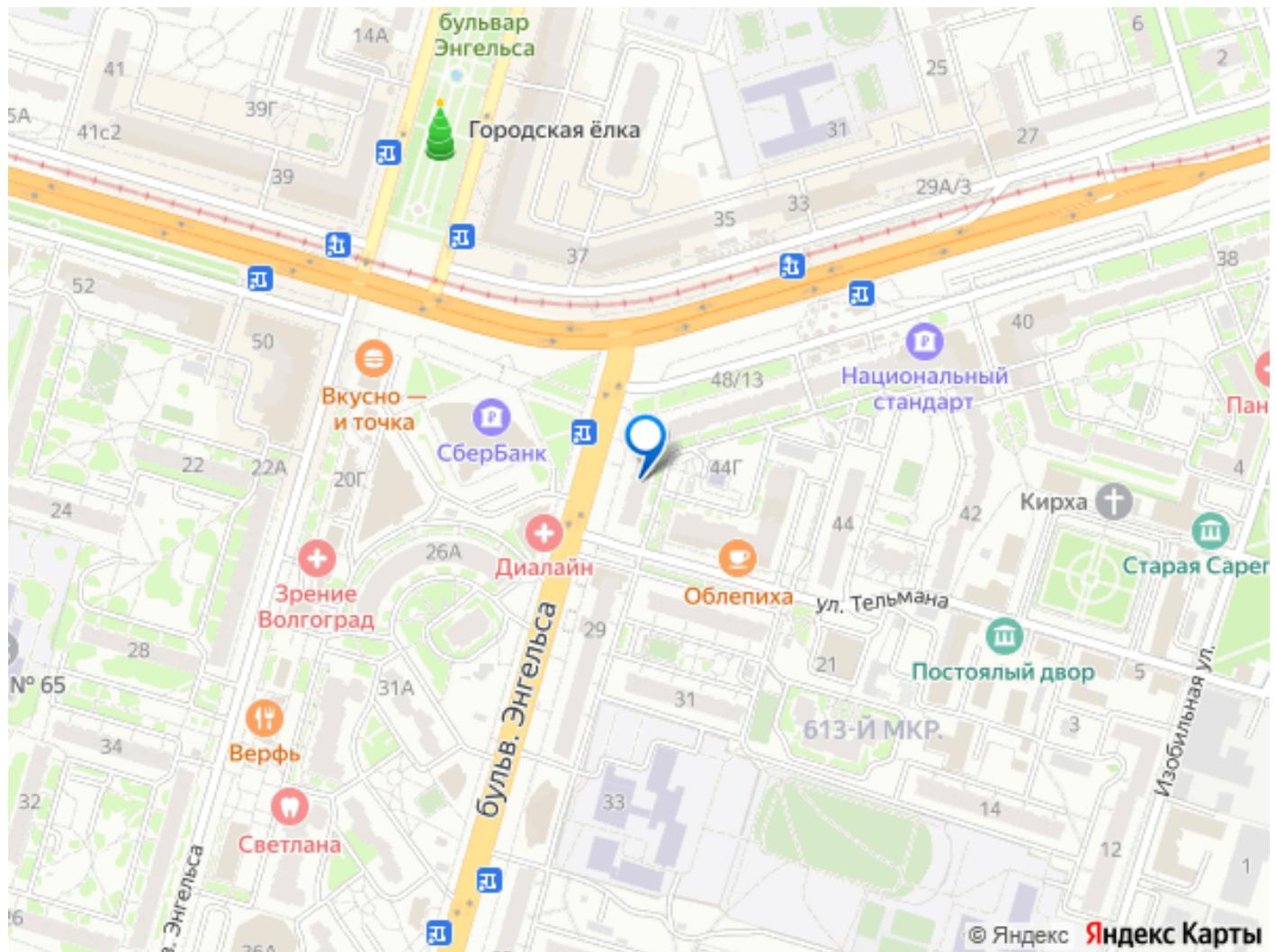
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1-к квартира по адресу: им. Героев  
Сталинграда пр-кт, д. 48 в Красноармейском  
районе; Улучшенная планировка: общая 33.40  
/ жилая 17.50 / кухня 6.00 Квартира в  
отличном состоянии. В квартире выполнен  
качественный ремонт: поменяны  
коммуникации. Установлены счетчики.  
Натяжные потолки. Пластиковые окна. На  
полу линолеум. Установлены современные  
межкомнатные двери. Есть лоджия. Высокий  
первый этаж. При продаже остается:  
кухонный гарнитур, встроенная гардеробная  
система в прихожей. Остальная мебель и  
техника по договоренности Квартира не  
угловая, окна выходят во двор Дом очень  
теплый! Во дворе много парковочных мест.  
Отличное расположение, в шаговой  
доступности вся инфраструктура: остановка  
общественного транспорта, сетевые  
магазины, мини-рынок, Сбербанк, бульвар.  
Условия продажи: чистая продажа, подходит  
под ипотеку. Остановка: Проспект Героев  
Сталинграда, рядом проходят улицы  
Тельмана, Изобильная, бульвар Энгельса  
Объект 879152





Move.ru - вся недвижимость России