

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:18

Обновлено: 13.12.2025 в 20:08

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Жолудева, 38**

**3 650 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 38

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

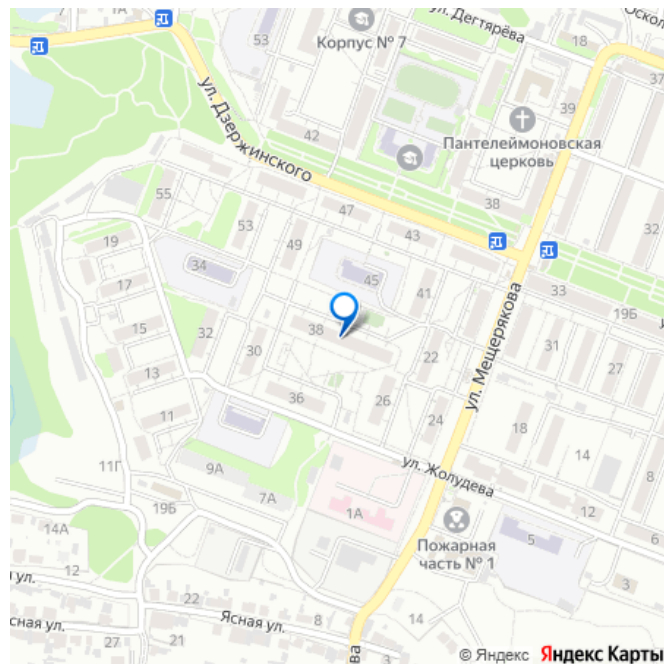
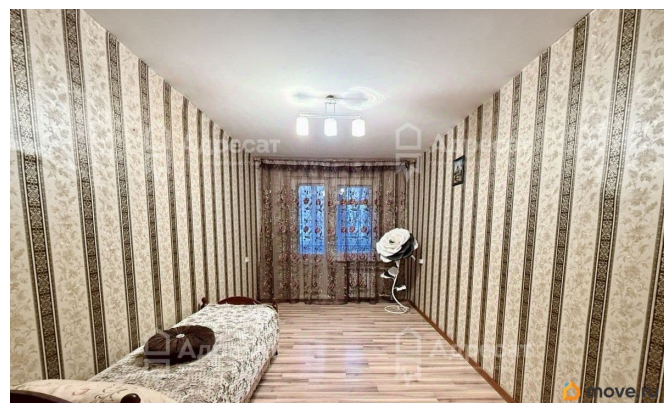
<https://volgograd.move.ru/objects/92873773>

37

**Сания Юрьевна, Адресат**

**79898510703**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

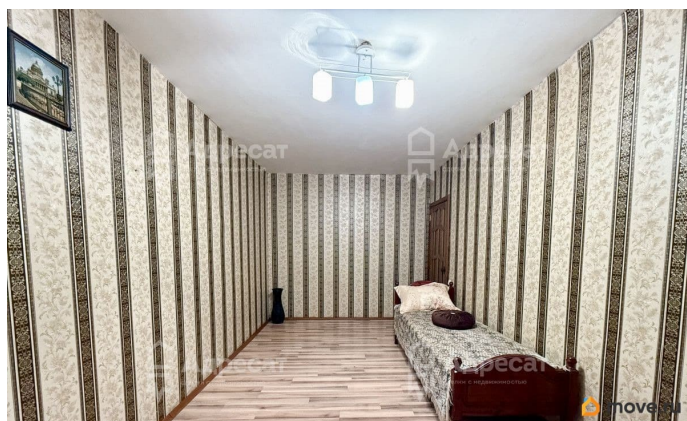
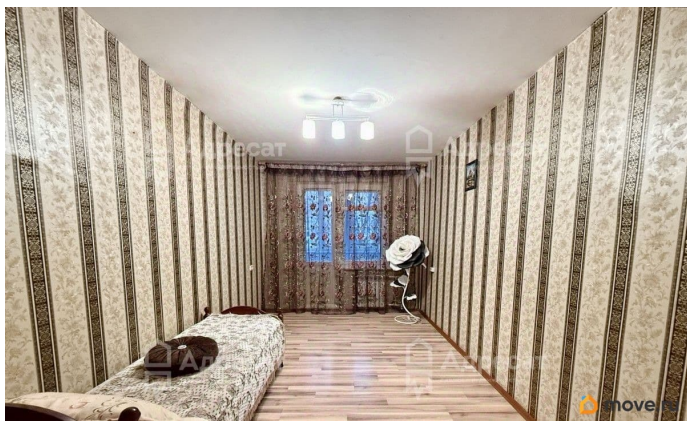
## Описание

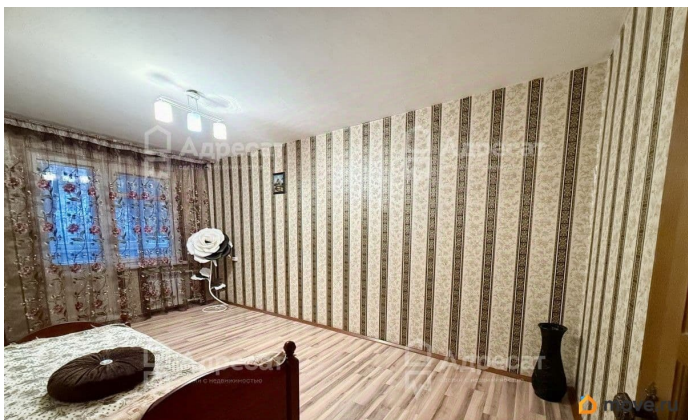
Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки в Тракторозаводском районе.

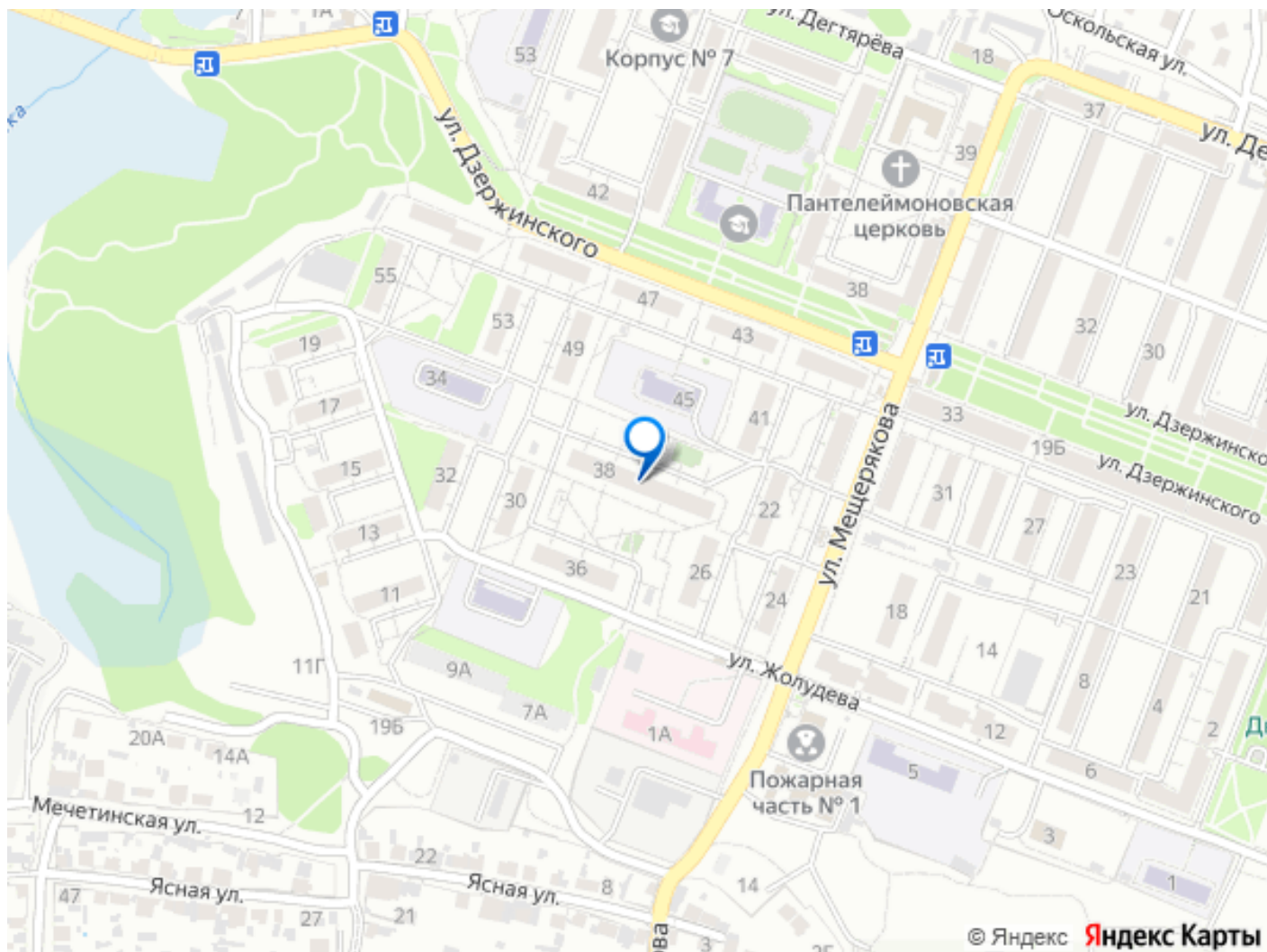
Рядом улицы: Дзержинского, Шурухина, Дегтярева, Жолудева, Могилевича. Общая площадь 33,5 кв.м. Жилая 15,2 кв.м., Кухня 7,3 кв.м., Квартира в хорошем состоянии:

пластиковые окна, на полу ламинат и линолеум, пластиковые окна. Есть кладовая, застекленная лоджия. На все коммуникации установлены счетчики. Бонус для покупателя: остаётся кухонный гарнитур, стол, стулья, кровать и сплит-система. Во дворе -детская площадка, парковочная зона.

В шаговой доступности: школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект 1-326204







Move.ru - вся недвижимость России