

Создано: 06.08.2025 в 17:39

Обновлено: 15.12.2025 в 04:18

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Луговского, 1

**3 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Луговского, 1

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

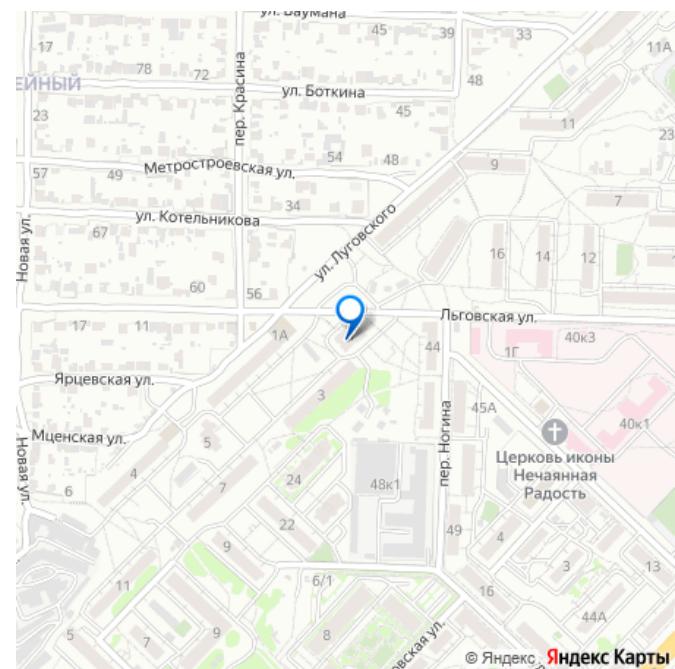
<https://volgograd.move.ru/objects/92859533>

31

Ольга Валерьевна, Адресат

**79177206520**

для заметок



совмещенный

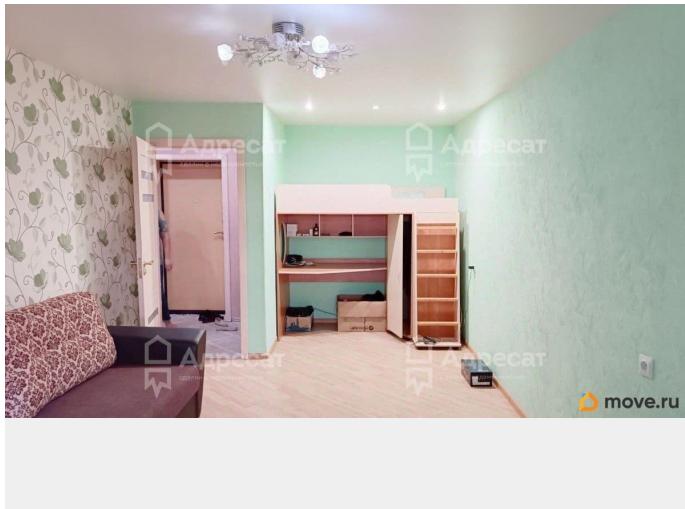
Ремонт

евро

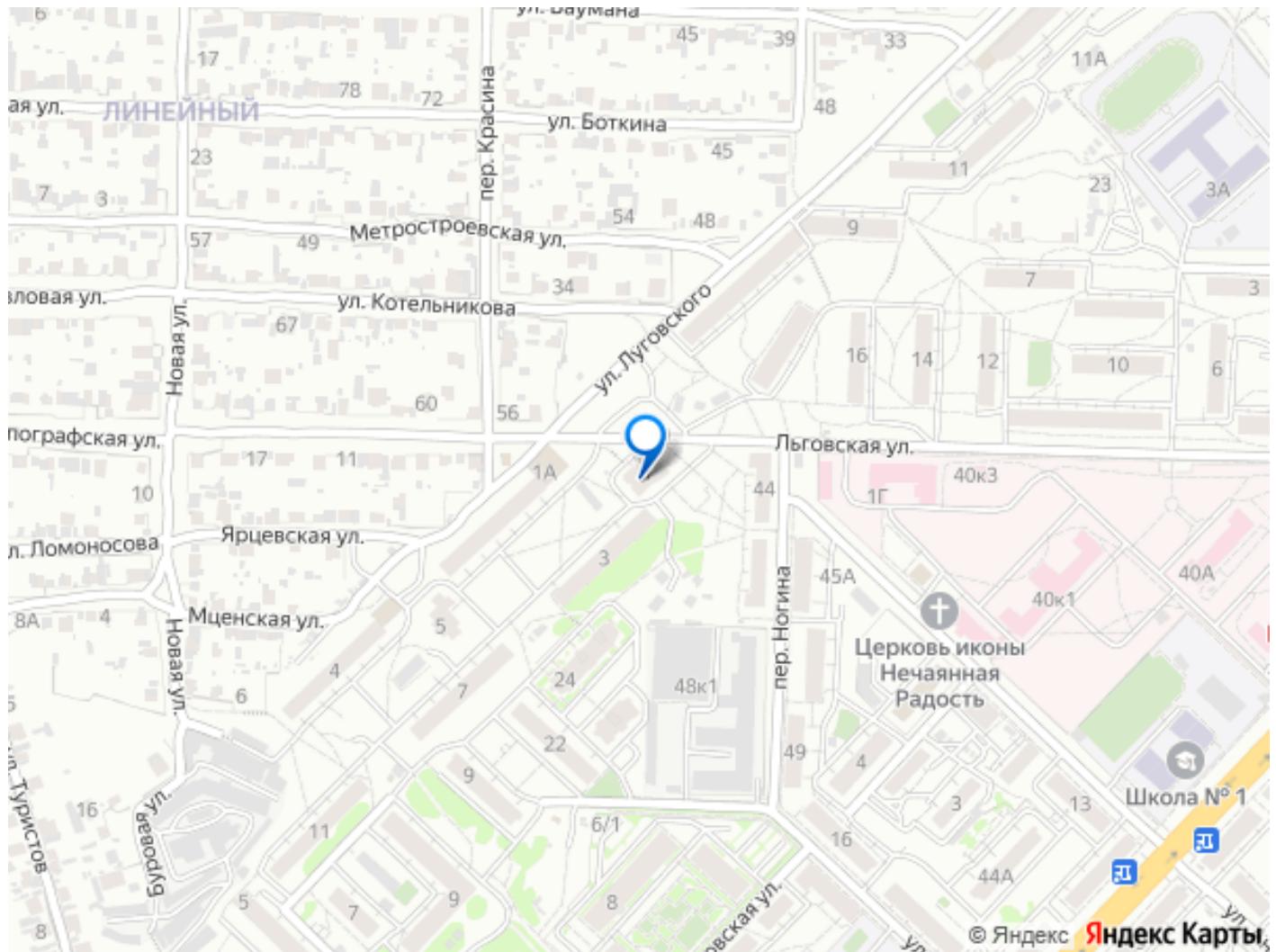
лифт

## Описание

2-х комнатная квартира в отличном состоянии улучшенной планировки в ТЗР, на 6 этаже 14 этажного кирпичного дома. Дом удобно расположен в 4 минутах до 2 продольной остановки «Старт» или «Горный поселок». Рядом улицы Ополченская, Льговского, Рыкачева, Ногина. Общая площадь 33,8 кв.м. Жилая 18 кв.м. Кухня 8 кв.м. Большая лоджия. Квартира в отличном состоянии: - Новые пластиковые окна. - Новые межкомнатные и входная двери. - Натяжные потолки. - Новые радиаторы отопления. - Новые трубы сан.техники и стояки. - Выровненные стены. - Стяжка и гидроизоляция пола. - Счетчики на все. Бонус для покупателя: Останется кухонный гарнитур, мощная сплит-система, новые грузовой и пассажирский лифты, 1 собственник, чистая продажа. В шаговой доступности: школа 94, д/сад 254, сетевые магазины «Магнит у Дома» в 1 минуте ходьбы. Объект 1-296313







Move.ru - вся недвижимость России