

Создано: 04.09.2025 в 19:38

Обновлено: 10.12.2025 в 10:39

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954979>

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД 79881922516

Волгоградская область, Волгоград, улица
Аджарская, 22

2 890 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Аджарская, 22

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Аджарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

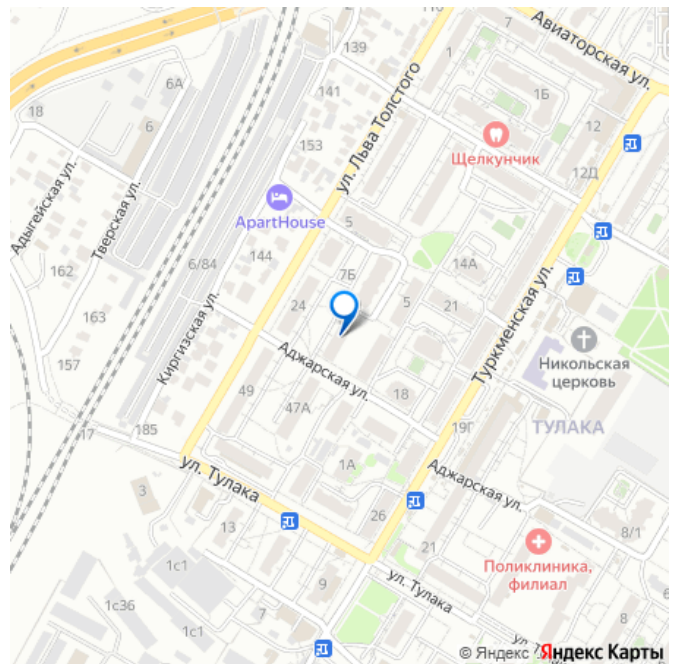
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 1-к. квартира по ул. Аджарская на Тулака в Советском районе! Отличная локация с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Лучшее ценовое предложение в данном районе. Дом расположен в тихом и спокойном месте, внутри квартала между ул. Льва Толстого и ул. Туркменской, вдали от проезжей части. Квартира находится на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома с прекрасным видом на район. Окна выходят в сторону Волги. Внутри дворовая территория ухожена, много зелени и мест для отдыха. Подъезд чистый, без запахов. Квартира уютная, светлая и просторная, отличный вариант для комфортной жизни. Квартира освобождена от мебели, частично выровнены стены, подготовлена к дальнейшему ремонту. В доступности находятся Детские сады, школы, поликлиники, пункты выдачи маркетплейсов, магазины и супермаркеты. До Волги 10 мин. пешком. Недалеко находится знаменитый «Строительный рынок на Тулака». В шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы,

маршрутки, трамвай). Комфортная транспортная развязка: выезд на ул. Рабоче-Крестьянская. Рядом улицы: Туркменская, Тулака, Ярославская, Электроресовская, Казахская, Льва Толстого. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет. Все документы готовы к сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 26 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 115728278



