

Создано: 04.11.2025 в 13:25

Обновлено: 04.12.2025 в 13:53

**Волгоградская область, Волгоград,  
Брестская улица, 24**

**2 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Брестская улица, 24

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

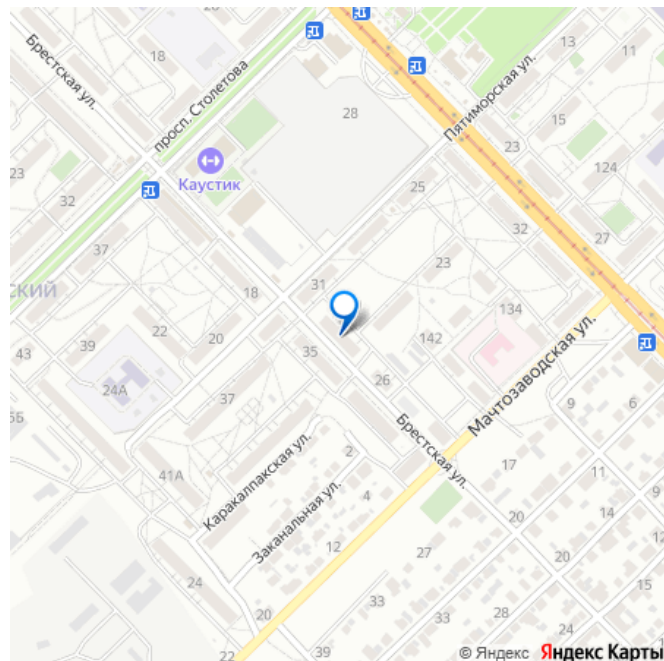
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286315250>

**Люкс-дом 34, Люкс-дом 34  
79181139526**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

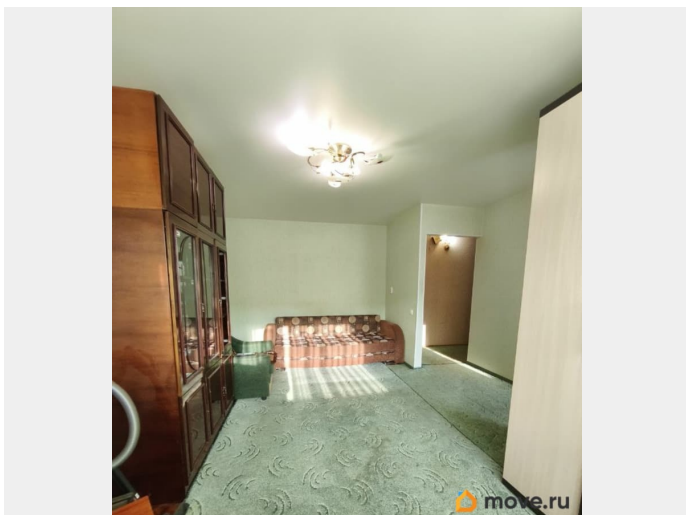
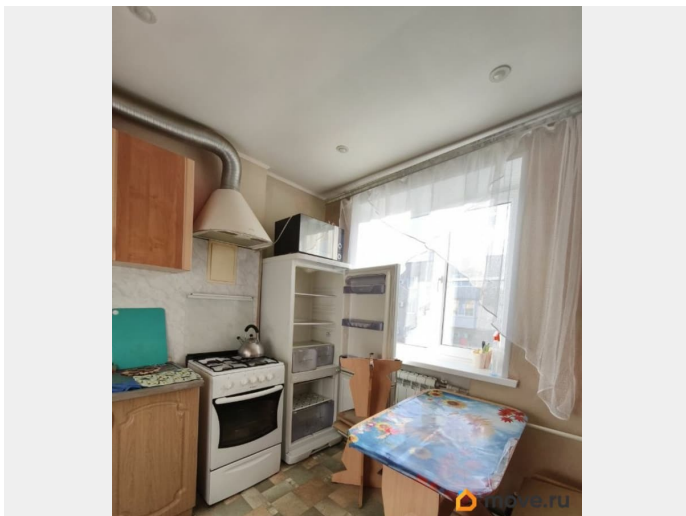
да

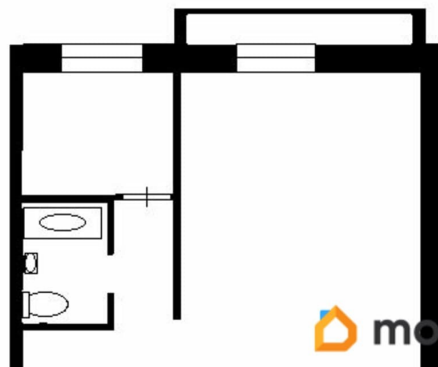
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Общая площадь составляет 33 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора и комфорта. Окна выходят на улицу, наполняя квартиру светом и свежестью. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Светлая комната и функциональная кухня отлично подойдут как для одного человека, так и для пары. Совмещенный санузел удобен и практичен. Также есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, поэтому жилье комфортно в любое время года. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины.

Все в шаговой доступности, поэтому экономится время на повседневные дела. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс оформления. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для встречи.





 move.ru

