

Создано: 14.07.2025 в 10:50

Обновлено: 03.01.2026 в 10:44

Волгоградская область, Волгоград,  
Шауляйская улица, 8

**3 050 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Шауляйская улица, 8

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Шауляйская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

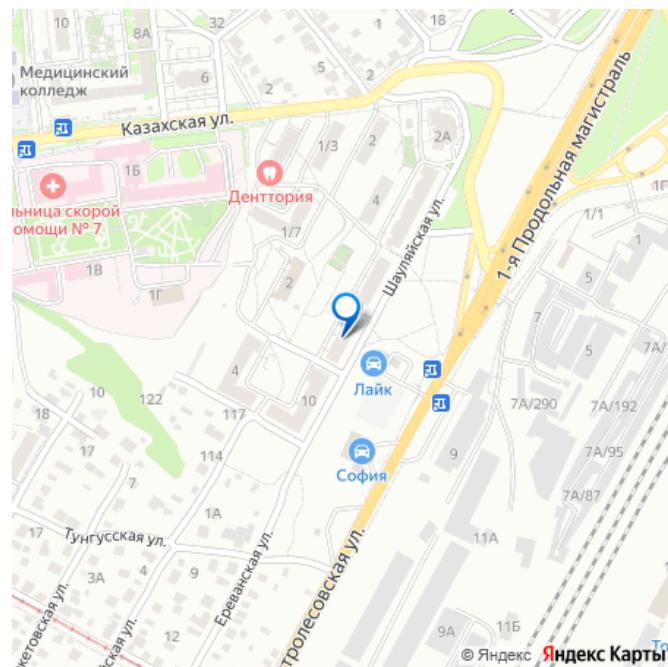
<https://volgograd.move.ru/objects/92859521>

78

Светлана Юрьевна, Адресат

**79883854526**

для заметок



Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

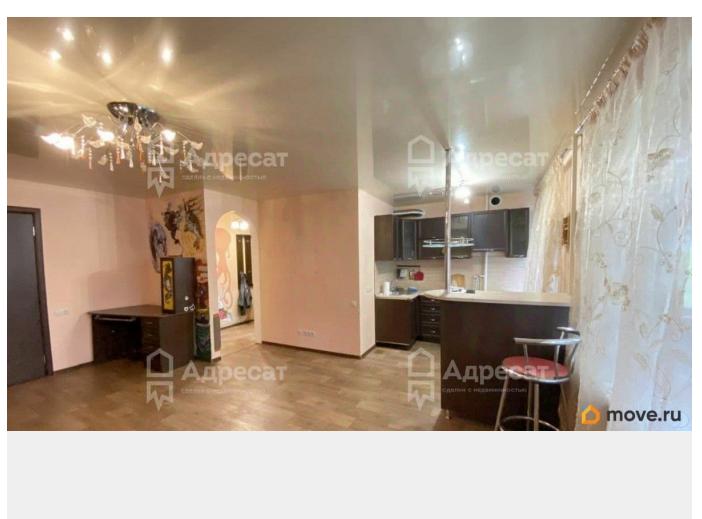
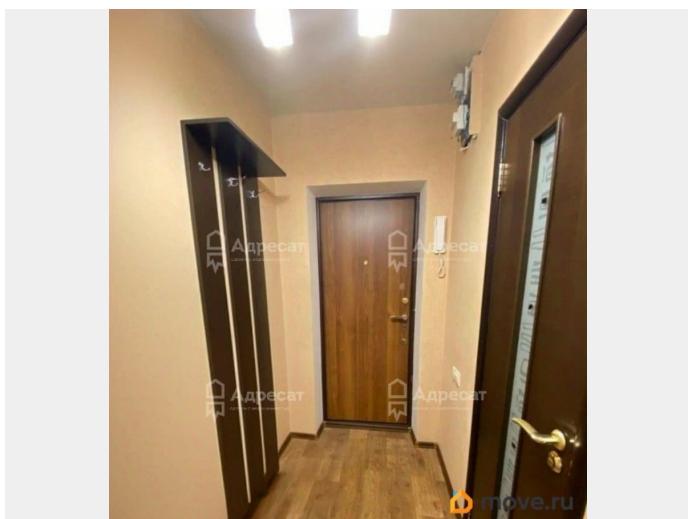
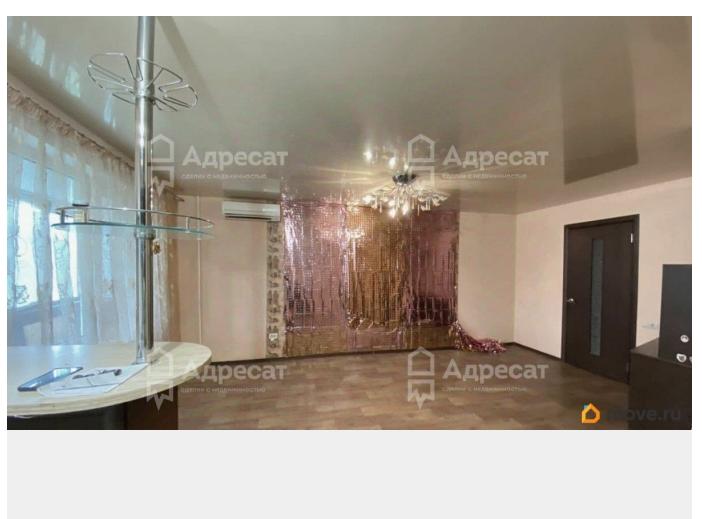
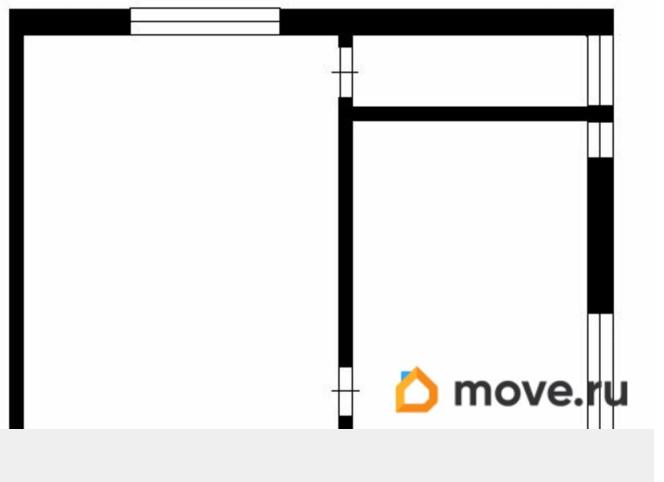
## **Описание**

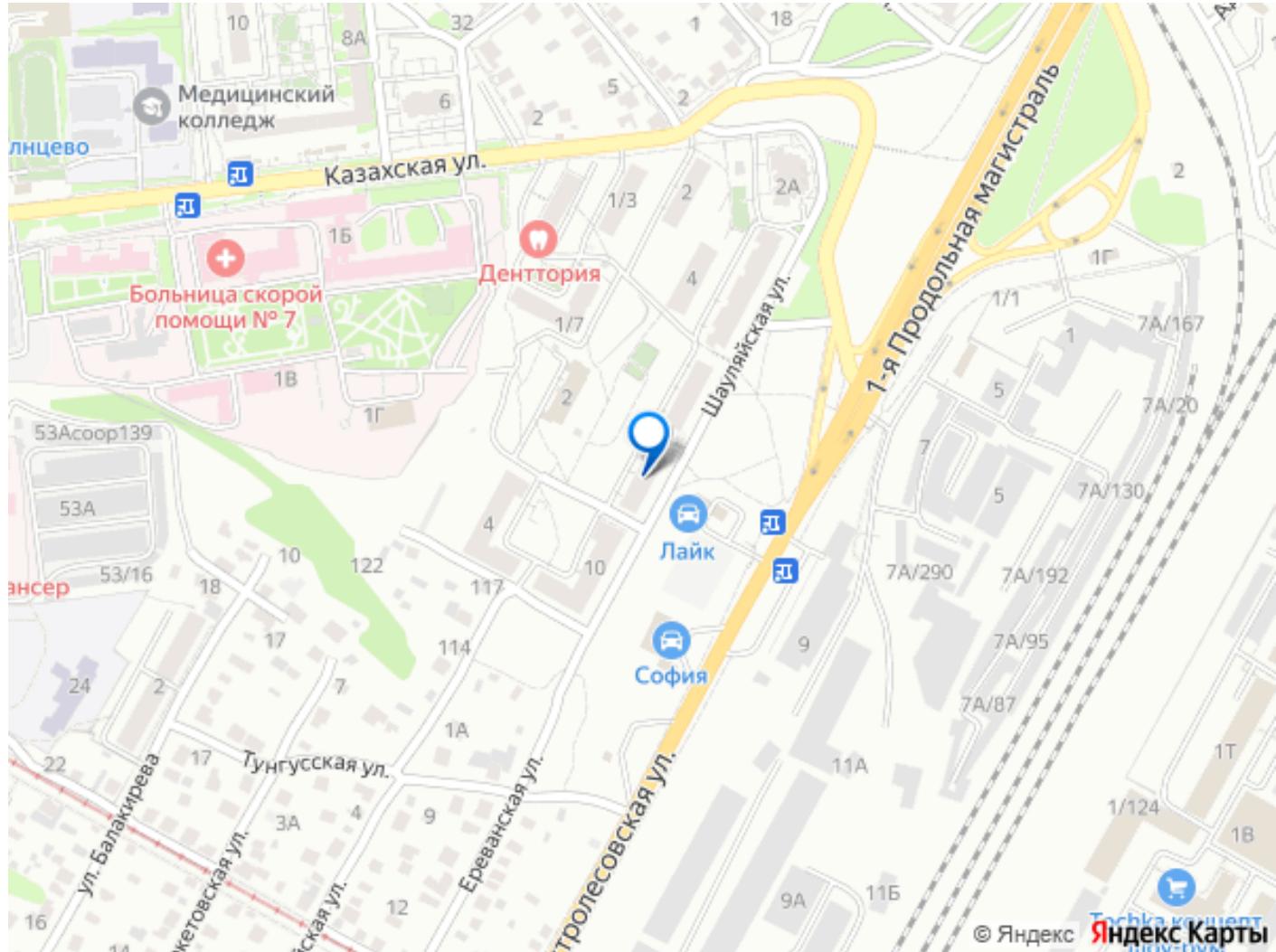
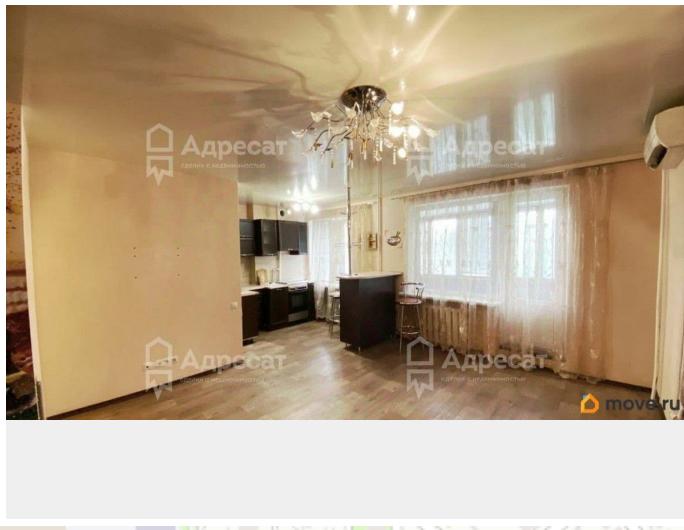
Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в тихом и зеленом Советском районе, на улице Шауляйская. Квартира располагается в надежном сталинском доме, отличающемся монолитностью конструкции и долговечностью. Характеристики объекта: - Общая площадь 34,1 кв.м.; - Жилая площадь 19,8 кв. м.; - Кухня 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома.

Состояние объекта поддерживается на хорошем уровне: полы покрыты линолеумом, санузел совмещенный, установлены современные пластиковые окна. Объект идеально подойдет для комфортного проживания одного человека или пары.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Во дворе оборудованы детская площадка и парковочная зона, что делает условия проживания комфортными для семей с детьми и автомобилистов. Квартира оформлена в собственность, готова к сделке и подходит для использования ипотеки, материнского капитала или жилищных сертификатов. Это идеальное предложение для тех, кто ищет доступное, уютное и удобное жилье в одном из самых развитых

районов города. Все вопросы по покупке  
обсудим в индивидуальном порядке. Ждём  
ваших звонков! Объект 1-298726





Move.ru - вся недвижимость России