

Создано: 12.11.2025 в 15:00

Обновлено: 09.12.2025 в 17:41

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 100А

7 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 100А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

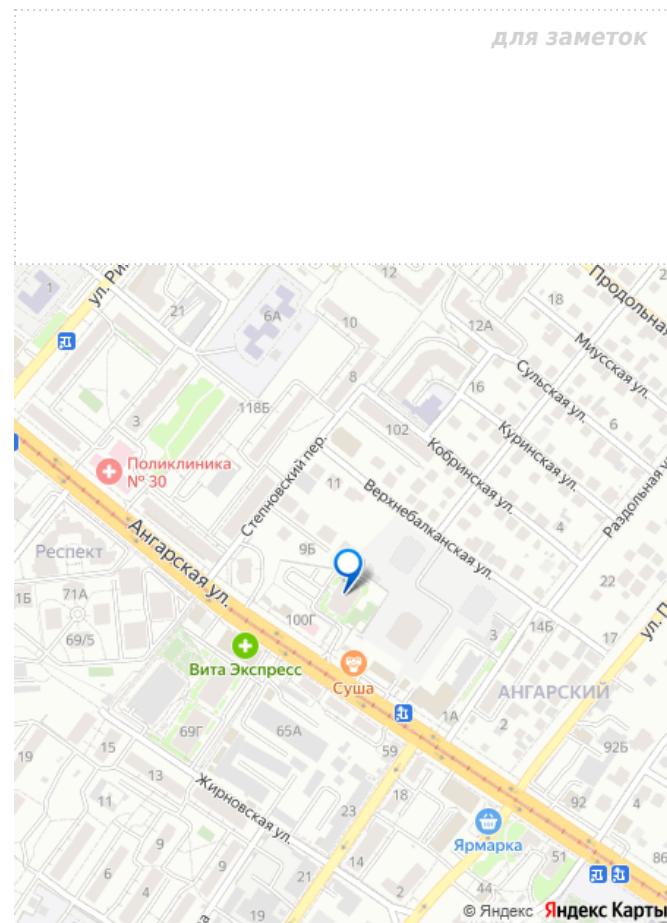
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-комнатная квартира по адресу: улица Ангарская, 100А в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 34.30 / жилая 15.70 / кухня 9.20 кв. метров. Квартира в отличном состоянии. Новый ремонт, натяжные потолки, на полу линолеум, плитка, электрический тёплый пол.

Качественные межкомнатные двери-купе и входная дверь с антивандальным покрытием.

Просторная кухня и изолированная комната.

Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, встроенный шкаф, сплит-система. Квартира не угловая, окна выходят на северо-запад. Дом в ЖК комфорт класса «Романовъ». Над квартирой находится технический этаж. В доме два пассажирских лифта и один грузовой, на каждом этаже имеются колясочные и кладовые. На первом этаже в холле зона

ожидания, консьерж, лапомойка. Территория дома оснащена видеокамерами на парковке, в холле и лифте. Открытие ворот на территорию осуществляется по считыванию гос. номера. Дом имеет автономную котельную. Рядом детский сад, музыкальная школа, поликлиника, сбербанк, и пять сетевых магазинов, несколько аптек и линия трамвая, идущего до центра города, маршрутки. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: Улица Раздольная, рядом проходят улицы: Полоненко, Куринская, Римского-Корсакова, Семигорская. Объект 918800

