

Создано: 22.10.2025 в 05:54

Обновлено: 12.12.2025 в 17:21

<https://volgograd.move.ru/objects/92859599>

57

Наталья Пастухова, Владис  
**79186201439**

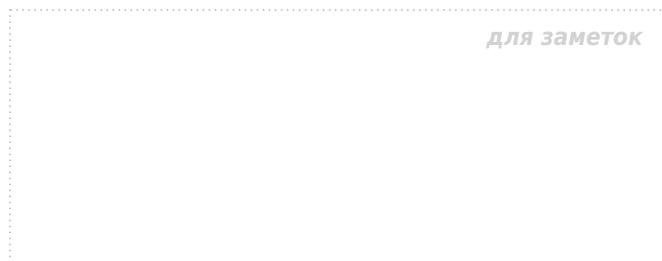
**Волгоградская область, Волгоград,  
набережная Волжской флотилии, 15**

**3 850 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, набережная Волжской  
флотилии, 15

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

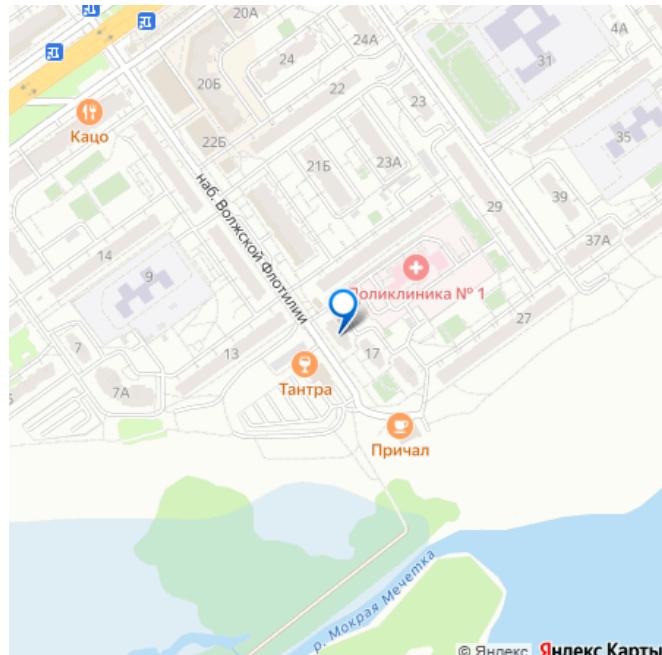
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

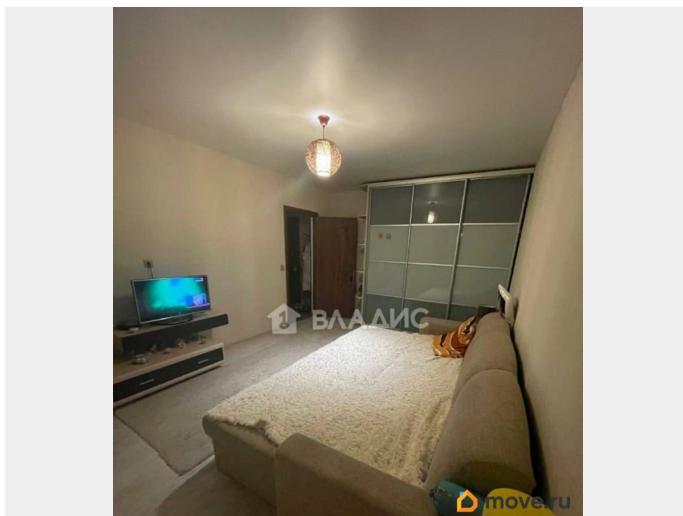
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1552096. Продаётся уютная и светлая квартира в Волгограде по адресу: набережная Волжской Флотилии, 15.

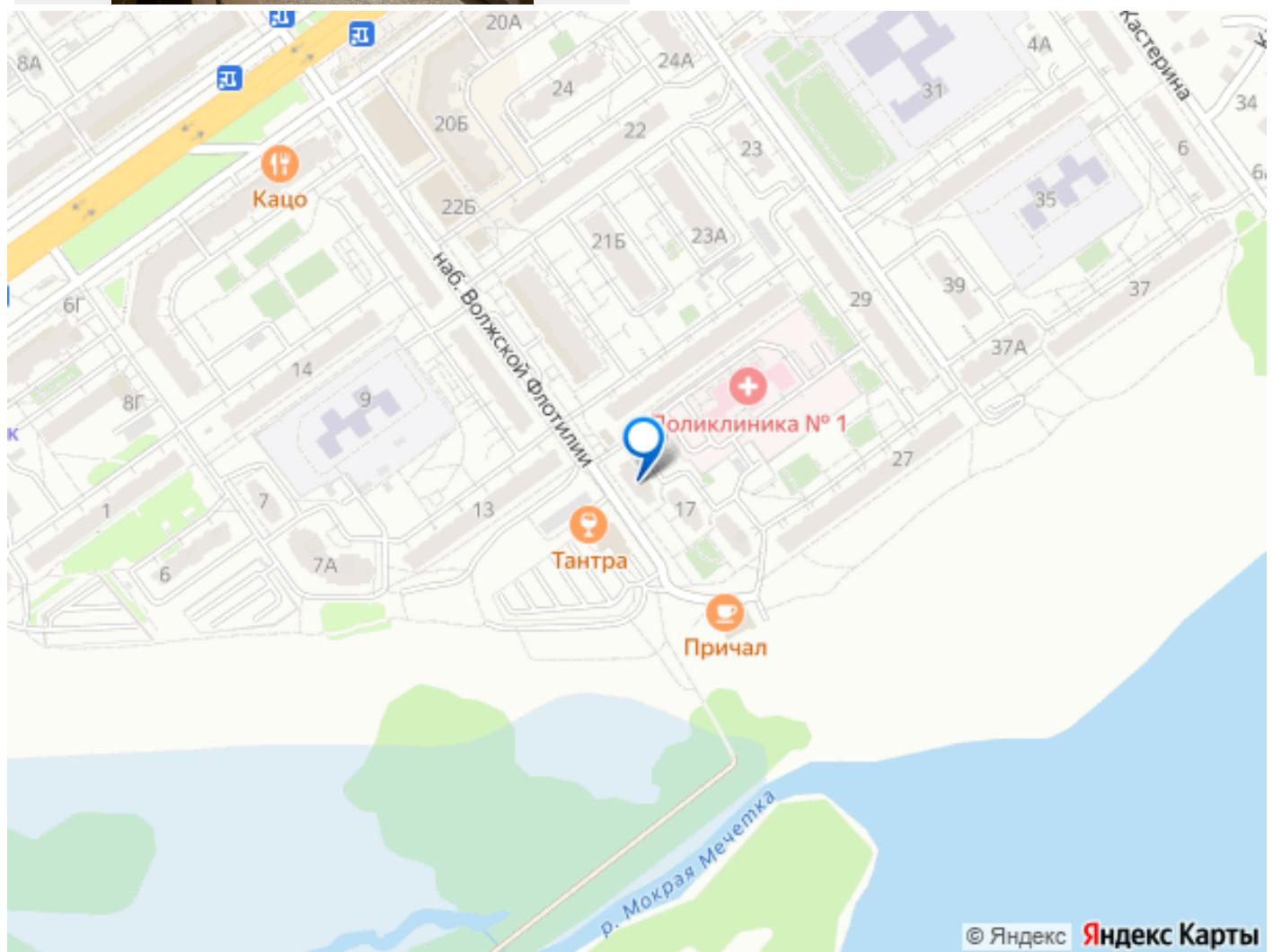
Квартира расположена на третьем этаже 16-этажного дома. Окна выходят на улицу с прекрасным видом на Волгу, общая площадь квартиры — 34,6 кв. м, из которых 17,9 кв. м занимает жилая комната, а 7,6 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт. Есть всё необходимое для комфорtnого проживания. Один раздельный санузел. Имеется балкон. Эта квартира может стать отличным выбором для тех, кто ценит пространство и свет. Расположение квартиры идеально подходит как для молодых специалистов, так и для студентов благодаря близости к транспортной инфраструктуре и остановкам общественного транспорта. Для семей с детьми будут полезны расположенные рядом детские площадки, школы и магазины. Молодые специалисты оценят близость к транспортным узлам и возможность быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности от дома есть все необходимые

объекты инфраструктуры: магазины, кафе, аптеки, спортивные клубы. Рядом с домом находятся зелёные зоны, где можно прогуляться после рабочего дня. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России