

Создано: 19.06.2024 в 09:25

Обновлено: 10.12.2025 в 04:20

<https://volgograd.move.ru/objects/92864987>

34

**А Бутик Недвижимости, А Бутик  
Недвижимости**

**79842346409**



**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Землячки, 84**

**5 018 400 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Землячки, 84

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.85 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

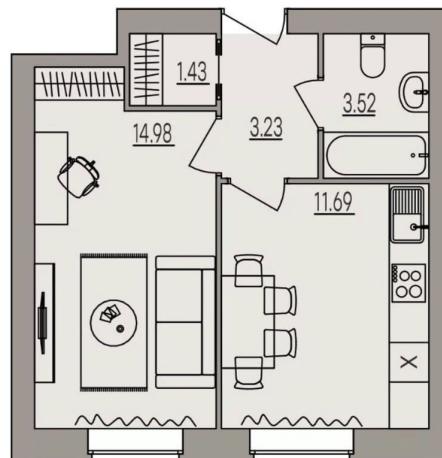
Раздел

[Квартиры](#)

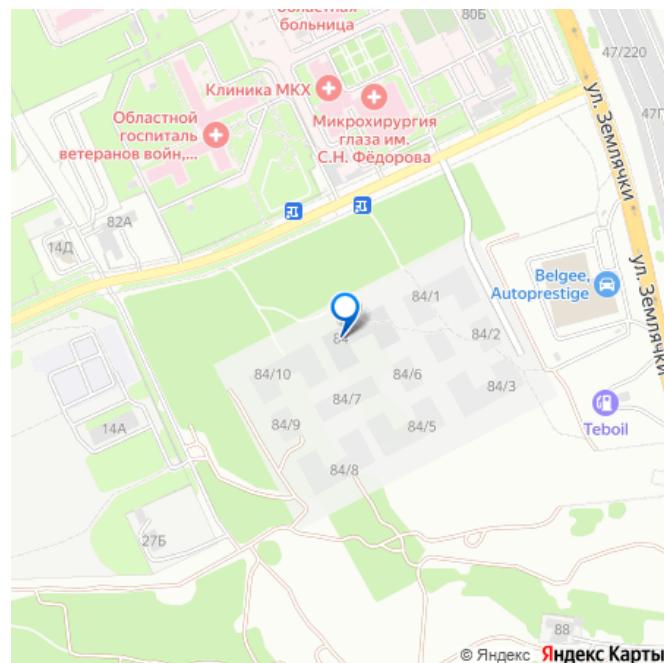
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



move.ru



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

Жилой комплекс «»Герои»» — это новый проект, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и эстетику.

Расположенный в перспективном районе города, он предлагает своим жителям возможность насладиться тишиной и спокойствием, находясь при этом в непосредственной близости от всей необходимой инфраструктуры. ЖК «»Герои»» предлагает квартиры различных размеров и планировок, что позволяет каждому найти для себя идеальное решение. На территории ЖК будут созданы все условия для комфортного проживания, включая детские площадки, зоны отдыха и парковку.

Преимущества ЖК «Герои»: Малоэтажные жилые дома; Высота потолка 3 м; Лифт, колясочные; Благоустроенная современная территория с зонами отдыха для взрослых и детей; Дорога до центра на автомобиле занимает 10 минут. Рядом расположены: Мемориальный комплекс «Мамаев Курган»; ТРК «Мармелад»; ТРК «Парк Хаус»; ДЦ Volkswagen Волга-Раст; Лицей 8 Олимпия, лицей 9, гимназия 11; Детский сад 31. Больничный комплекс; Микрохирургия глаза им. С.Н. Фёдорова.»

