

Создано: 17.09.2025 в 12:28

Обновлено: 14.12.2025 в 12:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25**

**3 280 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

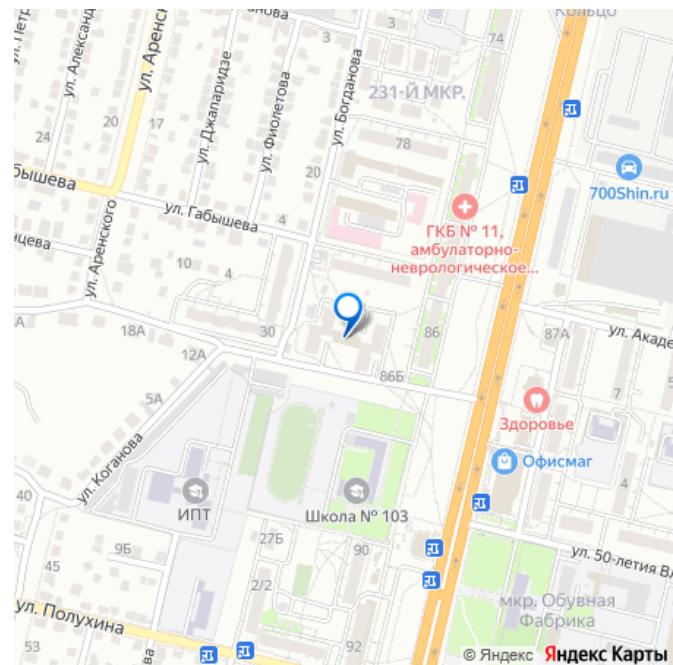
<https://volgograd.move.ru/objects/92874133>

22

**Партнер Недвижимость, Партнер Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### **Описание**

1-к квартира по адресу: им. Богданова ул, д. 25 в Советском районе; Планировка: общая 34.90 / жилая 18.00 / кухня 10.00 Квартира с косметическим ремонтом, состояние «заходи-живи». Просторная кухня! Отличное вложение под сдачу и личного проживания. Пластиковые окна. На полу линолеум. При продаже остается: кухонный гарнитур, мебель по договоренности Квартира не угловая, окна выходят во двор. Очень хорошее расположение. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, гимназия, детские сады, детская поликлиника, сетевые магазины, остановка общественного транспорта, трамвай, ТЦ Акварель, ВолГУ, ВолГАУ, ПВЗ, локальные магазины с местной продукцией и тд. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Обувная фабрика, рядом проходят улицы Полухина, Аренского, проспект Университетский, Автомобилистов  
Объект 901584

