

Создано: 12.08.2025 в 15:13

Обновлено: 16.12.2025 в 15:13

**Волгоградская область, Волгоград,  
набережная Волжской флотилии, 7**

**3 830 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, набережная Волжской  
флотилии, 7

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

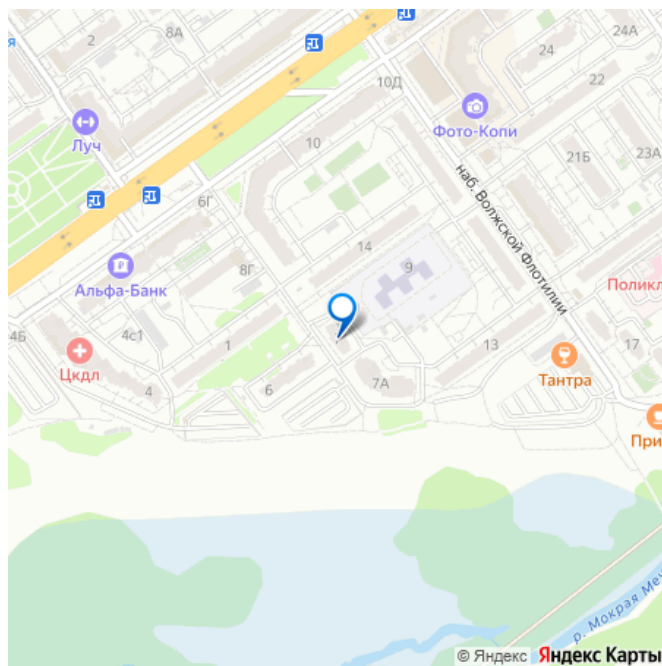
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953579>

**Денис Круглов, Владис**

**79186201439**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

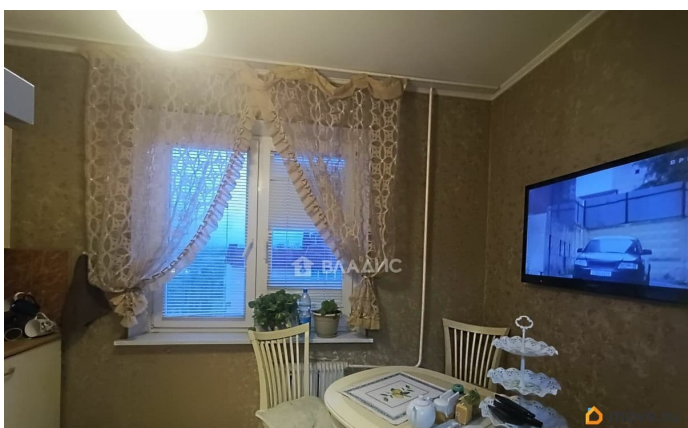
да

возможна ипотека, лифт

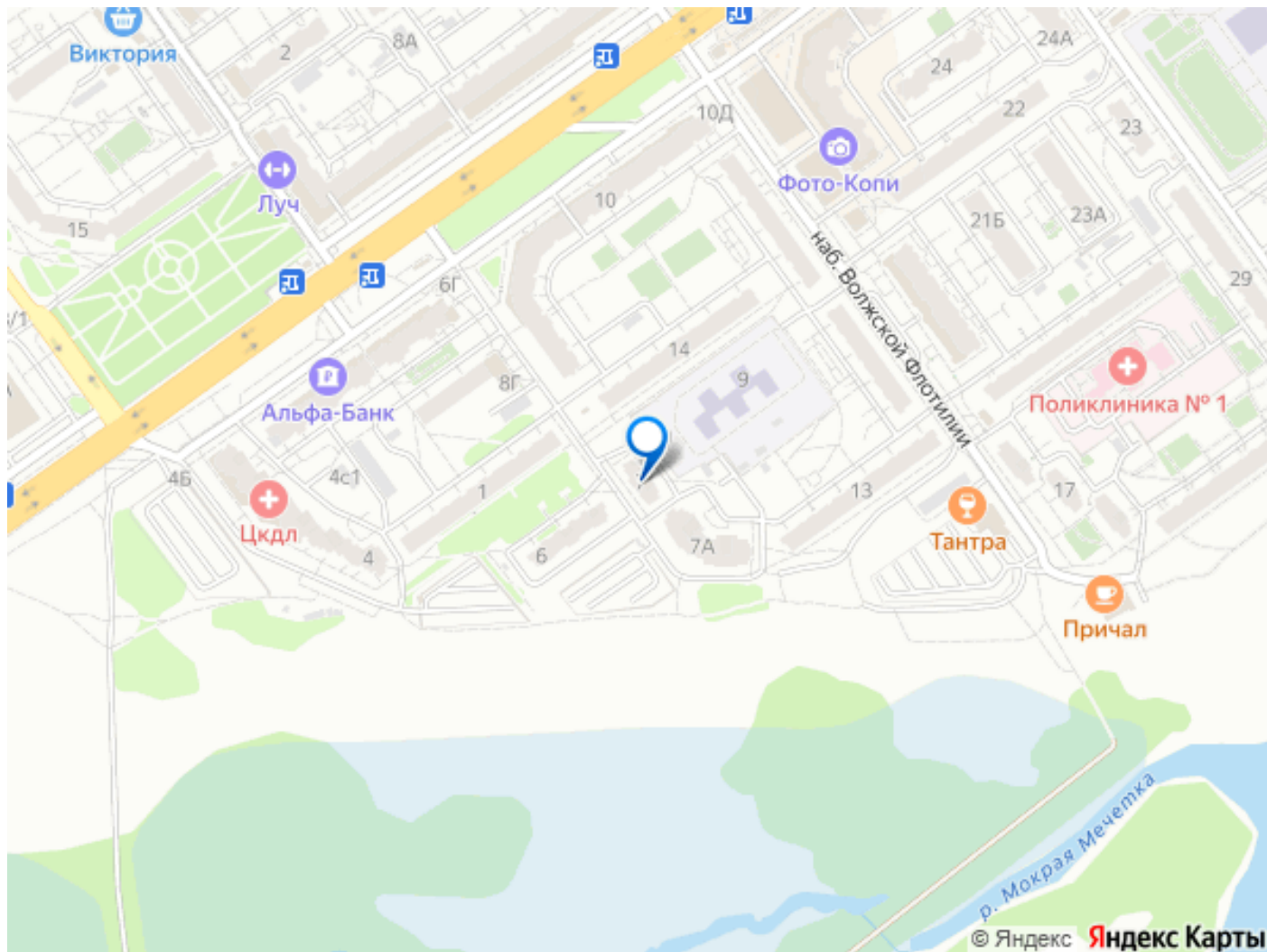
## Описание

Код объекта: 1725334. Предлагается к продаже уютная и светлая однокомнатная квартира по адресу: набережная Волжской Флотилии, 7. Общая площадь 34 / жилая 18 / кухня 8 кв. метров. Квартира расположена на 10 этаже 16-этажного дома. Год постройки — 2000, панельный дом с железобетонными перекрытиями. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию.

Пластиковые окна. На полу ламинат, на кухне плитка. Санузел в кафеле. Новая разводка труб. Есть застекленный пластиком балкон. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает удобство использования. Бонус для покупателя: останется встроенный шкаф купе, кухонный гарнитур, сплит-система. Дом находится в развитом районе Спартановки с хорошей инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады, поликлиники. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России