

Алена Андреевна, Адресат
79894373085

**Волгоградская область, Волгоград, улица
35-й Гвардейской Дивизии, 21**

3 749 999 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской
Дивизии, 21

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

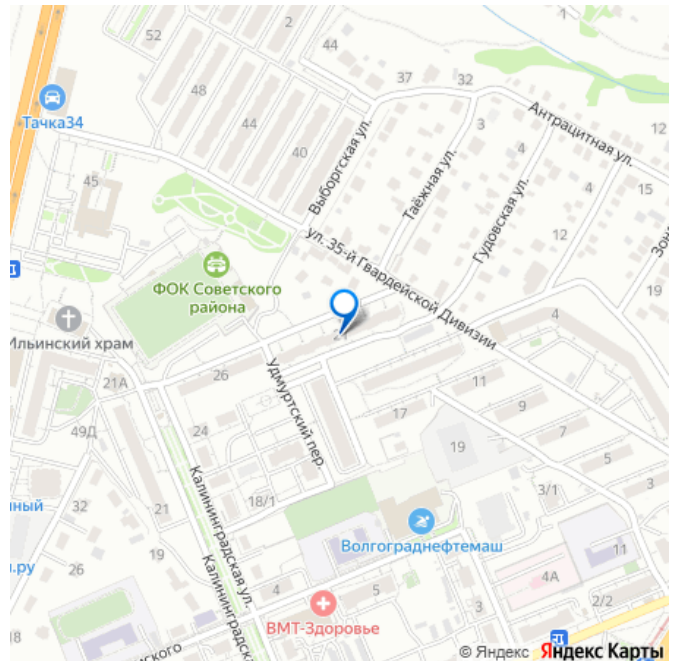
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

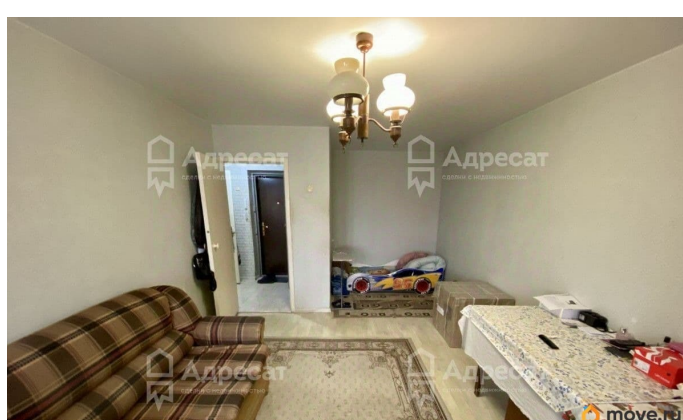
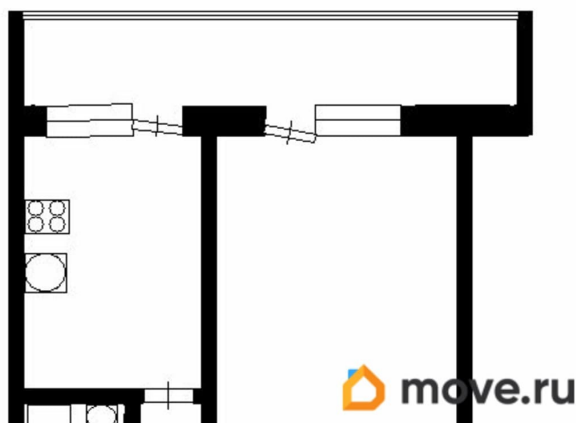
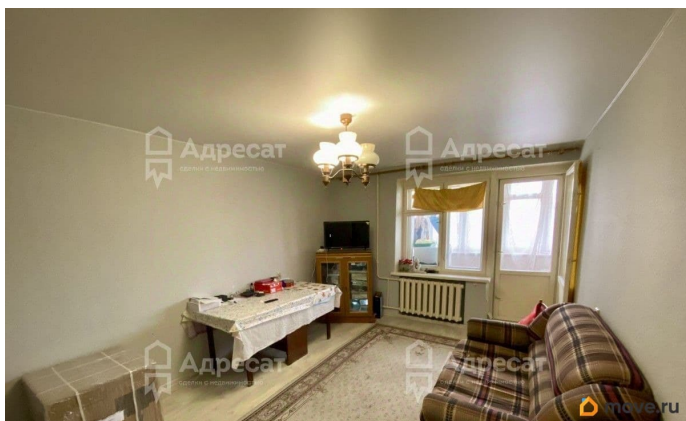
Ремонт

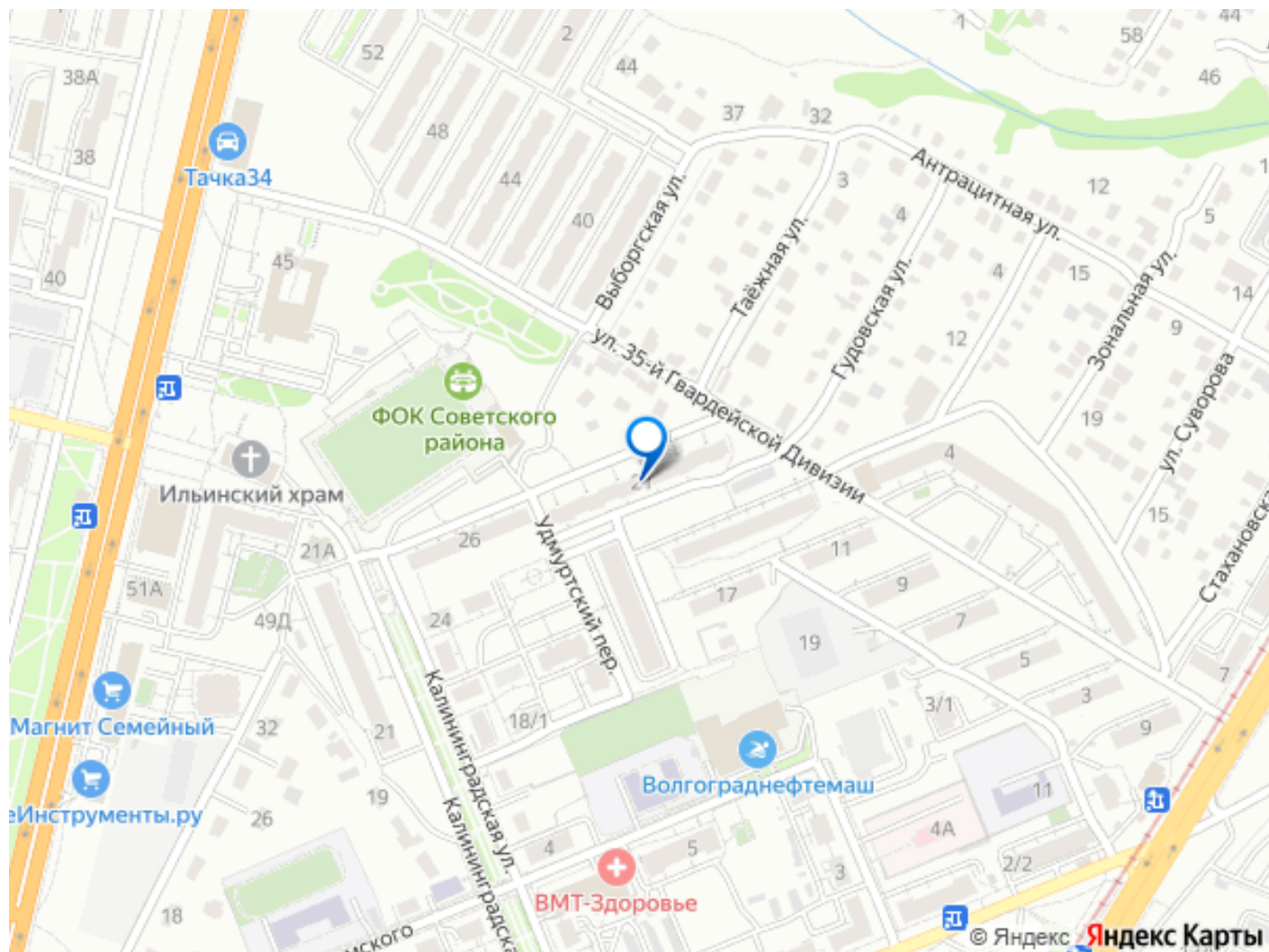
косметический

лифт

Описание

Продается уютная, эксклюзивная, 1-комнатная квартира, улучшенной планировки в советском районе по адресу ул. 35 гвардейской 21. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома. В шаговой доступности от ВолгГАУ, улицы Казахская, Сухова, Чебышева, в хорошем месте Советского района, развитая инфраструктура. Рядом администрация Советского района, стадион Нефтяник, остановка Нефтяник. Площадь объекта: Общая площадь 35,1 м2 Жилая 18,9 м2 Площадь кухни 8,1 м2 Квартира в нормальном состоянии. Большой застекленный балкон 6м с выходом и на кухню и на комнату. Квартира с интересной планировкой на ликвидном этаже, светлая и теплая, комнаты раздельные, санузел раздельный. Установлены счетчики на газ и воду. Хорошие соседи. Дом расположен в тихом месте и в тоже время в непосредственной близости к транспортной развязке. Рядом администрация, стадион, поликлиника, школа 23, детско-юношеский центр, спортивный клуб Max Fit, спортивно-оздоровительный центр с бассейном Волгограднефтемаш, аллея славы, сетевые магазины. Квартира готова к сделке, подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Просмотр по договоренности! Объект 1-290624





Move.ru - вся недвижимость России