

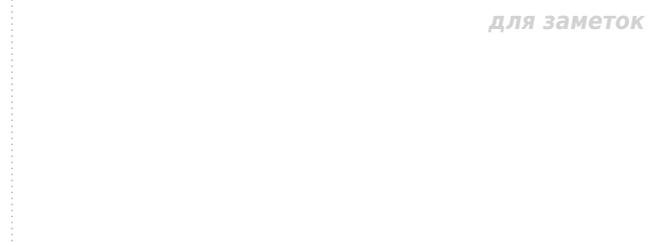
Создано: 03.10.2025 в 18:08

Обновлено: 03.12.2025 в 15:40

<https://volgograd.move.ru/objects/92859575>

40

Олег Иванович Князев, КОНТИНЕНТ

**79891224088****Волгоградская область, Волгоград, улица  
Вучетича, 5А****2 890 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Вучетича, 5А

Округ

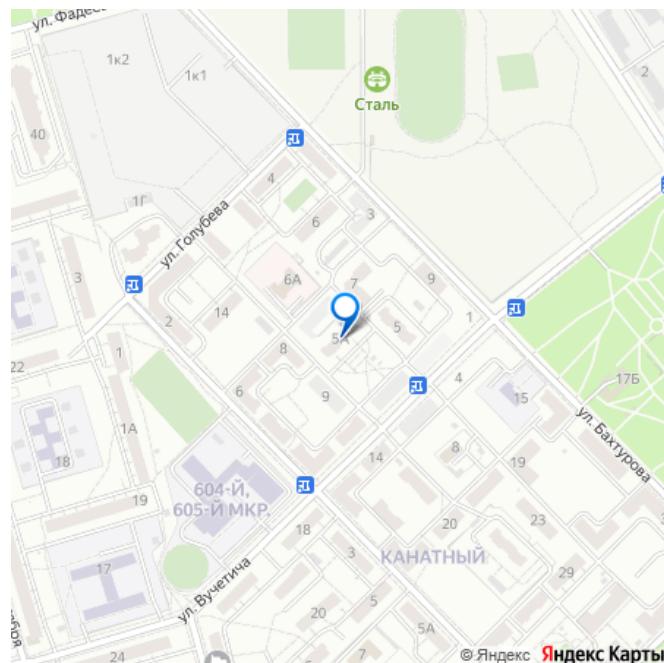
[Волгоград, Красноармейский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

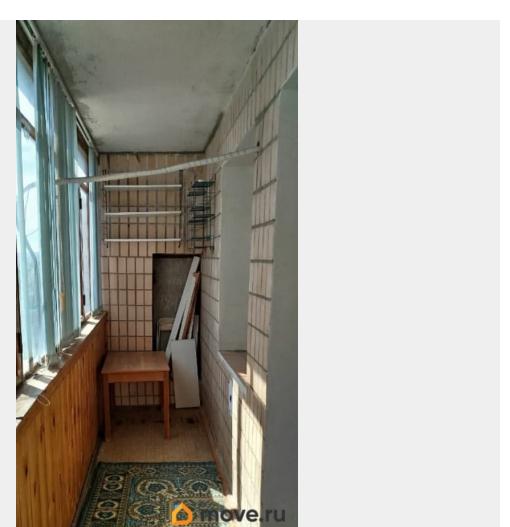
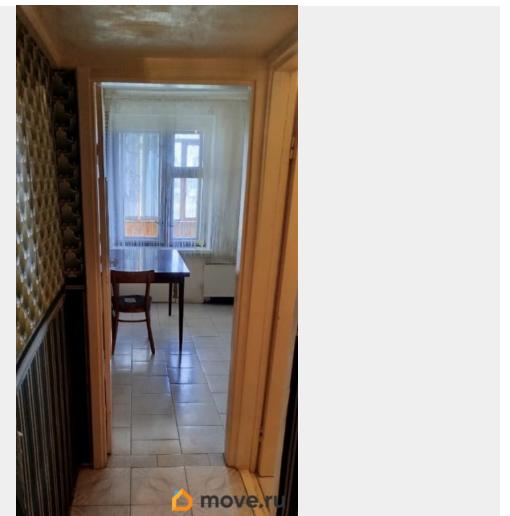
Покупка в ипотеку

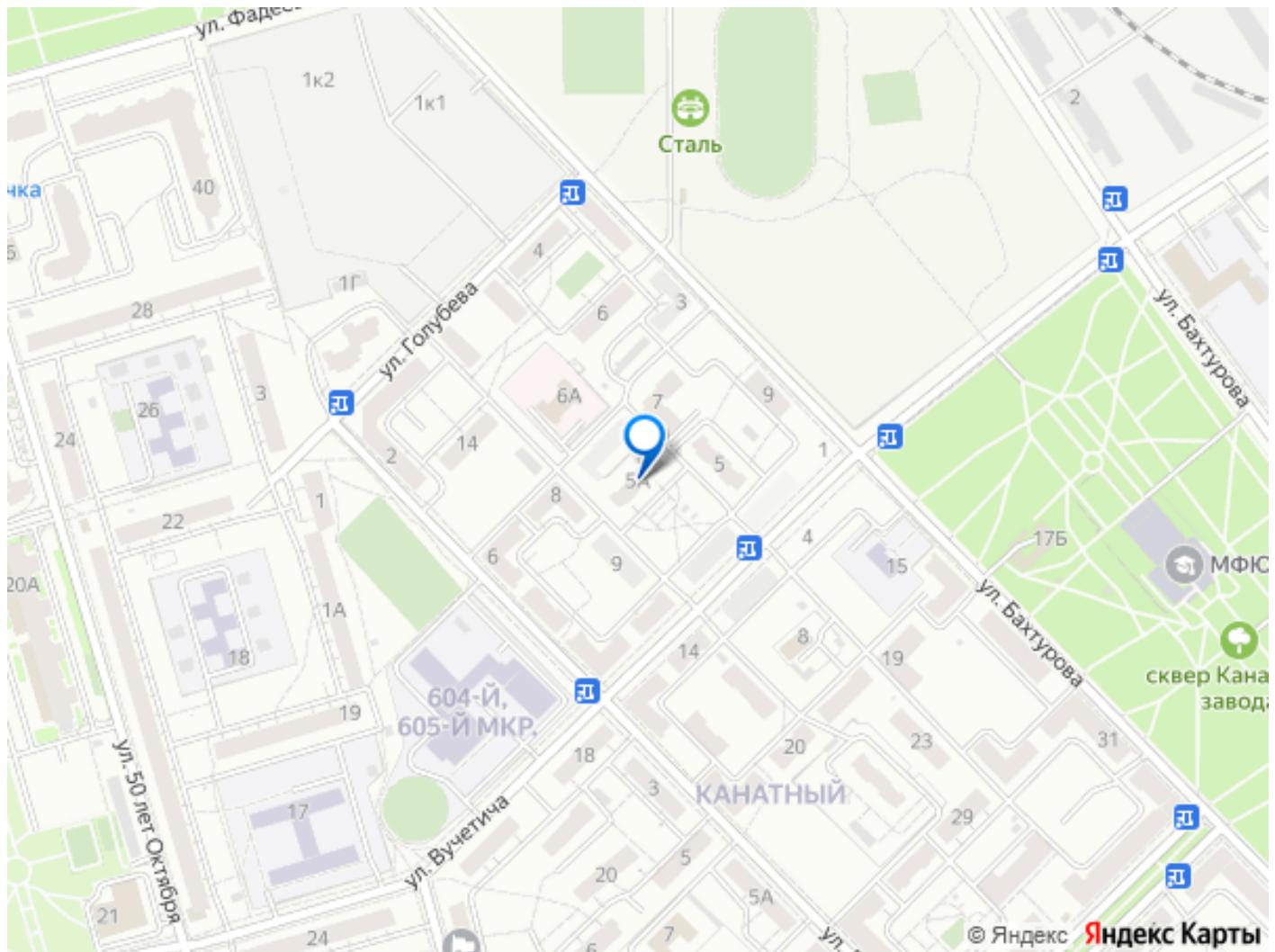
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже 1 квартира улучшенной планировки в кирпичном доме 1993 года постройки 8/9, лоджия, 35,1/18,7/8,2 м<sup>2</sup> по адресу: Волгоград, Красноармейский район, ул. Вучетича 5А ( остановка: комплекс «Юбилейный»). Квартира в нормальном жилом состоянии, не угловая, теплая. Окна ПВХ, большая 6-ти метровая лоджия, застеклена, вид во двор. Установлены счетчики на воду. При продаже в квартире останется кухонный гарнитур, стол, сплит/система, стиральная машина. Дом расположен вблизи с парковой зоной, в шаговой доступности школа, детский садик, ДЮЦ, сетевые магазины, ТЦ «Юбилейный», набережная Волги и Волго-Донского канала, остановки общественного транспорта. Соседние ул. 50 лет Октября, Фадеева, пр. Героев Сталинграда, Ломакина, пр. Канатчиков. Чистая продажа. Ключи в день сделки. Подходит под покупку в ипотеку с использованием средств материнского капитала и других сертификатов.





Move.ru - вся недвижимость России