

Создано: 04.10.2025 в 10:39

Обновлено: 11.12.2025 в 07:05

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Вучетича, 5А**

2 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Вучетича, 5А

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285957806>

**Галина Васильевна Гужвенко, Этажи
Волгоград**

79881922667

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

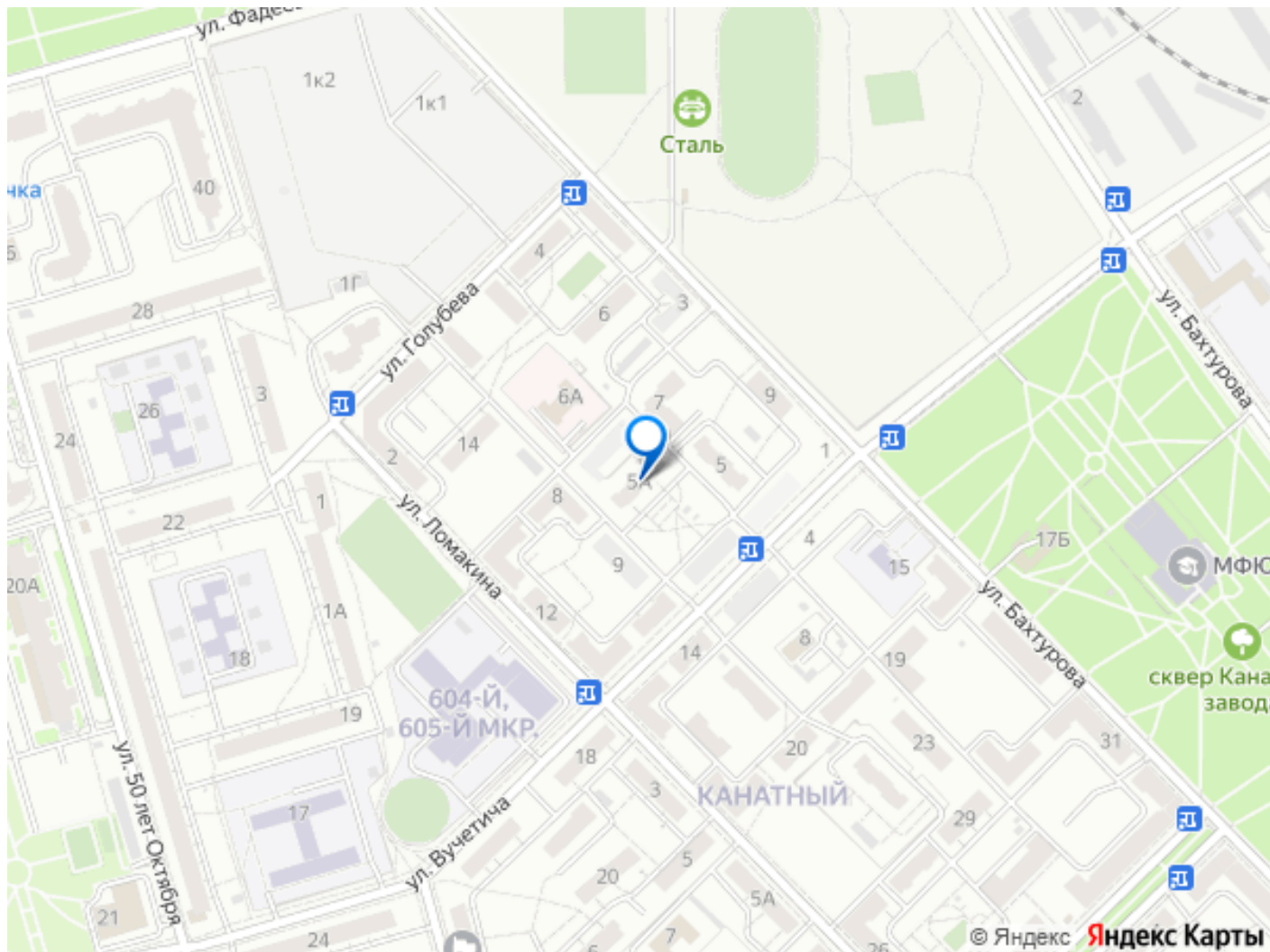
да

возможна ипотека

Описание

В продаже просторная однокомнатная квартира площадью 35 кв.метров, плюс лоджия 6 кв.метров. Кухня более 8 кв.метров, комната - более 18 кв.метров. При этом в комнате имеется вместительная ниша, в которой можно разместить отдельное спальное место. Дополнительное функциональное пространство - застекленная лоджия, вдоль всей квартиры. Состояние квартиры - жилое, требующее косметического ремонта - это даст возможность адаптировать интерьер под индивидуальные предпочтения. Микрорайон, где расположен дом, спальный, при этом до основной остановки общественного транспорта «Юбилейный» - 10 минут пешей ходьбы, до ж/д станции «Заканальная» - столько же. Набережная ВДСК со знаменитым монументом Ленину расположена в 15 минутах ходьбы. В соседнем квартале находятся детский сад, средняя школа и дом техники. Очень много всевозможных торговых точек и бульваров для прогулок. Квартира очень перспективна, особенно для сдачи в аренду, так как микрорайон динамично развивается и имеет развитую инфраструктуру. В собственности более 5 лет. Звоните! Код пользователя: 185109 Номер в базе: 9133430





Move.ru - вся недвижимость России