

Создано: 24.10.2025 в 14:28

Обновлено: 20.12.2025 в 03:21

Волгоградская область, Волгоград,  
Гагринская улица, 8

**3 474 900 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Гагринская улица, 8

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Гагринская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

<https://volgograd.move.ru/objects/92860493>  
92

**ЖК Семейная Резиденция, ЖК  
Семейная Резиденция  
79861242961**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

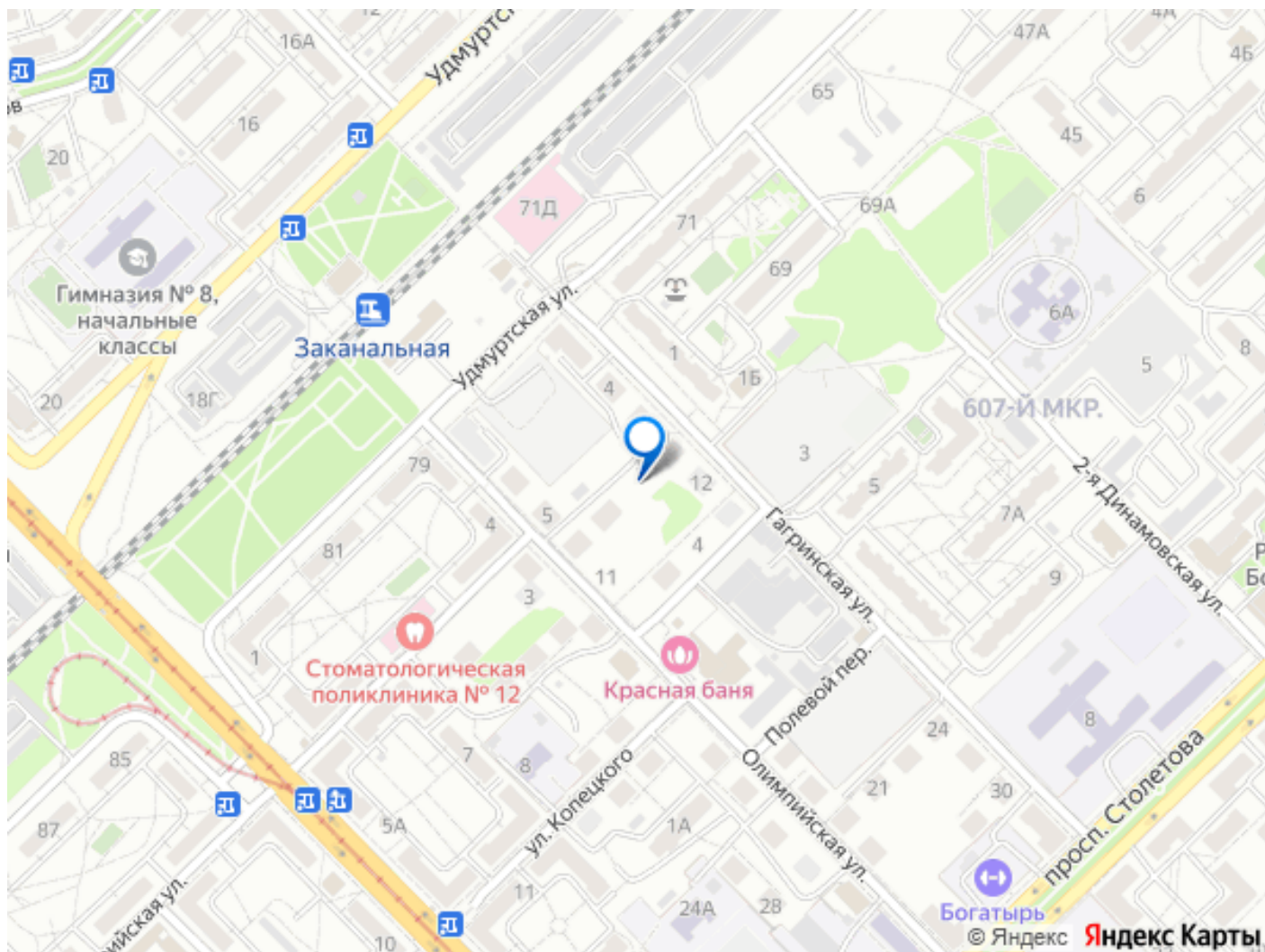
## Описание

В продаже однокомнатная квартира с отделкой от застройщика в ЖК «Семейная Резиденция». Закрытая территория. Малоэтажная застройка. От 5 квартир на этаже. Новый уровень комфорта и безопасности в Красноармейском районе г. Волгограда! Дома строятся в периметре улиц: Удмуртская, Гагринская, Столетова, Олимпиайская. Территория комплекса закрыта от посторонних Установлена система видеонаблюдения по всему комплексу От 5 квартир на этаже , что делает проживание ещё более комфортным Удобные современные парковки для ваших автомобилей Особое внимание уделено детям: современные детские площадки созданы для активного времяпрепровождения на свежем воздухе, а спортивные зоны подходят для всех возрастов, способствуя здоровому образу жизни и активному отдыху. Выбирая ЖК «Семейная Резиденция», вы выбираете комфорт, безопасность и гармонию! Одним из преимуществ этого проекта является отделка квартир. Предусмотрена отделка двух форматов - White Box или Ремонт «под ключ». WhiteBox включает: - качественную цементную стяжку пола - высококачественную гипсовую штукатурку - разводку электрики по квартире. -

Современная разводка отопления по немецкой технологии RENAU трубами из сшитого полиэтилена с установкой панельных стальных радиаторов. Ремонт «под ключ» включает: - Полы: Ламинат - Стены: Оклеены высококачественными обоями - Потолки: Натяжные потолки - Санузлы: Керамическая плитка премиум класса - Электрика: Разводка электрики по квартире с установкой розеток, выключателей и светильников. - Сантехника: Унитаз, акриловая ванна, керамическая раковина, полотенцесушитель, смесители - Межкомнатные двери: Межкомнатные двери (кухня, санузел) - глухие, межкомнатные двери (жилые комнаты) - глухие или остеклённые. Доступна субсидированная ипотека по льготным ставкам! Позвоните в наш офис прямо сейчас по телефону в объявлении. Специалист отдела продаж подберет наилучшую планировку, поможет рассчитать выгодную ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России