

Создано: 16.10.2025 в 14:01

Обновлено: 26.11.2025 в 12:02

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 347**

**3 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
347

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

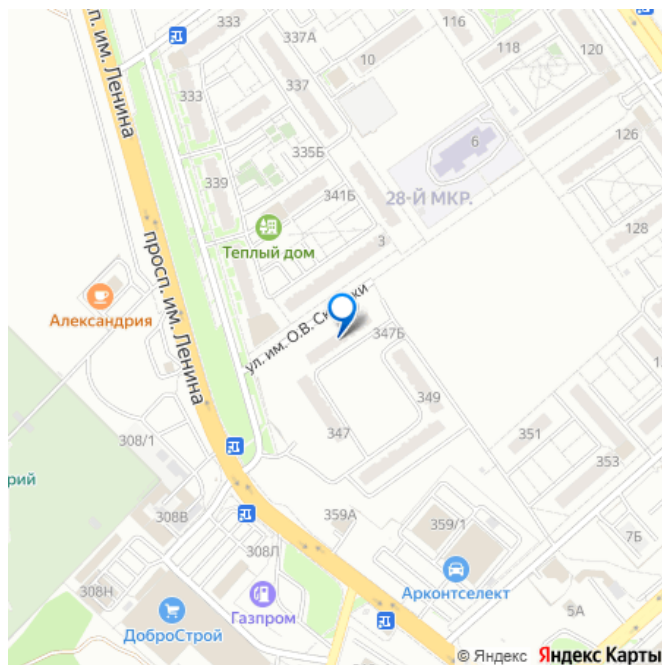
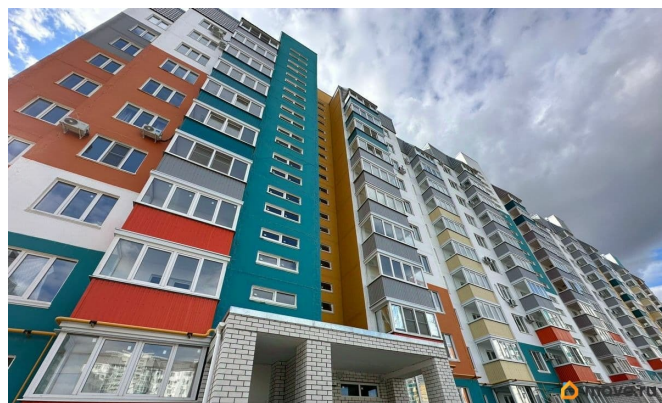
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959460>

**Русский Дом, Русский Дом**

**79184448105,7918232  
5165**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем к продаже просторную квартиру, улучшенной планировки на 8 этаже десятиэтажного нового дома в новой части города Волжского с развитой инфраструктурой по цене ниже рыночной! Дом введен в эксплуатацию в 2024 г. На внутренней территории жилого комплекса предусмотрен двор который включает всё для комфортного досуга: зоны для отдыха, и детская площадка. Дом расположен в развитом и сформированном районе: Торговый центр Лента, Добрострой, Магнит, Магнит косметик, Пятерочка, кафе, магазины, хорошая транспортная развязка, парк. Красивый и стильно оформленный подъезд в светлых тонах подчеркивает общий стиль и архитектуру дома. Квартира расположена на среднем этаже, не угловая. Площадь квартиры 35,3 кв.м . Просторный балкон с прекрасным видом на окрестности. Квартира новая, никто не жил. Квартира с отделкой! Дом теплый! Подъезд чистый, доброжелательные соседи. В доме установлены современные пластиковые стеклопакеты. Отделка: пол - линолеум, стены - обои; санузел - кафель, сантехническое оборудование: унитаз; раковина; ванна металлическая; смесители; счетчики ГВС, ХВС; разводка водопровода и

канализации - пластиковые трубы.

Электрооборудование: скрытая

внутриквартирная проводка В квартире

установлены радиаторы последней модели,

что позволяет регулировать самостоятельно

отопление. Приобретайте новую квартиру

своей мечты в новом доме, а мы поможем вам

с оформлением ипотеки и любых

документов!Предлагаем к продаже

просторную квартиру, улучшенной

планировки на 6 этаже десятиэтажного

нового дома в новой части города Волжского

с развитой инфраструктурой по цене ниже

рыночной! Дом введен в эксплуатацию в 2024

г. На внутренней территории жилого

комплекса предусмотрен двор который

включает всё для комфортного досуга: зоны

для отдыха, и детская площадка. Дом

расположен в развитом и сформированном

районе: Торговый центр Лента, Добрострой,

Магнит, Магнит косметик, Пятерочка, кафе,

магазины, хорошая транспортная развязка,

парк. Красивый и стильно оформленный

подъезд в светлых тонах подчеркивает

общий стиль и архитектуру дома. Квартира

расположена на среднем этаже, не угловая.

Площадь квартиры 35,3 кв.м . Просторный

балкон с прекрасным видом на окрестности.

Квартира новая, никто не жил. Квартира с

отделкой! Дом теплый! Подъезд чистый,

доброжелательные соседи. В доме

установлены современные пластиковые

стеклопакеты. Отделка: пол - линолеум,

стены - обои; санузел - кафель,

сантехническое оборудование: унитаз;

раковина; ванна металлическая; смесители;

счетчики ГВС, ХВС; разводка водопровода и

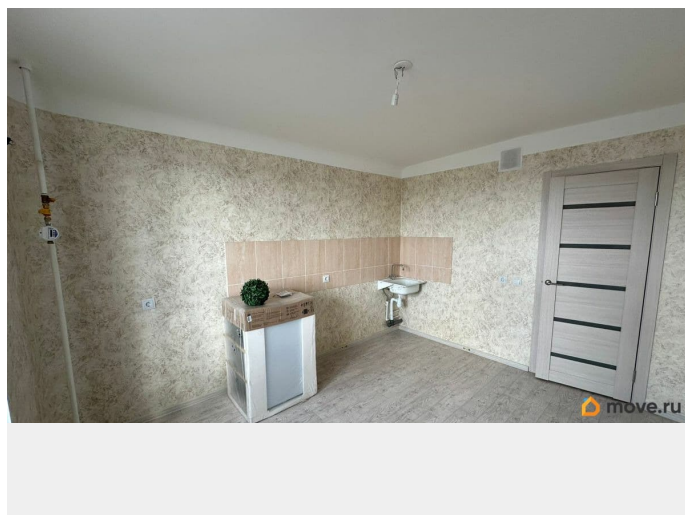
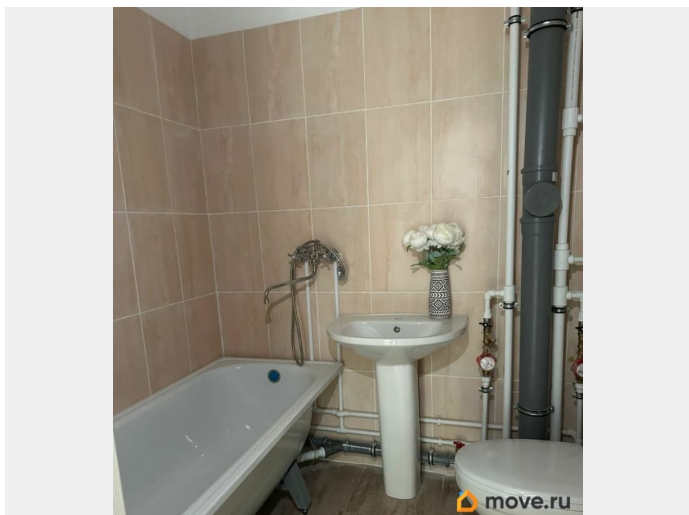
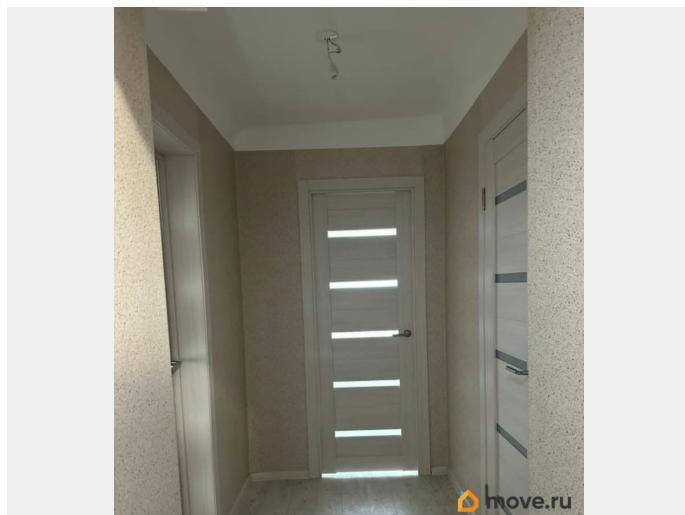
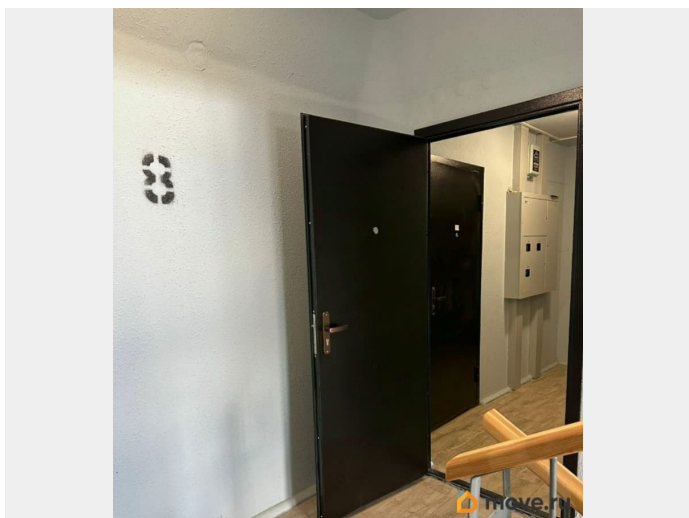
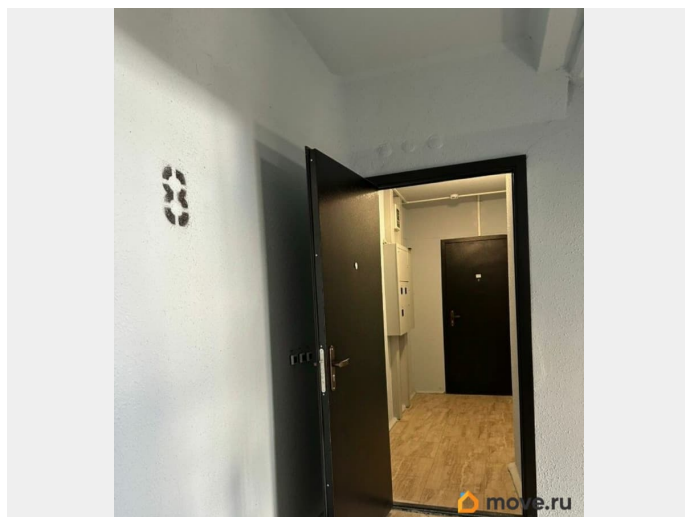
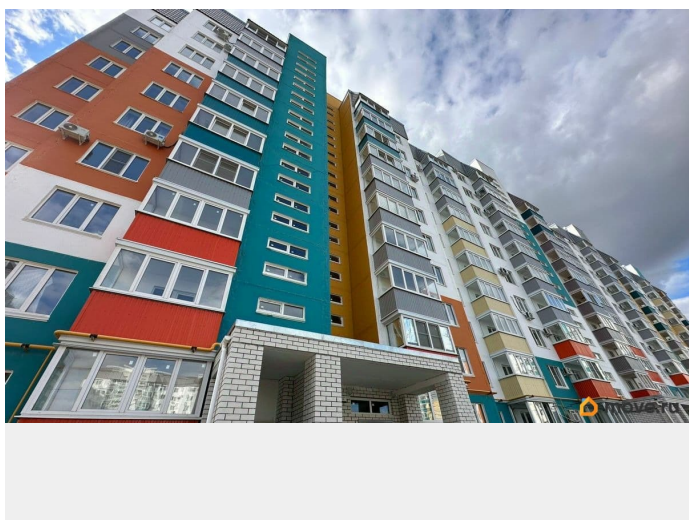
канализации - пластиковые трубы.

Электрооборудование: скрытая

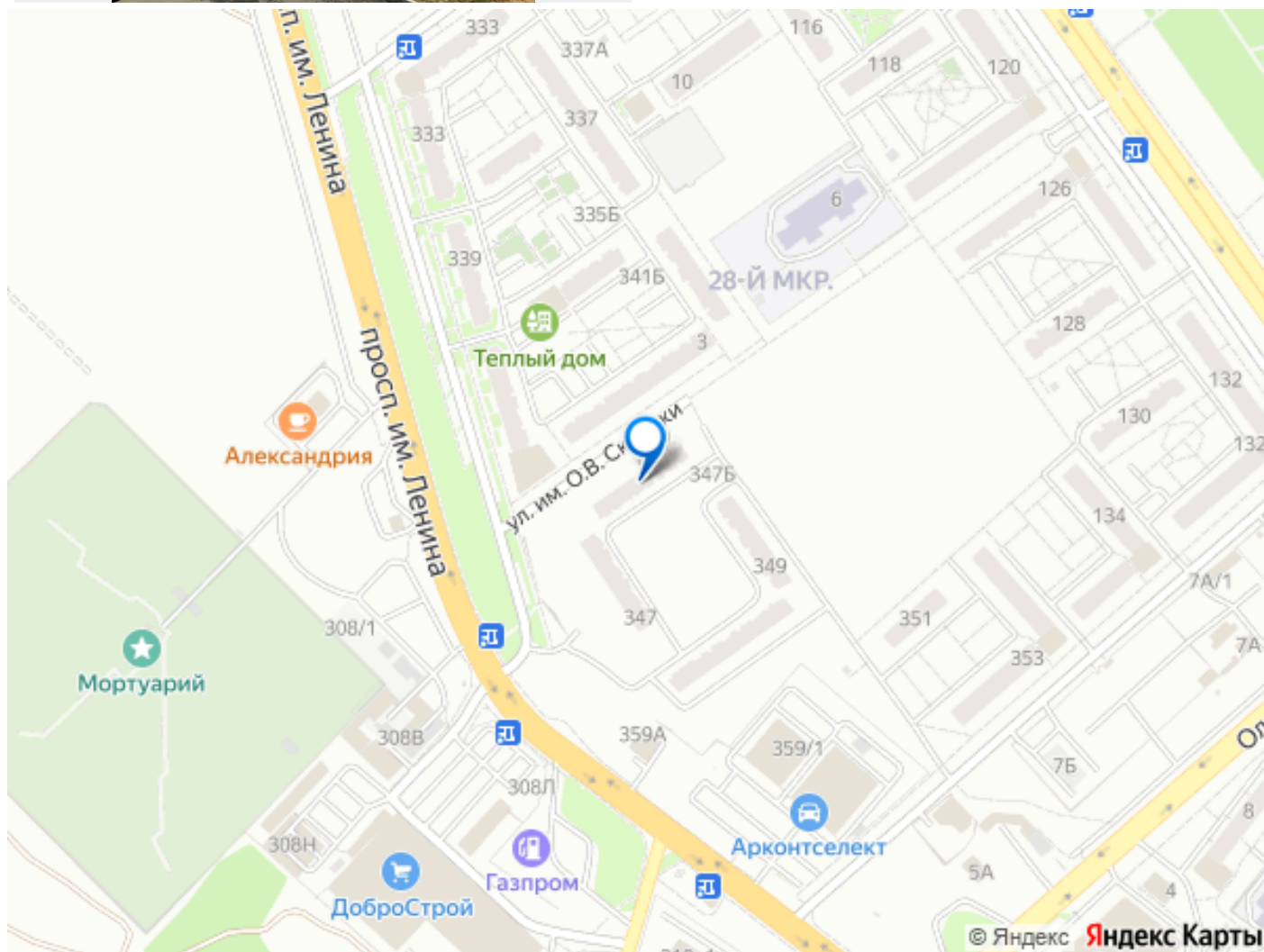
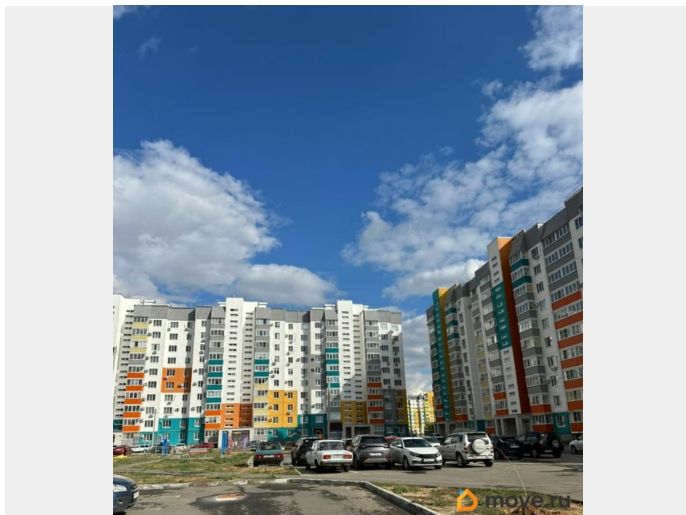
внутриквартирная проводка; установлены

розетки, выключатели, эл.патроны,

внутриквартирный щиток для подключения телефона, интернета, кабельного телевидения через регионального оператора. В квартире установлены радиаторы последней модели, что позволяет регулировать самостоятельно отопление. Приобретайте квартиру своей мечты в новом доме, а мы поможем вам с оформлением ипотеки и любых документов!







Move.ru - вся недвижимость России