

Создано: 24.11.2025 в 20:43

Обновлено: 05.12.2025 в 16:13

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Имени Ленина, 96В**

3 400 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,
96В

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

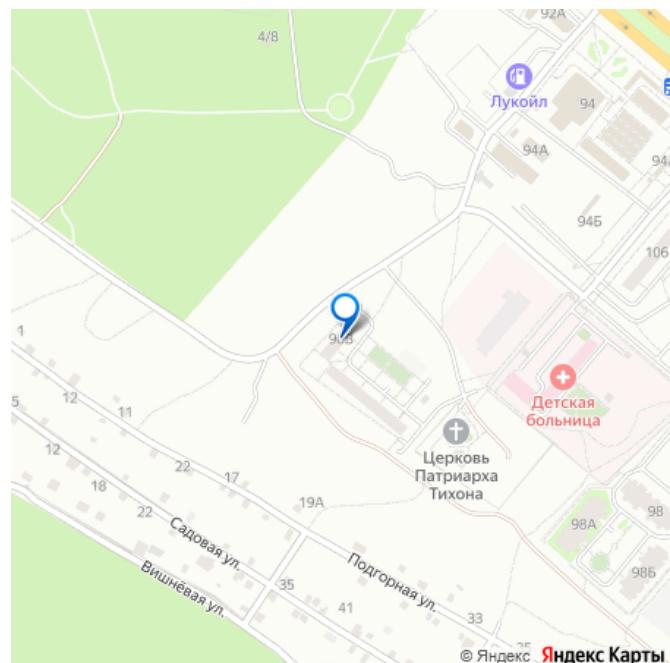
<https://volgograd.move.ru/objects/92868883>

05

Семья, Семья

79385427303

для заметок



© Яндекс Карты

Вид из окна

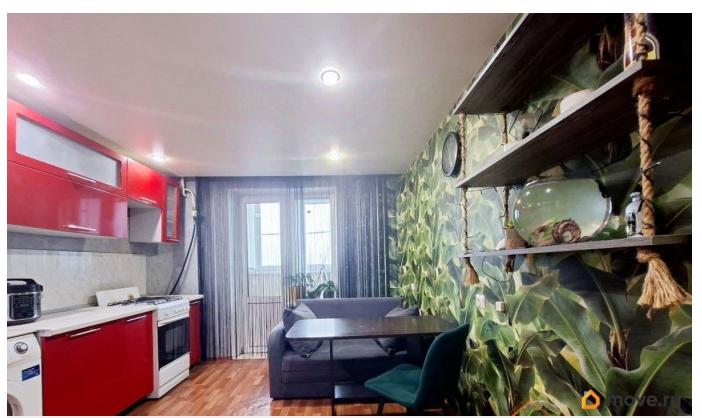
на улицу

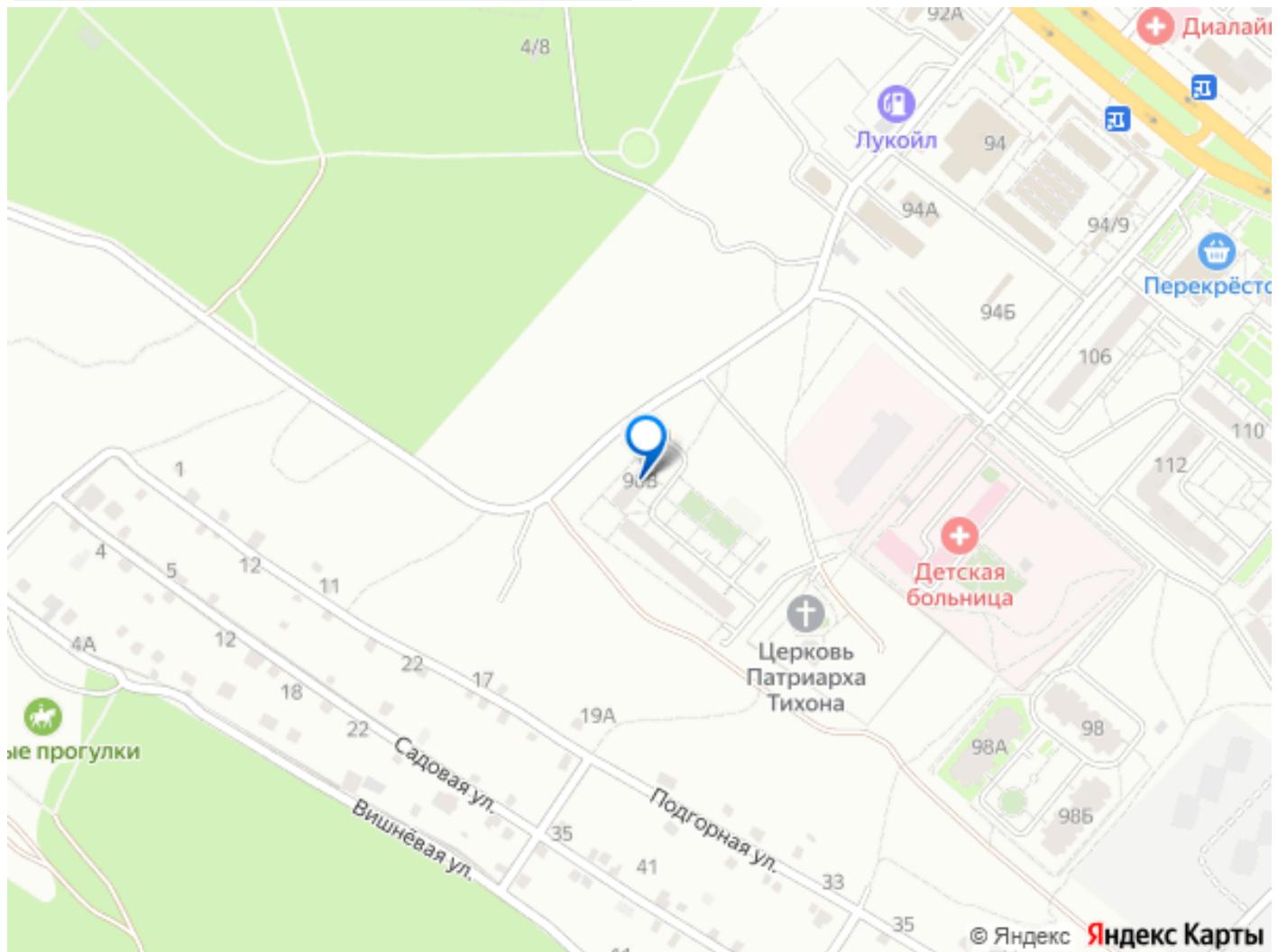
лифт, парковка

Описание

Продаем 1 квартиру улучшенной планировки в 14 микр.на проспекте Ленина д.96В Общая площадь 35,5 кв.м Жилая площадь: 18 кв. м. Площадь кухни: 11,5 кв. м. Квартира чистая, аккуратная, не угловая, удобный 1й этаж. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Установлены современные межкомнатные двери. Напольное покрытие- линолеум. Надежная входная дверь. В ванной комнате плитка. Установлены счетчики учета холодной и горячей воды, счетчик на газ. Балкон отделан качественным ламинатом, утеплён. Состояние-заходи и живи! Подъезд чистый, доброжелательные соседи. Установлен грузо-пассажирский лифт. Дом постройки 2013 года. Застройщик Флагман. Дом расположен в центре города г. Волжского, в районе с развитой инфраструктурой . В шаговой доступности множество сетевых магазинов Магнит, Пятерочка, Прекресток. Детский сад и развлекательный центр. В непосредственной близости детская городская больница, детская и взрослая поликлиника, городские больницы им. Фишера и Шумакова, отделение «Сбербанка», салон красоты и много других объектов, необходимых для жизнеобеспечения. В 10 минутах ходьбы река Ахтуба, пляж. Удобная транспортная развязка во все районы города и области. БОНУС: Остается мебель на кухне. сплит система. Более 5 лет в собственности. Остались вопросы, звоните! Договоримся о просмотре в удобное для Вас время! Номер

объекта: #1/537339/19210





Move.ru - вся недвижимость России