

Создано: 26.05.2025 в 10:46

Обновлено: 17.12.2025 в 04:59

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Маршала Жукова, 104**

5 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 104

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

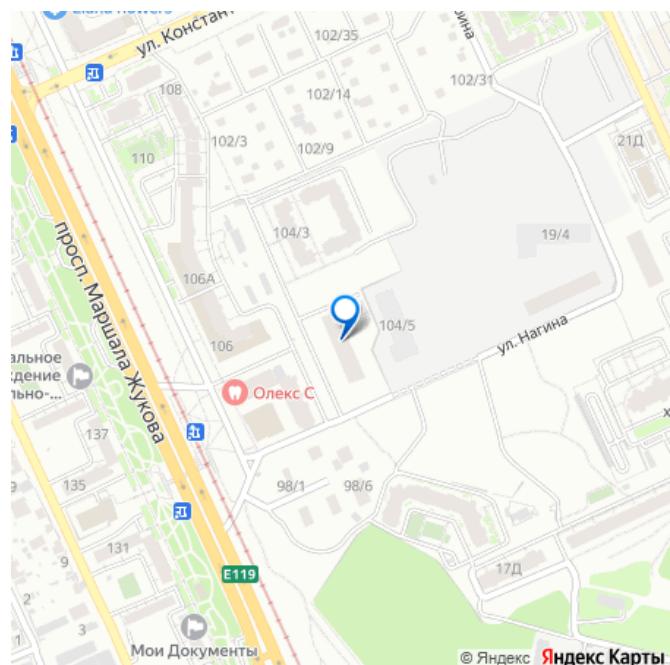
<https://volgograd.move.ru/objects/92859502>

93

Юлия Александровна, Адресат

79183523769

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира в современном ЖК «Квартал» Дзержинский район, проспект Маршала Жукова, д. 104. О жилом комплексе: Новый 9-этажный дом (сдача в 2025 г.), в котором каждая деталь продумана для вашего комфорта: * Элегантный экстерьер: Стильные фасады с предусмотренными местами для кондиционеров и витражное остекление лоджий. * Качественные элементы: Ламинированные окна и эффектные панорамные входные группы. * Удобство: Бесшовный, безбарьерный доступ к лифтам прямо с уровня тротуара. Квартира Просторная и уютная, с рациональной планировкой: * Общая площадь: 35,8 м²? * Жилая зона: 12 м²? с нишей для гардеробной * Кухня: 10,3 м²? — достаточно места для всей необходимой мебели и техники. * Расположение: 4-й этаж из 9. Отделка «под ключ» Готовое решение для комфортного заселения с применением качественных материалов: * Полы: практичный линолеум. * Потолки: современные натяжные конструкции. * Стены: нейтральные обои под покраску. * Комплектация: установлена вся сантехника и межкомнатные двери. Благоустроенная территория ЖК «Квартал» — это приватное и комфортное пространство для жизни: * Закрытая, огороженная

территория, свободная от машин. *

Продуманное многоуровневое освещение и уютные зоны для отдыха. * Собственный просторный парк площадью 1,5 га с детскими и спортивными площадками, а также дорожками для велопрогулок.

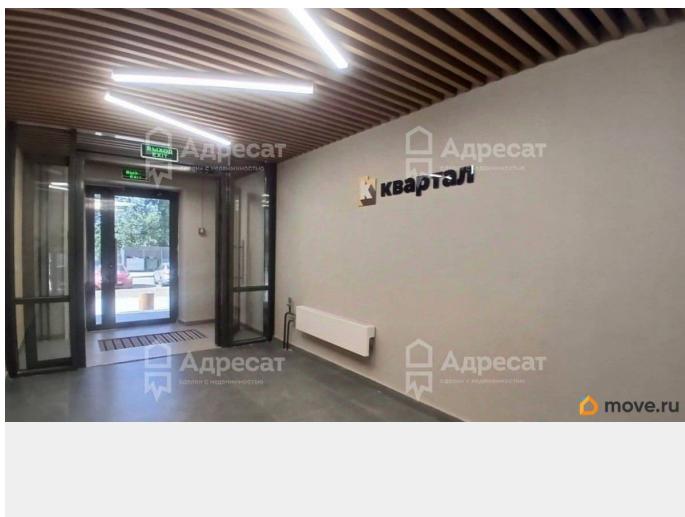
Инфраструктура и локация Район с полностью сформированной социальной и транспортной сетью: * Школы, детские сады, магазины и аптеки — все в шаговой доступности. * Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости. Безопасность Ваше спокойствие обеспечено многоуровневой системой безопасности: * Видеонаблюдение по всему периметру жилого комплекса. *

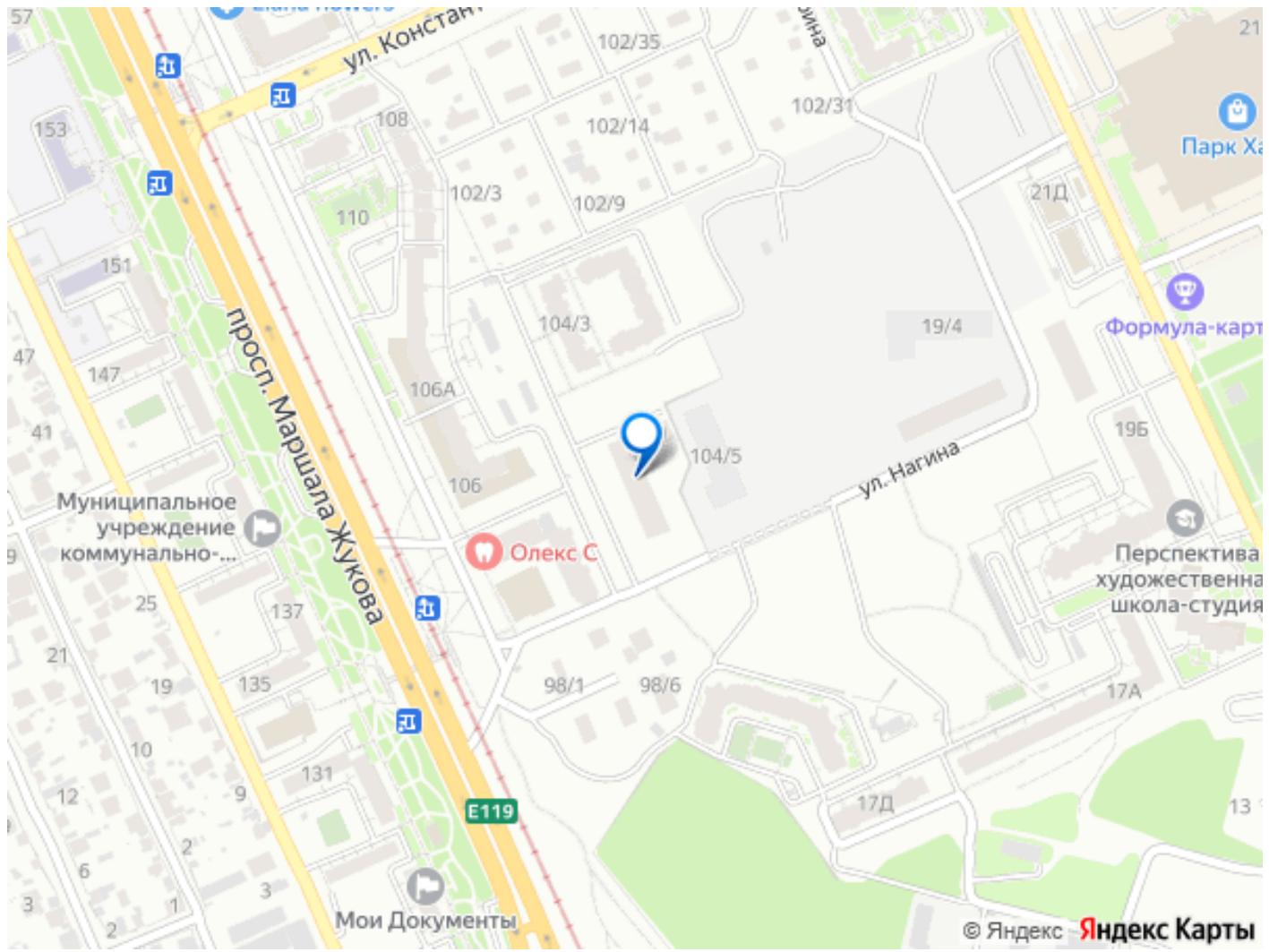
Контролируемый доступ в подъезды.

Идеальный выбор Данное предложение — прекрасный вариант для одного человека или молодой семьи, которые ценят современный уровень комфорта, уютную тишину и безопасную среду. #куплюквартиру #7ветров #Дзержинский #ремонт #ЖККВАРТАЛ

Объект 1-315188







Move.ru - вся недвижимость России