

Создано: 04.11.2025 в 11:38

Обновлено: 19.12.2025 в 14:53

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Фадеева, 61**

3 650 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Фадеева, 61

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

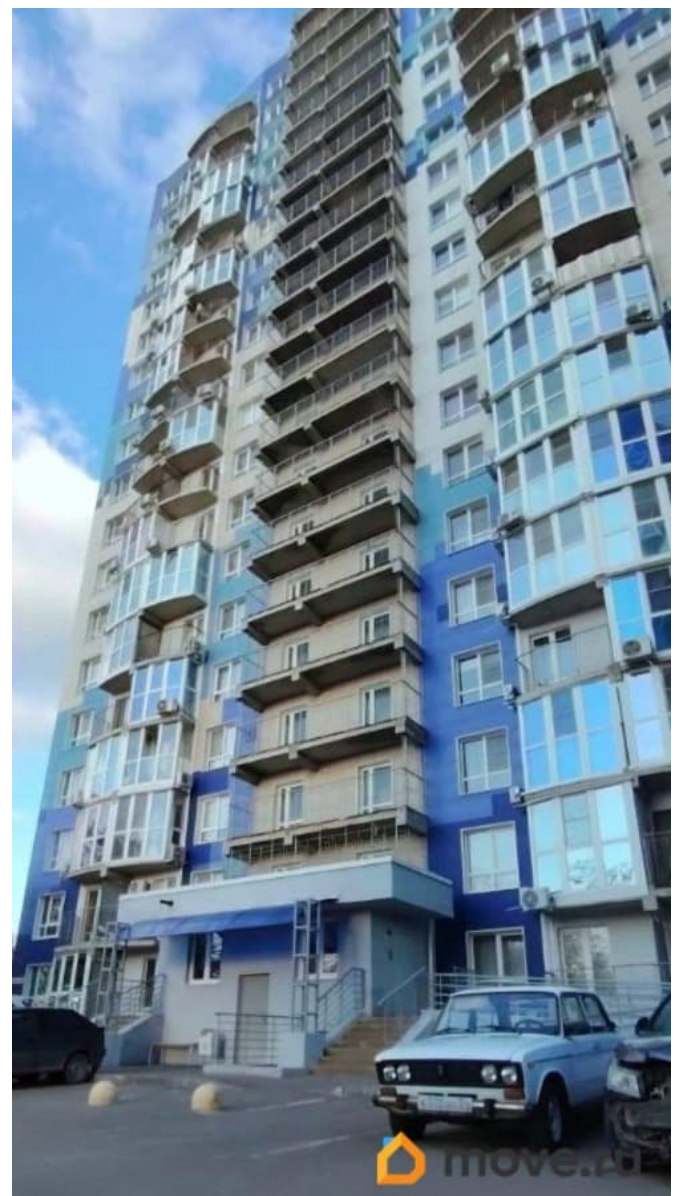
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287547508>

Собственник

**79892316484, 7988594
5050**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

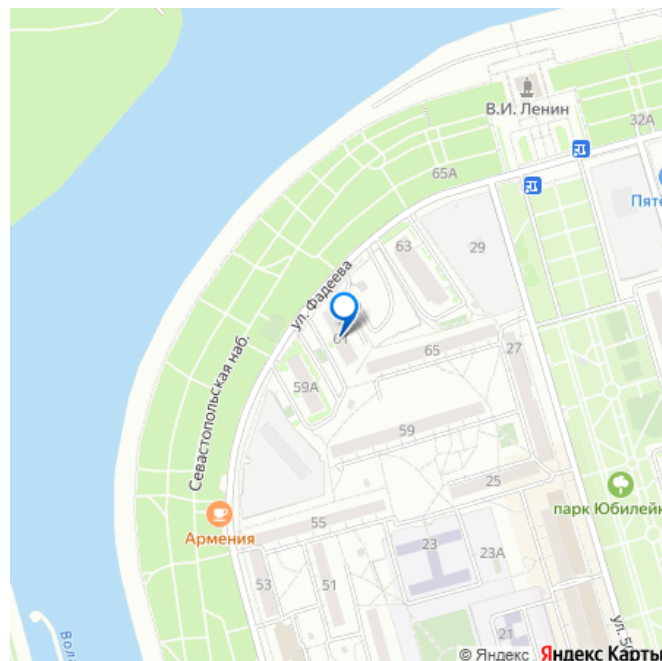
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира свободной планировки в современном доме 2021 года постройки. Общая площадь составляет 35.8 кв. м, из которых просторная кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 21-этажного панельного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи. Пространство позволяет свободно спланировать зоны отдыха и работы по вашему вкусу. Вместительный совмещенный санузел и наличие балкона добавляют удобства. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневных нужд. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка, а также есть пандус и мусоропровод, что делает жизнь в доме комфортной и безопасной. В шаговой



доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность создать квартиру своей мечты в новом доме! Свяжитесь с нами для записи на просмотр.

