

Создано: 01.11.2025 в 23:27

Обновлено: 11.12.2025 в 14:15

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Землячки, 27А**

**4 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Землячки, 27А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

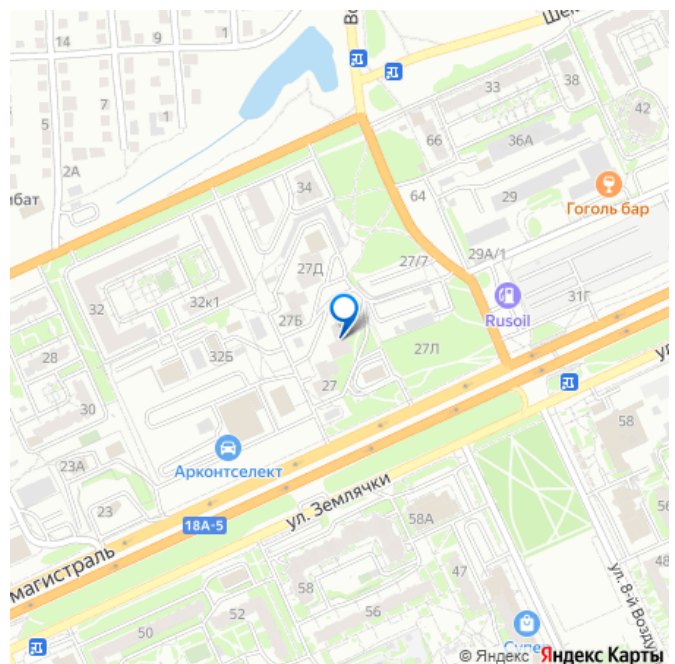
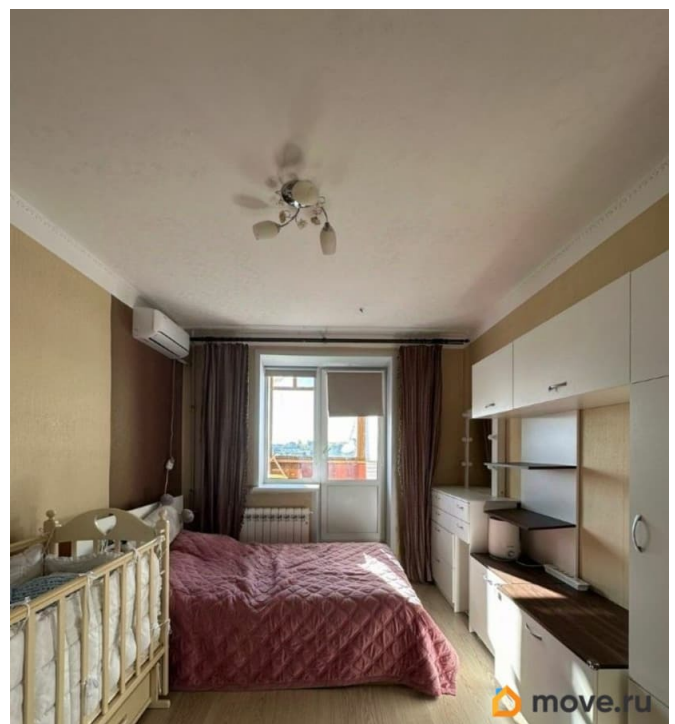
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286253137>

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

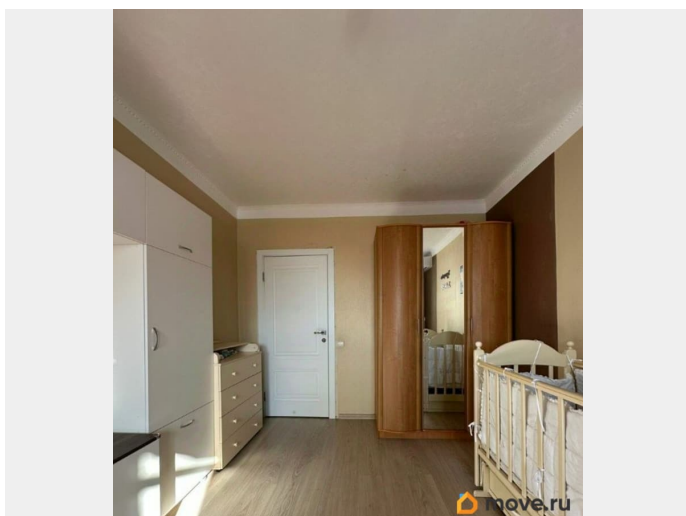
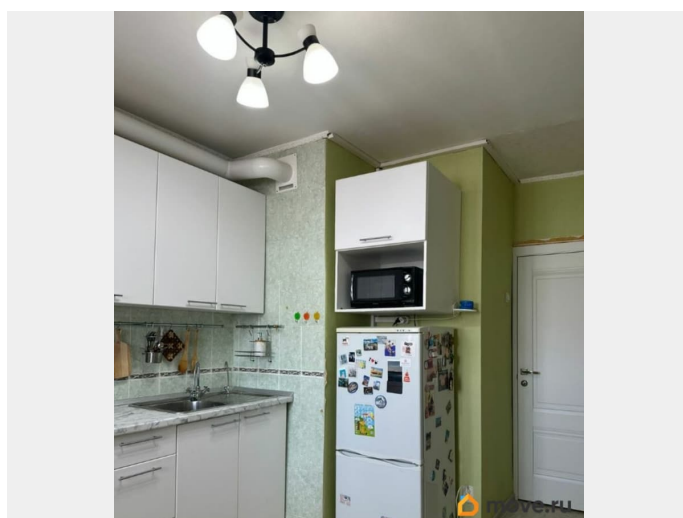
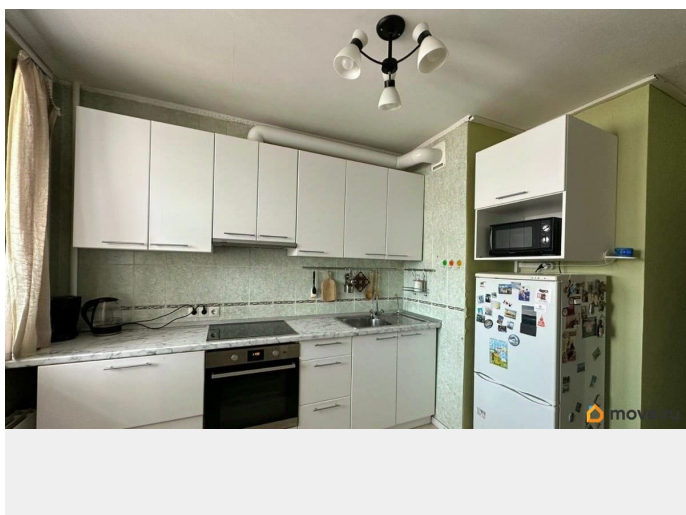
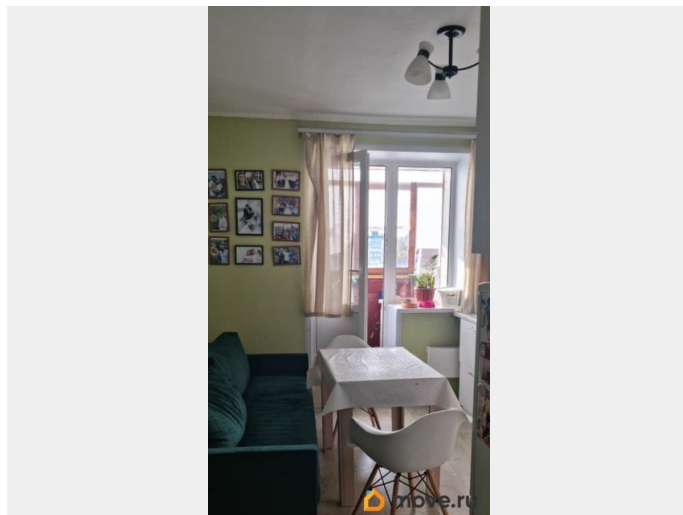
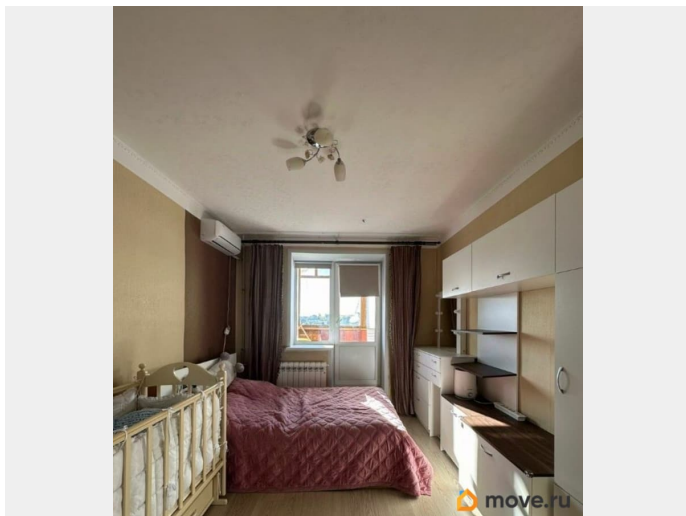
да

возможна ипотека, лифт

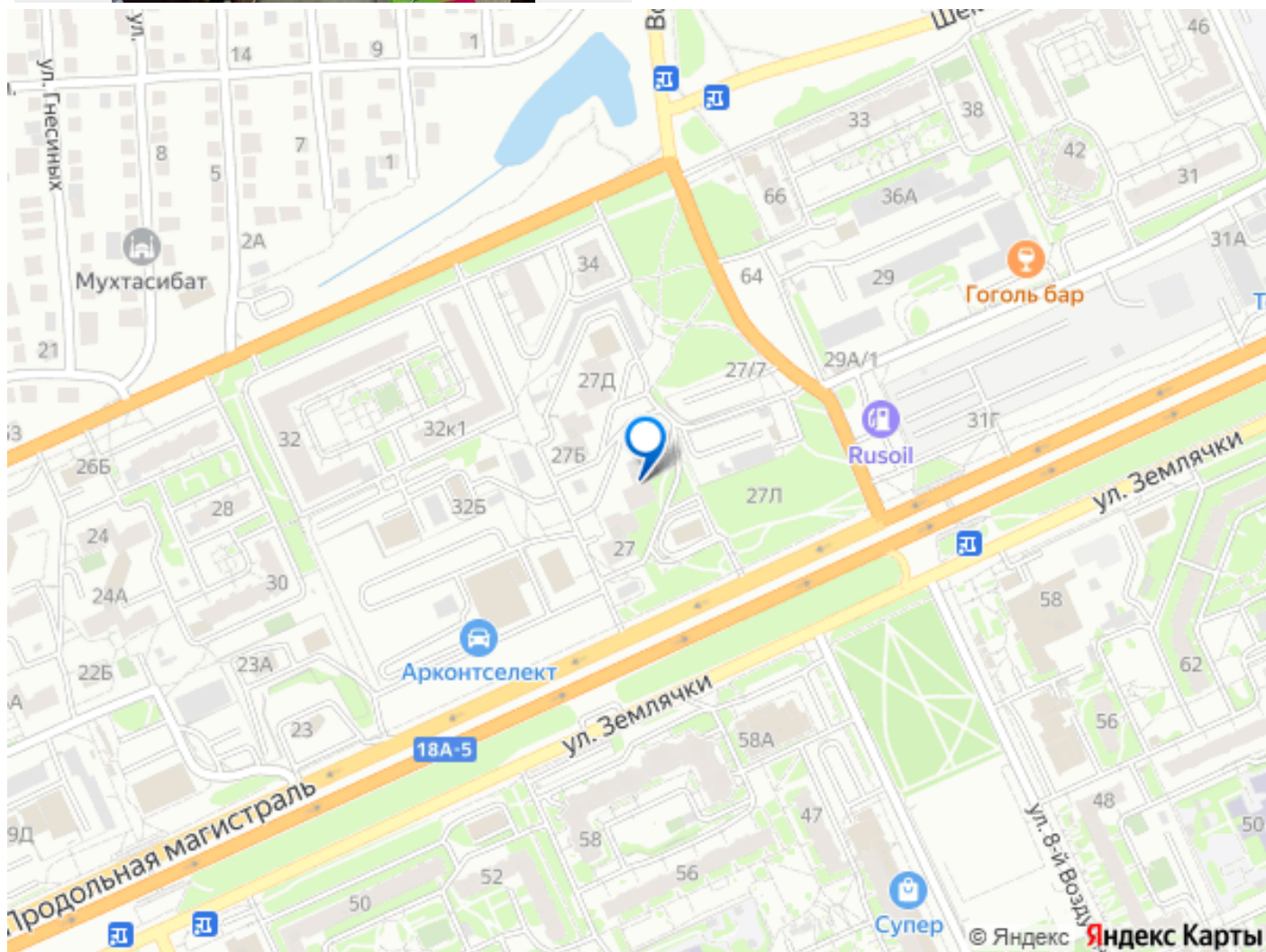
## Описание

1-комнатная квартира по адресу: улица им. Землячки, 27а в Дзержинском районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 35.00 / жилая 13.50 / кухня 11.00 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат и линолеум. Есть застекленная лоджия. Вместительная кладовая, отдельная прихожая (дополнительное место для коляски и верхней одежды и обуви). Лоджия застеклена. Санузел просторный. Квартира комфортной планировки, в хорошем состоянии, «заходи и живи». Вид из окна на живописные закаты. Установлены счетчики на воду и электричество. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур, 2 сплит-системы. Квартира торцевая, окна выходят во двор. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, детские сады, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Доброжелательные, тихие соседи. Чистый подъезд, мусоропровод далеко от квартиры (отсутствуют неприятные запахи), установлены 2 новых пассажирских лифта. Условия продажи: , чистая продажа. Квартира в собственности более 3 лет, никто не прописан, подходит для покупки в

ипотеку, с помощью материнского капитала,  
для всех видов жилищных сертификатов.  
Остановка: Восточно-Казахстанская Улица,  
рядом проходят улицы: Восточно-  
Казахстанская улица, Шекснинская. Объект  
929258







Move.ru - вся недвижимость России