

Создано: 01.11.2025 в 23:27

Обновлено: 11.12.2025 в 14:15

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Землячки, 27А**

4 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Землячки, 27А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

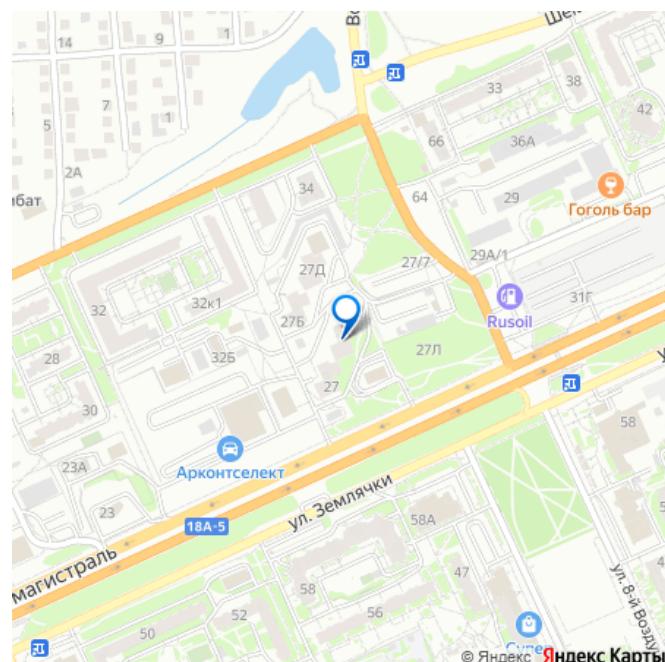
<https://volgograd.move.ru/objects/92862531>

37

**Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость**

79186272859

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

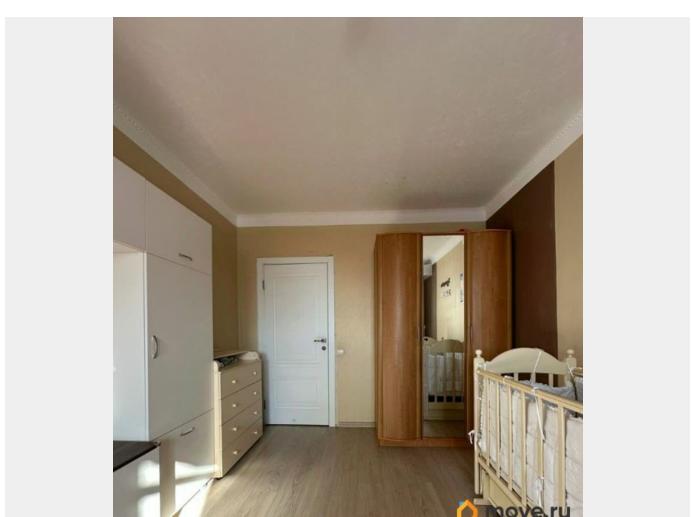
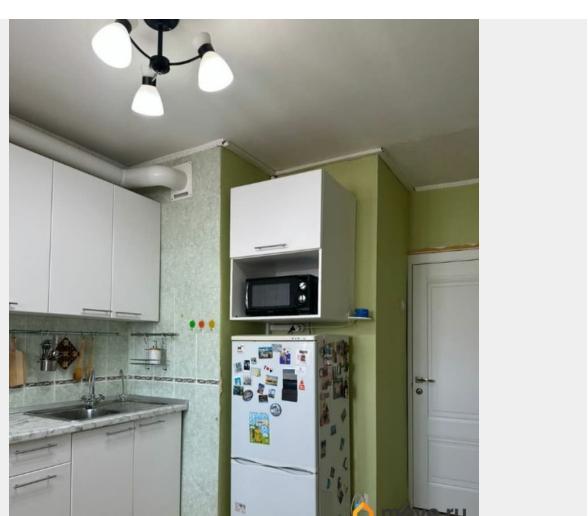
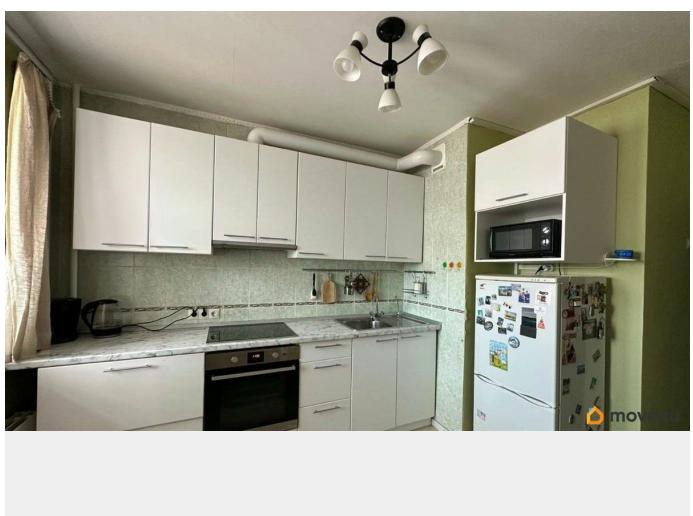
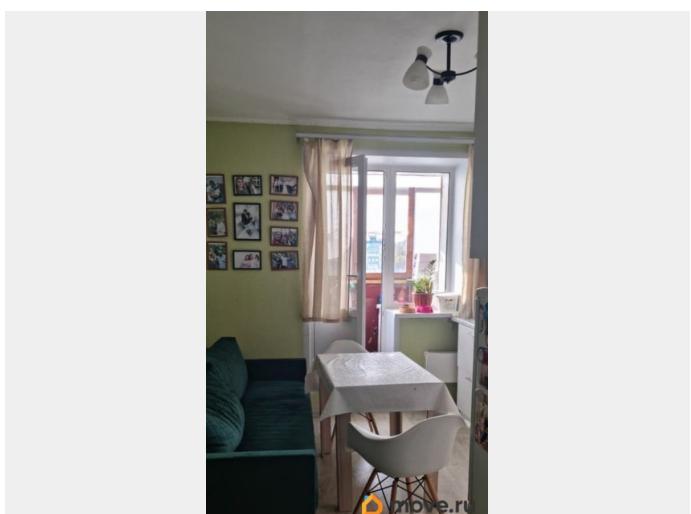
да

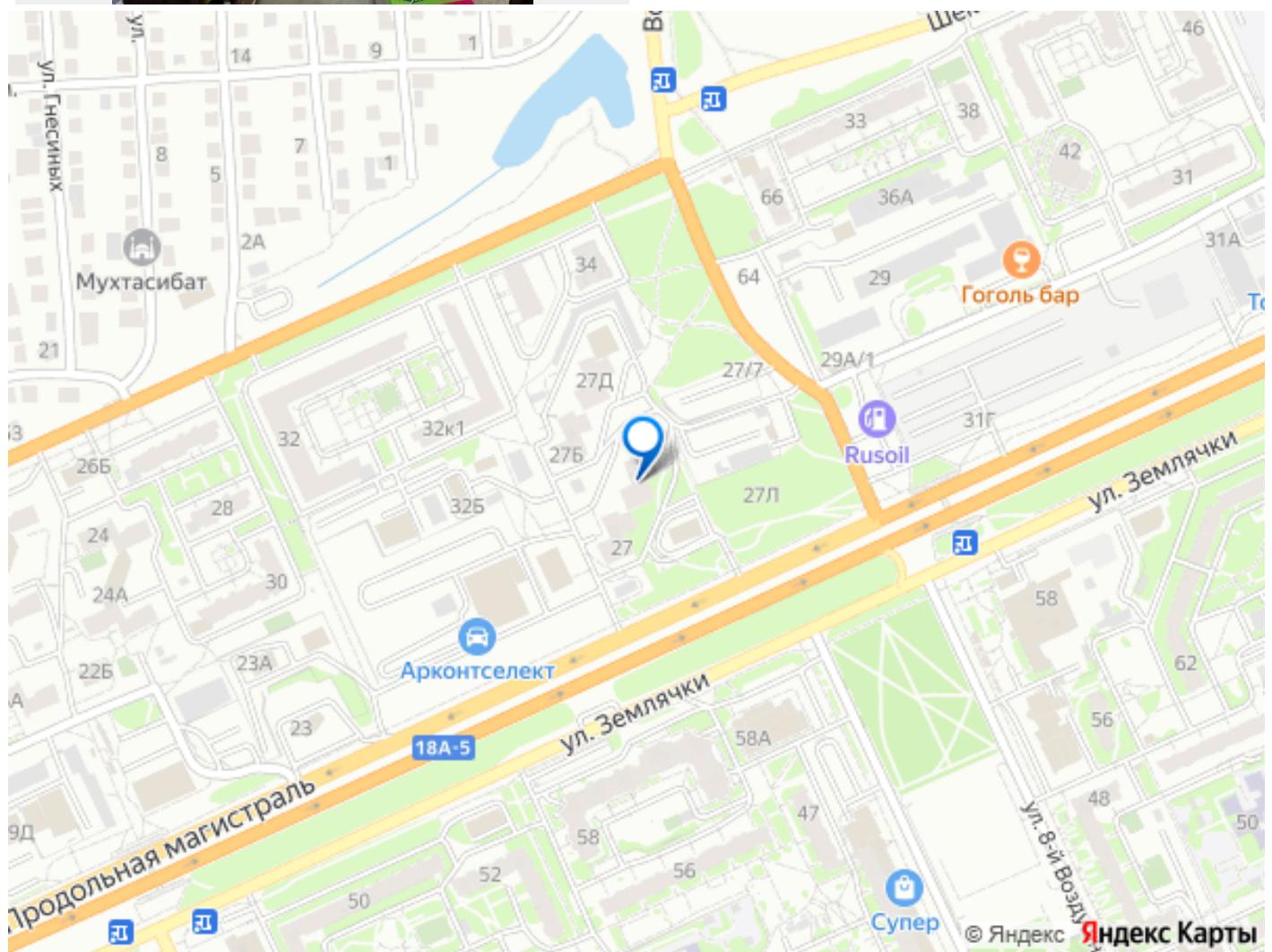
возможна ипотека, лифт

Описание

1-комнатная квартира по адресу: улица им. Землячки, 27а в Дзержинском районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 35.00 / жилая 13.50 / кухня 11.00 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат и линолеум. Есть застекленная лоджия. Вместительная кладовая, отдельная прихожая (дополнительное место для коляски и верхней одежды и обуви). Лоджия застеклена. Санузел просторный. Квартира комфортной планировки, в хорошем состоянии, «заходи и живи». Вид из окна на живописные закаты. Установлены счетчики на воду и электричество. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур, 2 сплит-системы. Квартира торцевая, окна выходят во двор. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, детские сады, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Доброжелательные, тихие соседи. Чистый подъезд, мусоропровод далеко от квартиры (отсутствует неприятные запахи), установлены 2 новых пассажирских лифта. Условия продажи: , чистая продажа. Квартира в собственности более 3 лет, никто не прописан, подходит для покупки в

ипотеку, с помощью материнского капитала,
для всех видов жилищных сертификатов.
Остановка: Восточно-Казахстанская Улица,
рядом проходят улицы: Восточно-
Казахстанская улица, Шекспирская. Объект
929258





Move.ru - вся недвижимость России