

Создано: 05.12.2025 в 16:58

Обновлено: 13.12.2025 в 10:07

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Милиционера Буханцева, 72**

2 690 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Милиционера
Буханцева, 72

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

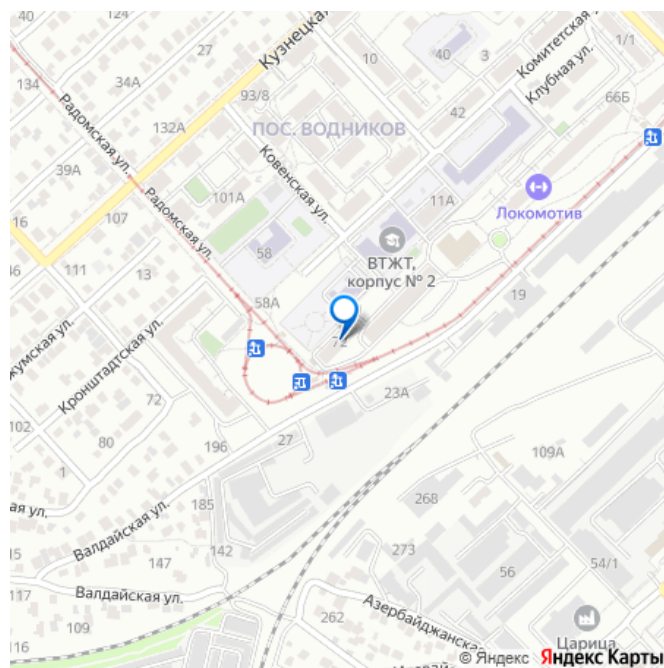
Тип санузла

совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9287229140>

**АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД
79881922516**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

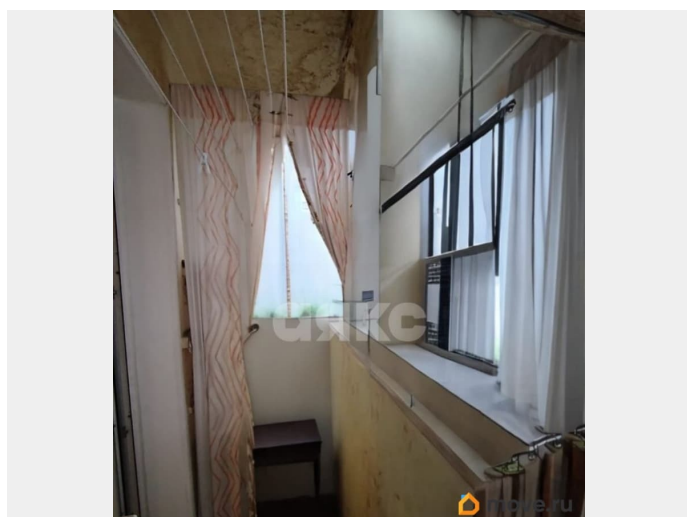
да

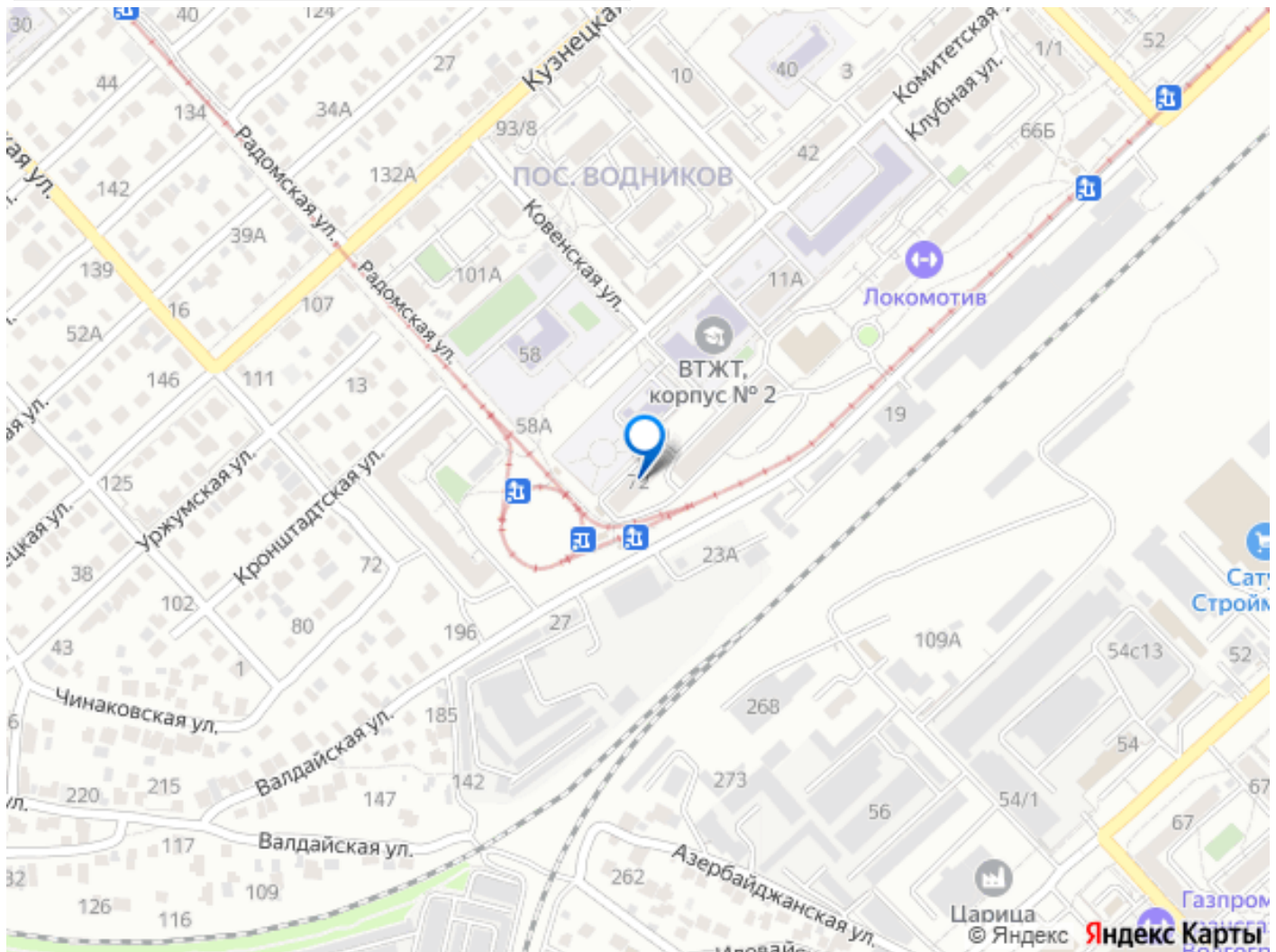
возможна ипотека

Описание

Продаётся 1-к квартира в Ворошиловском районе по адресу: ул. им. милиционера Буханцева д. 72. Квартира находится на 2-м этаже 5 -ти этажного дома. Общая площадь 35.00 м2, жилая 19.00 м2, кухня 6.00 м2. Квартира тёплая, светлая, не угловая, окна выходят на улицу. В квартире установлены пластиковые окна, новая газовая колонка, сплит система. Балкон застеклён. При покупке с квартирой вместе бонусом идёт подвальное помещение площадью 4 м2., что является немаловажным фактором. Чистый отремонтированный подъезд без посторонних запахов. Хорошие соседи, ухоженный двор. При продаже в квартире остаётся все. В шаговой доступности школа 11, детский сад 30, Волгоградский железнодорожный техникум, магазины, супермаркеты, пункты выдачи маркетплейсов, остановка трамвая, откуда можно уехать во все районы города. Удобная транспортная развязка: выезд на ул. Череповецкая. Рядом улицы: Кузнецкая, Новоузенская, Елецкая, Чигиринская, Елисеева. *Общая площадь указана с учетом балкона. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к

максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 26 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 127371746





Move.ru - вся недвижимость России