

Создано: 08.12.2025 в 22:07

Обновлено: 08.12.2025 в 22:50

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 85**

3 900 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 85

Улица

[проспект Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

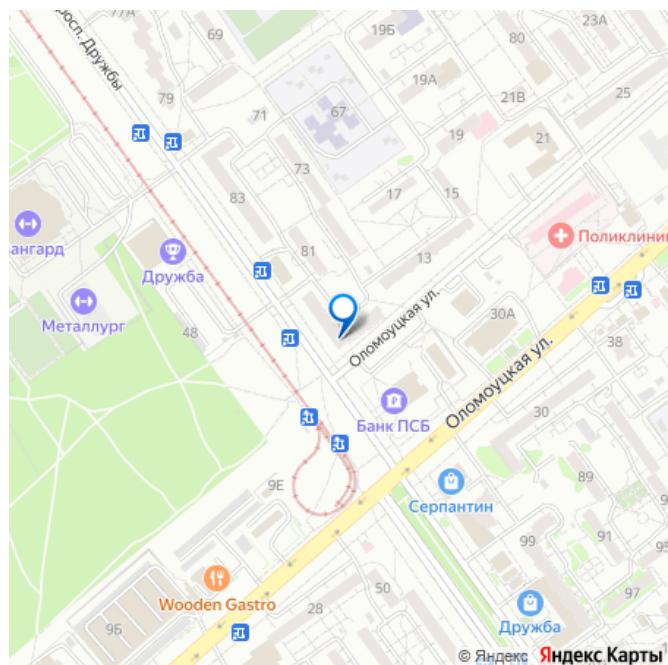
<https://volgograd.move.ru/objects/92872546>

24

Собственник

79883917946

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Я Собственник!!! Продаю срочно 1 комнату квартиру в Волжском!!! Продаю срочно Волжский Просторную светлую, уютную большую однокомнатную квартиру в 23 мик - не, Ул. Дружбы-85, 6 этаж 9 этажного дома. Плюсом являются 2 большие застеклённые лоджии на 2 окна общей площадью- 7,4 кв. м. Через дорогу парк «Новый город» напротив Спорткомплекс «Авангард», остановка общественного транспорта возле дома!!! Продам 1 - комнатную. квартиру большую по адресу: улица дружбы, дом 85, расположенная на 6 этаже девятиэтажного дома!!! Несомненное преимущество- Большая Общая площадь квартиры-35 кв. м., это без учёта-2х больших застеклённых лоджий, общая площадью 7,4 кв. м, комната 18,9 кв. м, большая кухня-6,8 кв. м, Квартира чистая, тёплая, санузел совмещён, надёжная входная металлическая дверь, пластиковые окна, сплитсистема в комнате, счётчики на воду, 2 антресоли, большая Кладовка-Гардеробная, 2-е большие застеклённые лоджии на 2-а окна, общей площадью 7,4 кв. м., окна квартиры выходят во двор, чистый подъезд с ремонтом, новый лифт, мусоропровод на этаже, детская площадка во дворе, парковка для машин. Рядом с

домом остановка общественного транспорта,
спорткомплекс «Авангард», парк «Новый
город», в шаговой доступности: поликлиники,
магазины 2-е школы, садики, стоянка,
аптеки, банки и кафе, Чистая продажа!!!

Документы готовы к сделке!!! Один взрослый
собственник, квартира без обременений!!! В
собственности более 5 лет, продажа без
фирм и без агентов!!! готовы к быстрому
выходу на сделку!!! срочно Волжский!!! без
торга и без обмена!!!

