

Создано: 04.12.2025 в 17:57

Обновлено: 12.12.2025 в 18:36

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Германа Титова, 22**

**3 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Германа Титова,  
22

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

9 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

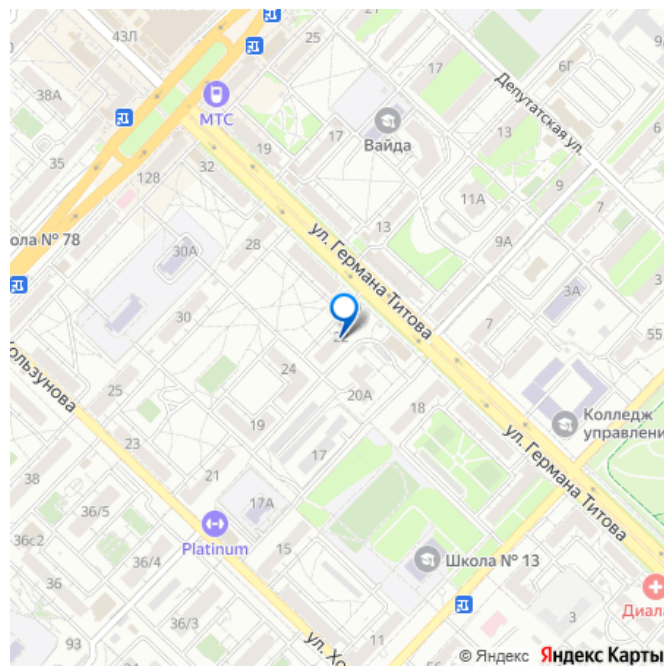
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9287162173>

**Екатерина Ракова, Владис**

**79186201439**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

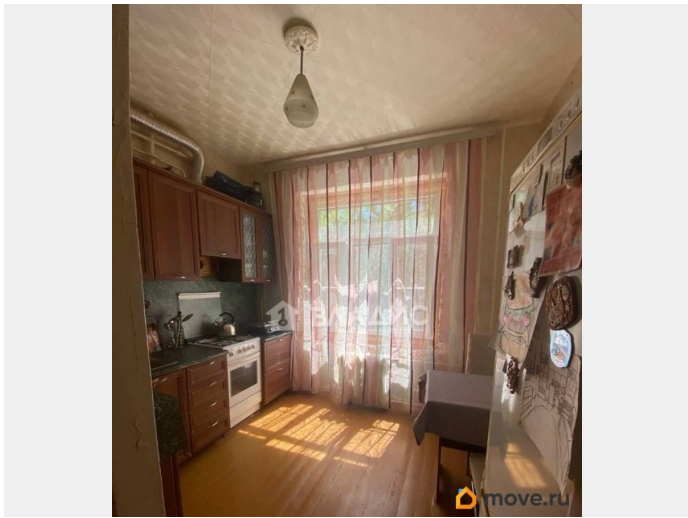
Покупка в ипотеку

да

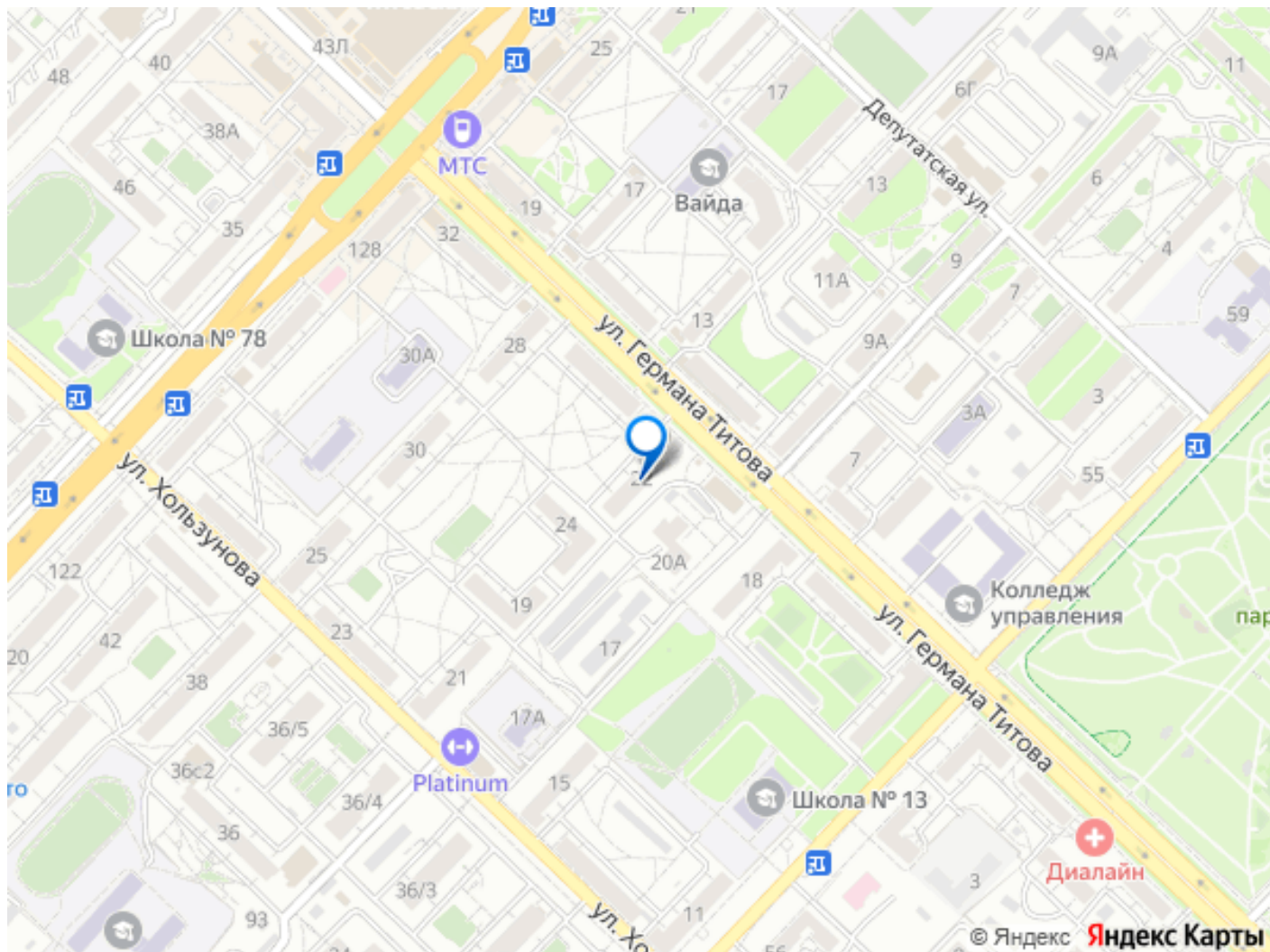
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1955576. Продаётся уникальная квартира в Волгограде по адресу улица Германа Титова, 22. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 36,1 кв. м, из которых 23,1 кв. м — жилая площадь, а 9 кв. м — кухня. Высота потолков 2,9 м. Окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. Один отдельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. В квартире установлен новый качественный стеклопакет. В качестве бонуса в квартире останется вся мебель, так же останется сплит система. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России