

Создано: 27.08.2025 в 14:43

Обновлено: 03.12.2025 в 11:41

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954471>

Собственник

79881924711

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Тимирязева, 52**

3 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Тимирязева, 52

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

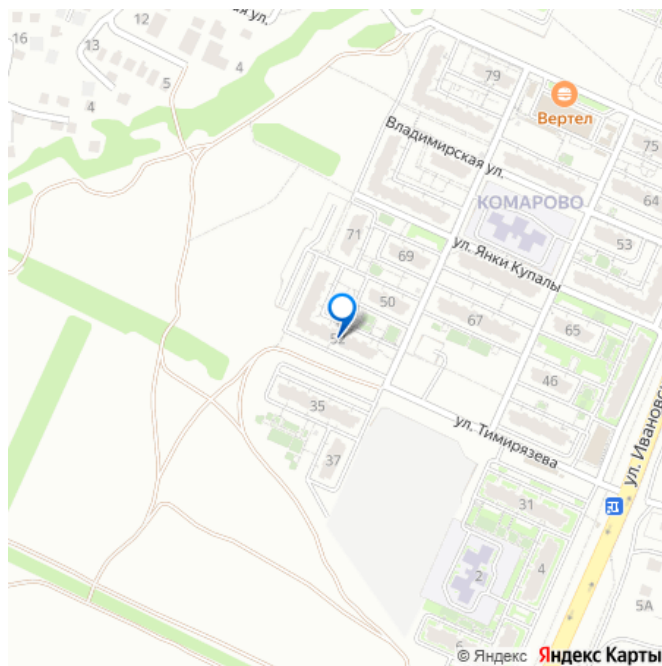
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

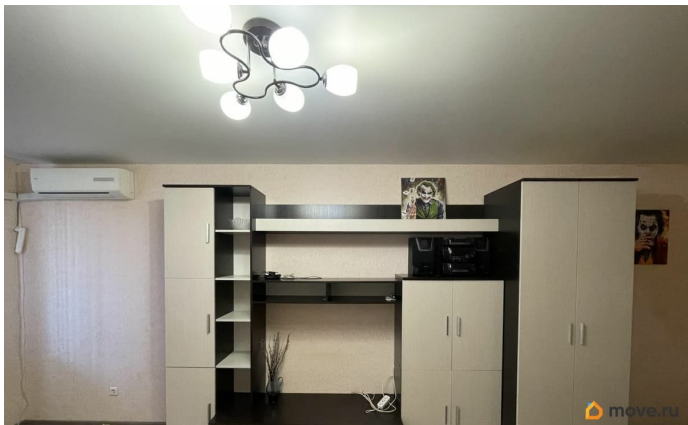
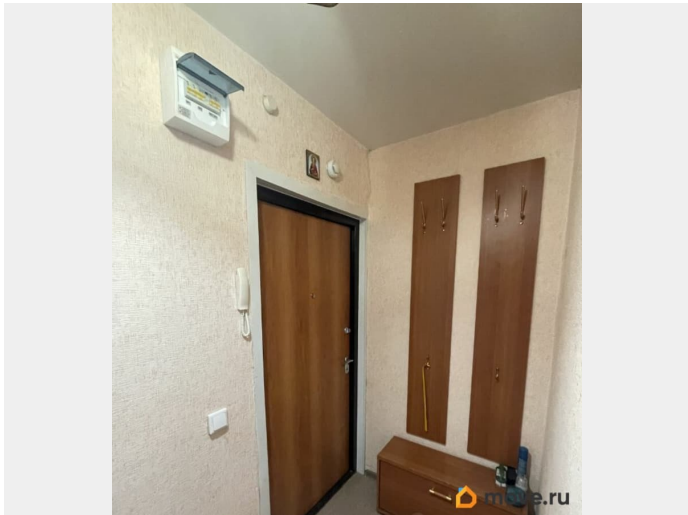
Покупка в ипотеку

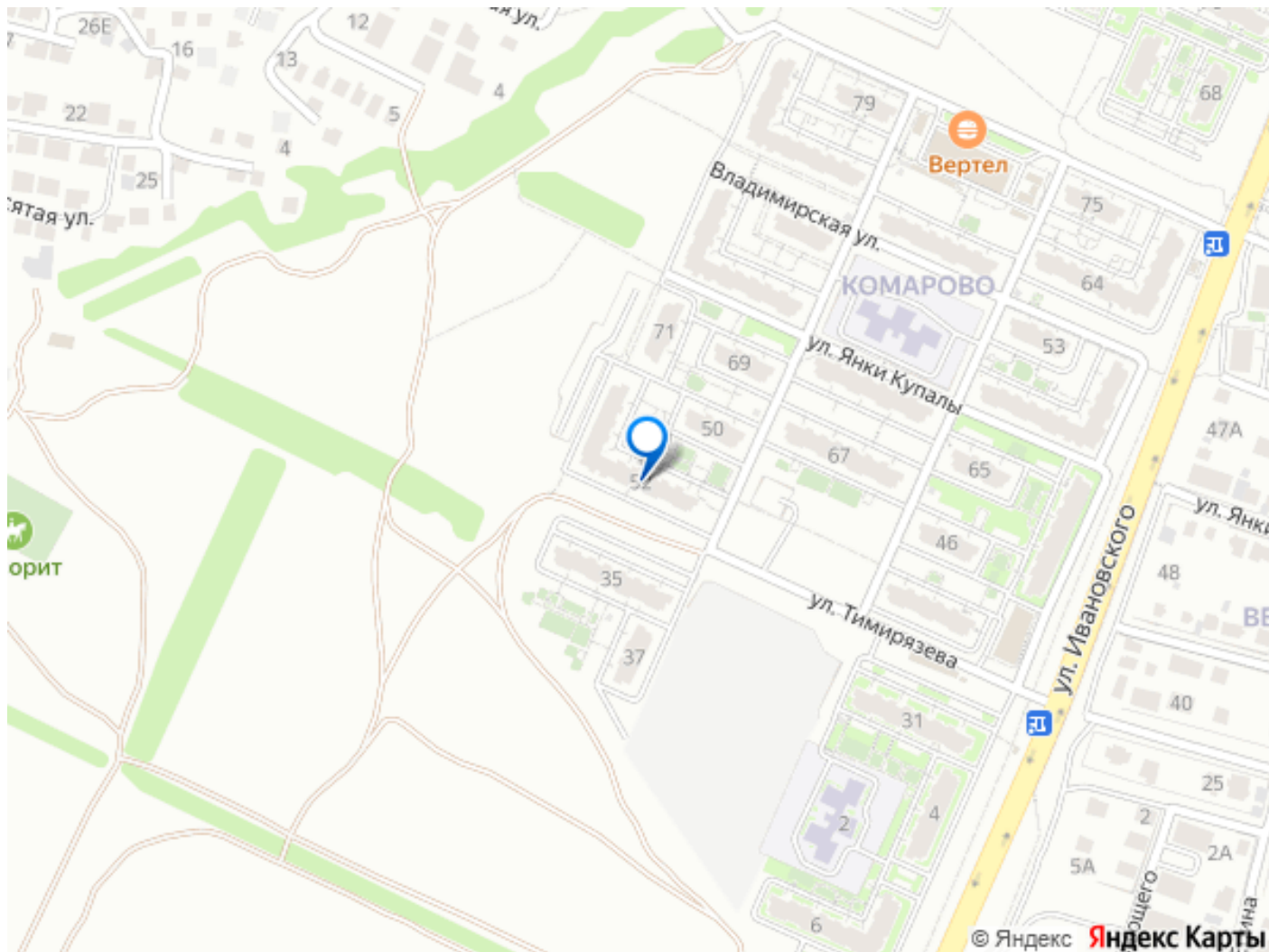
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается светлая, теплая 1- комнатная квартира в доме 2016 года постройки, в ДК Комарово. . Пластиковые окна, натяжные потолки, линолеум, в санузле на полу плитка, стены- панели, полотенцесушитель. Установлены и поверены все приборы учета. Просторная, застекленная лоджия 8.31 кв. м Комната 18,77 кв. м, кухня 8,45 кв. м. , санузел совмещен. Подъезд чистый, лифт. При продаже остается все, что на фото: стенка, сплит- система, прихожая, кухонный гарнитур, жалюзи на окнах, световые приборы, мебель для ванной комнаты. В шаговой доступности: сетевые магазины, аптека, 2 детских сада, детские площадки, новая, современная школа , остановка общественного транспорта (маршрутки 50, 46а), в 15 минутах ходьбы Аграрный университет. 1 собственник, зарегистрированных- нет, обременений - нет. Документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России