

Создано: 21.10.2025 в 16:22

Обновлено: 10.12.2025 в 04:29

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959950>

Самир Мубаризович, Адресат
79894372556

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Тимирязева, 52**

3 849 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Тимирязева, 52

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

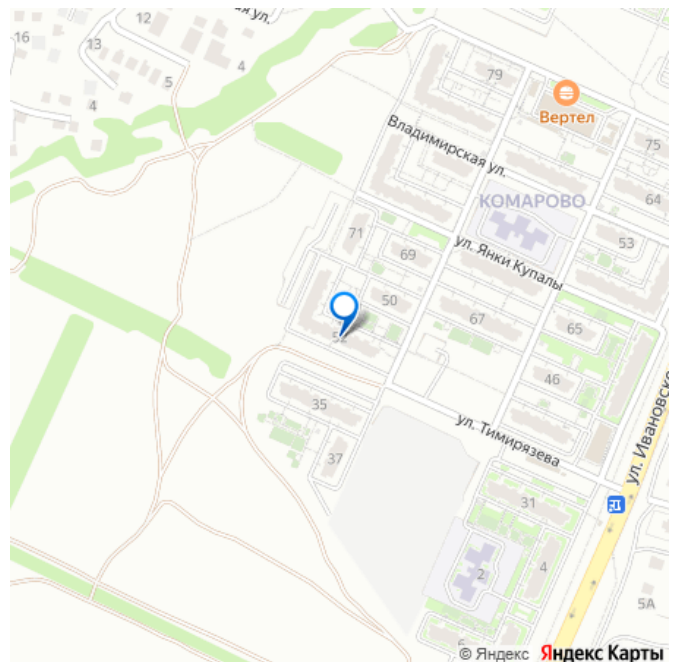
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

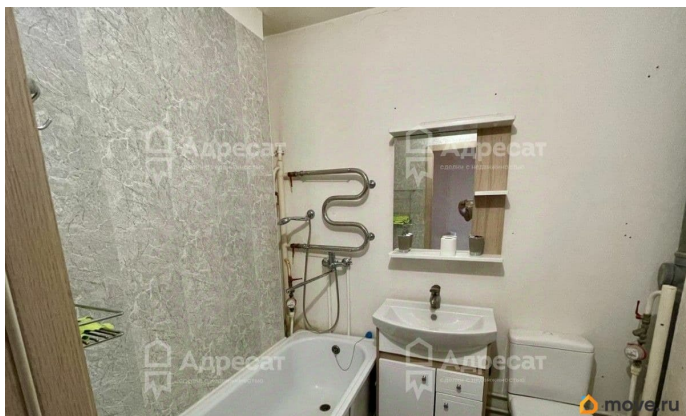
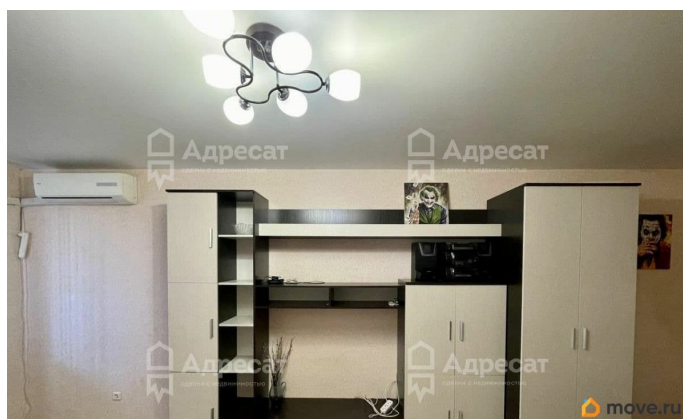
да

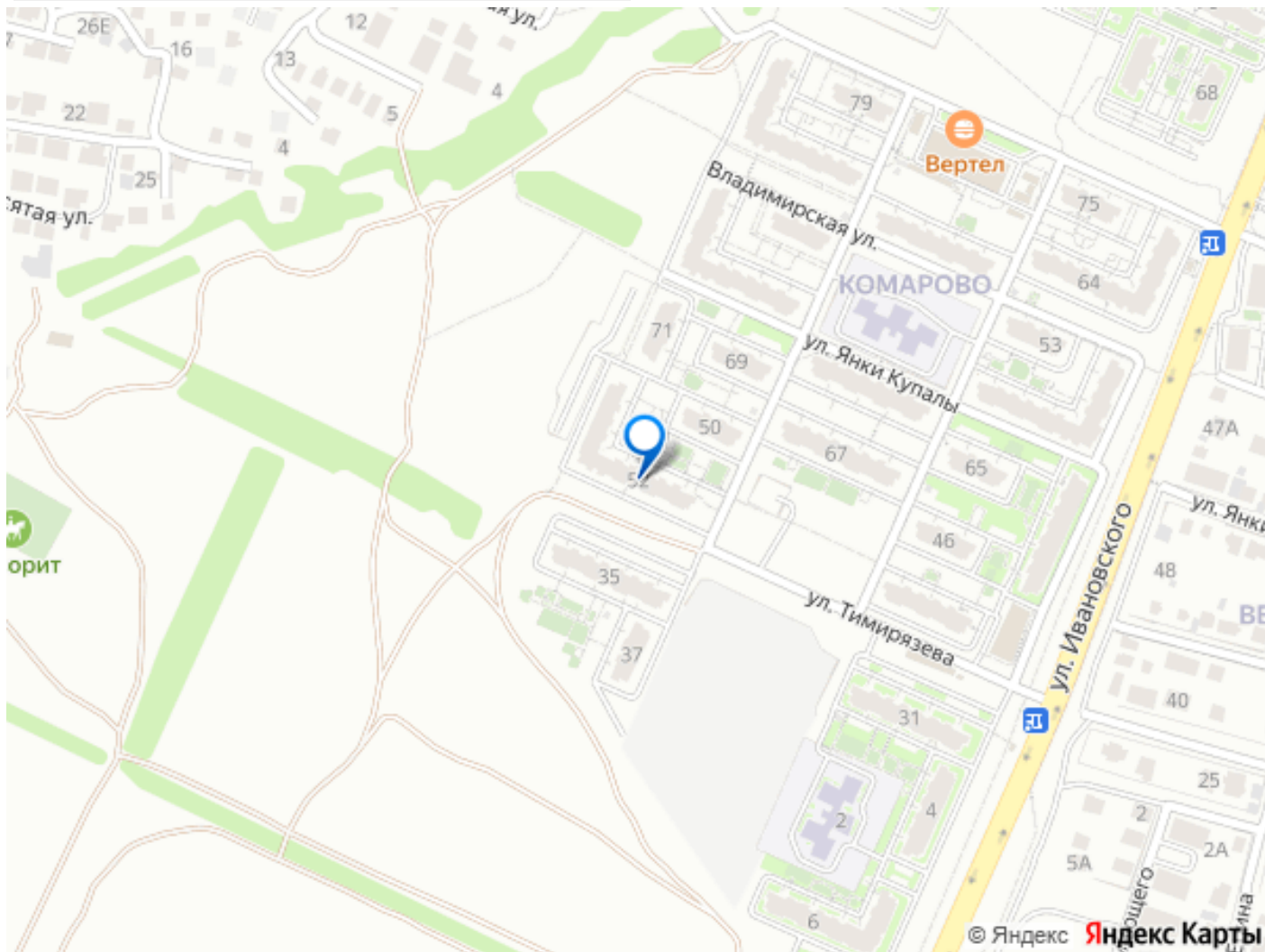
возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная и светлая однокомнатная квартира в Советском районе по адресу: Волгоград, ул. Тимирязева. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома серии «Улучшенная планировка», что гарантирует удобные планировочные решения и просторные помещения. Площадь: * Общая 36,2 м² * Жилая 18,8 м² (просторная комната) * Кухня 8,4 м² (удобная для размещения всей необходимой техники и мебели) Особенности квартиры: * Отличное состояние выполнен качественный ремонт. * Практичное и долговечное покрытие полов линолеум. * Совмещенный санузел. * Квартира находится на высоком этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и вид из окон. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины (включая «Магнит» и «Пятерочку»), аптеки и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира идеально подходит для комфортного проживания, а также для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Чистая продажа без обременений. Возможен торг для серьезных покупателей. Звоните, чтобы

организовать просмотр в удобное для вас время
Объект 1-323441





Move.ru - вся недвижимость России