

Создано: 10.11.2025 в 12:46

Обновлено: 08.12.2025 в 11:03

**Волгоградская область, Волгоград, улица Тимирязева, 52**

**3 850 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Тимирязева, 52

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

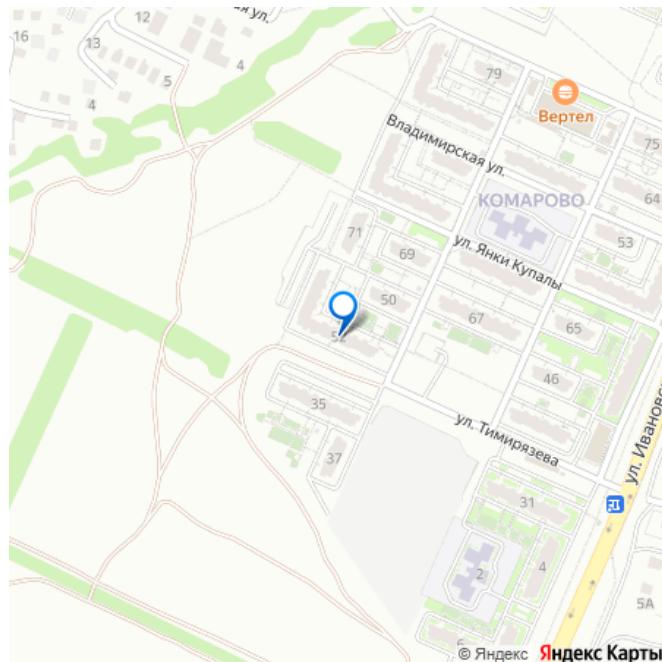
<https://volgograd.move.ru/objects/92864728>

67

**Партнер Недвижимость, Партнер Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

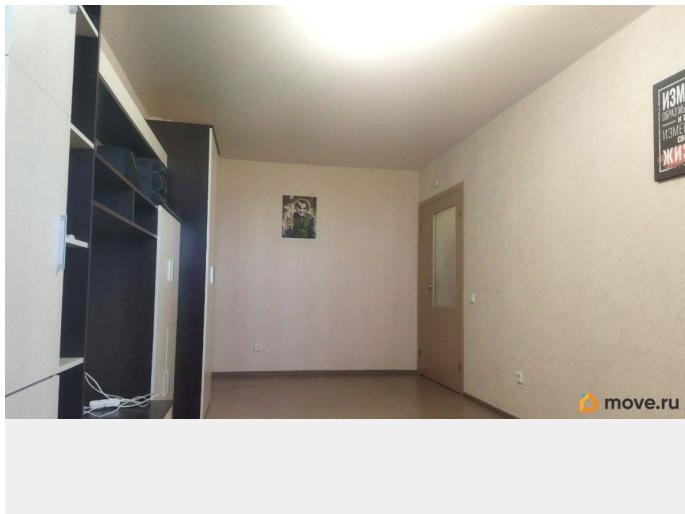
Покупка в ипотеку

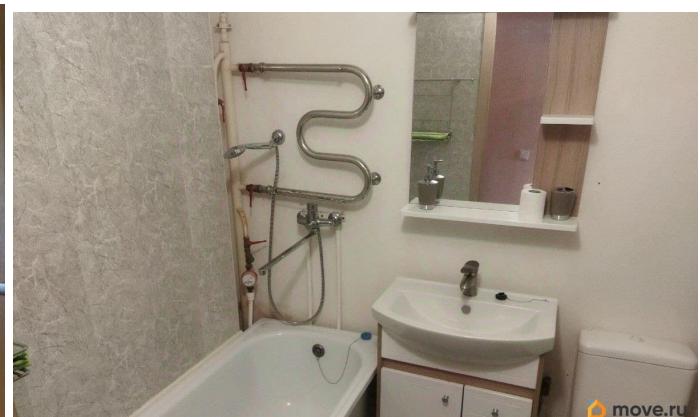
да

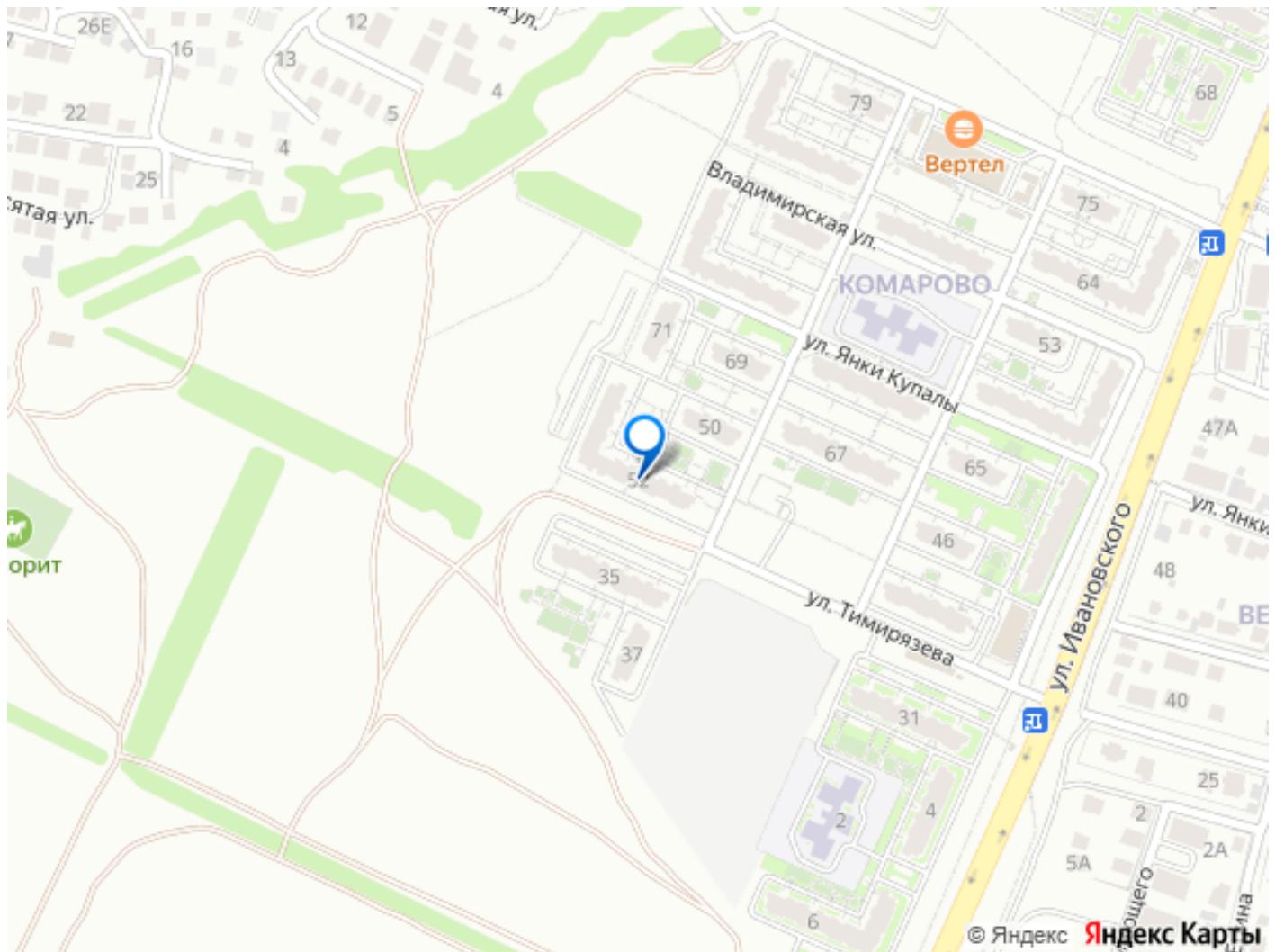
возможна ипотека, лифт

## Описание

1-к квартира по адресу: им. Тимирязева ул, д.  
52 в Советском районе; Улучшенная  
планировка: общая 36.20 / жилая 18.80 /  
кухня 8.45 Квартира в хорошем состоянии.  
Натяжные потолки. Пластиковые окна. На  
полу линолеум. Есть застекленная пластиком  
лоджия При продаже остается: стенка,  
сплит- система, прихожая, кухонный  
 гарнитур. Квартира не угловая, окна выходят  
 на улицу. Чистый подъезд (выполнен  
 ремонт), ухоженный двор, во дворе детская  
 площадка, достаточно парковочных мест.  
Отличная локация, развитая инфраструктура.  
Условия продажи: 1 собственник, чистая  
 продажа, подходит под ипотеку. Остановка:  
 Тимирязева, рядом проходят улицы Янки  
 Купалы, Ивановского Объект 914057







Move.ru - вся недвижимость России