

Создано: 24.11.2025 в 17:44

Обновлено: 11.12.2025 в 07:47

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Восточно-Казахстанская, 12**

3 570 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Восточно-Казахстанская, 12

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Восточно-Казахстанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

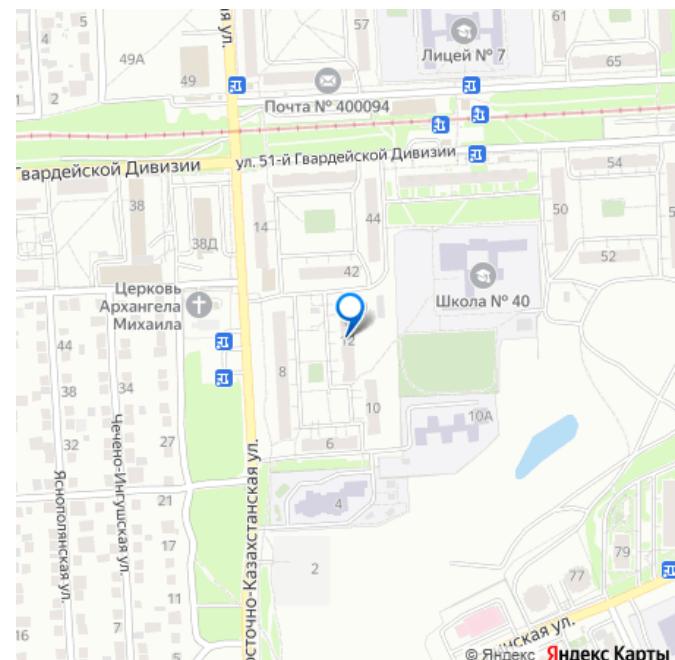
<https://volgograd.move.ru/objects/92868546>

36

**Ирина Георгиевна Руденко, Этажи
Волгоград**

79183412494

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается отличная 1-комнатная квартира улучшенной планировки, чешский проект.

Общая площадь 36, 3 м², кухня 7, 8 м², просторная, светлая комната 19, 6 м², кладовая, раздельный с/узел, функциональный коридор. Хорошее жилое состояние, в комнате свежий линолеум качественные пластиковые окна новая входная дверь счетчики на свет и воду, в квартире остается все, что вы видите на фото. Удобный 4 этаж, спокойные соседи.

Местоположение - комфортное для собственного проживания и востребованное для сдачи в аренду. Центр Жилгородка.

Развитая инфраструктура. В пешей доступности несколько школ, детских садов, сетевых магазинов, аптеки и кафе, медицинские учреждения. Оздоровительный центр Олимпия, перед домом сквер. Рядом остановка общественного транспорта, маршрутные такси, автобусы и трамвай.

Квартира освобождена, юридически чистая, без долгов и обременений, 1 взрослый собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Передача ключей в день сделки. Возможен обмен на 2

к. квартиру в советском районе. Понравилось предложение - звоните! -----

--- Федеральная компания «ЭТАЖИ» на рынке с 2000 года. Оценка и консультация БЕСПЛАТНО! Ипотека по двум документам. Лучшие ипотечные и страховые программы в городе от банков партнеров. Работаем со всеми видами сертификатов! Мы гарантируем надежность и юридическую чистоту сделки! Ни одной проблемной и/или оспоренной сделки! Продаете или меняете свою недвижимость обращайтесь! Код пользователя: 166488 Номер в базе: 7330876



