

Создано: 03.12.2025 в 19:22

Обновлено: 13.12.2025 в 01:23

**Волгоградская область, Волгоград,
Университетский проспект, 17**

3 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Университетский
проспект, 17

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

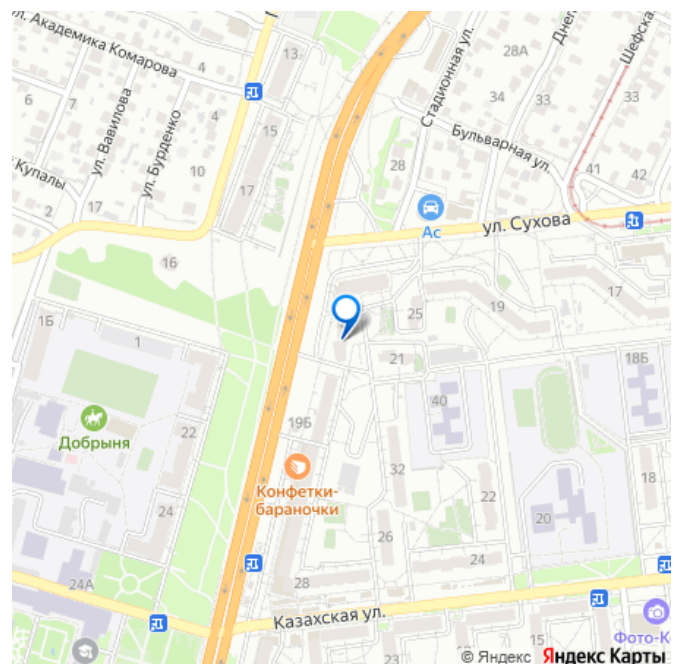
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9287162164>

**АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД
79880410747**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

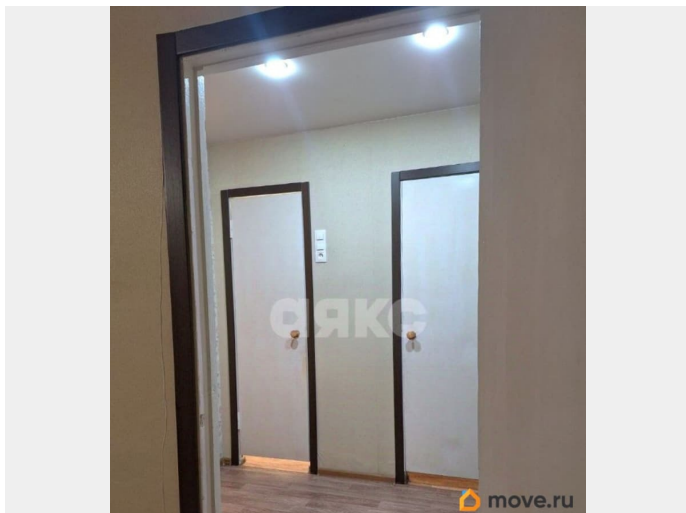
да

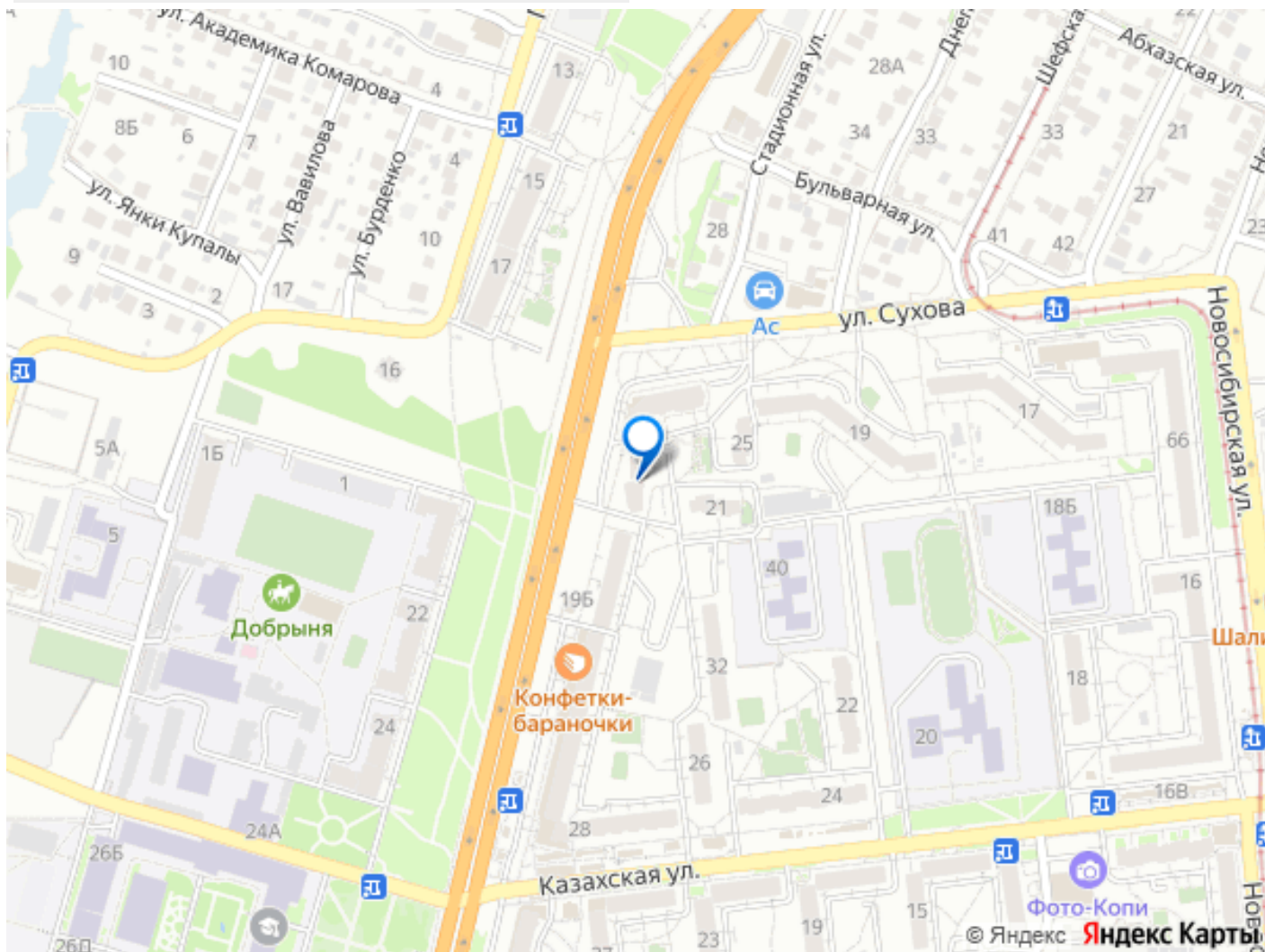
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира в идеальном месте в микрорайоне СХИ. Квартира расположена на 1м этаже 16 этажного дома. Теплая, светлая, просторная квартира, идеально подходит для уютного проживания. В квартире остается вся мебель (шкаф, кровать, столы и стулья и т.д.) и техника (стиральная машина, холодильник). Зимой в квартире тепло, отопление работает идеально, летом - свежо, остеклённый балкон. Квартира расположена в идеальном месте: в шаговой доступности Детские сады 180, 348, Школа 54, Медицинский колледж, Аграрный университет, также Больничный комплекс 7, Поликлиника, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. В 2х минутах ходьбы - остановки общественного транспорта «СХИ». Выезд как на 2, так и на 1 продольную. Рядом улицы: Казахская, Сухова, Новосибирская, Чебышева, Ивановского. Условия сделки: долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните,

записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 26 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 114152345





Move.ru - вся недвижимость России