

Создано: 19.09.2025 в 12:02

Обновлено: 11.12.2025 в 21:10

Волгоградская область, Волгоград, улица
Гаря Хохолова, 2

4 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Гаря Хохолова, 2

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

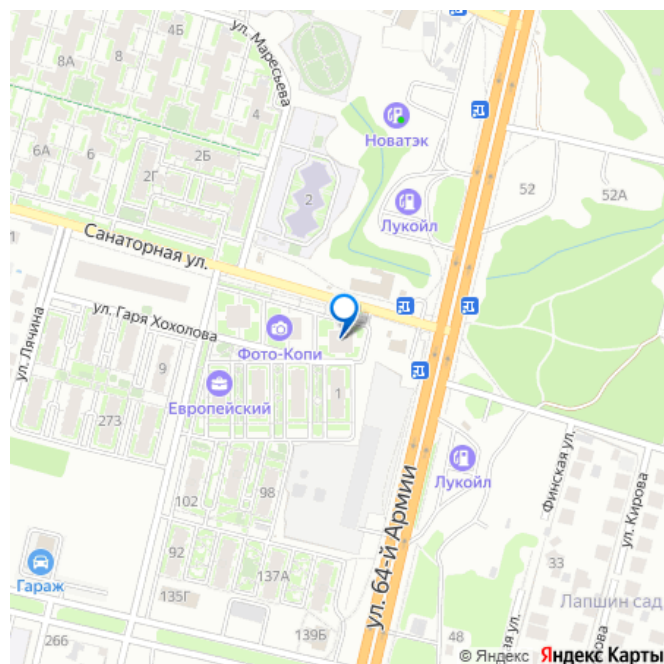
<https://volgograd.move.ru/objects/92859559>

77

Елена Поночевная, Самолет Плюс

79183339584

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117223425 Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Парк Европейский»! Отличное предложение для комфортной жизни! Продаётся светлая и современная 1-комнатная квартира в ЖК «Парк Европейский». Квартира в идеальном состоянии, с качественным ремонтом и продуманной планировкой, идеально подходящая для комфортного проживания.

Особенности квартиры: Общая площадь: 36.45 м² Жилая площадь: 22.65 м² Кухня-ниша: 5,11 м² Санузел: 3,87 м²

(совмещенный, выложен плиткой в светлых тонах) Лоджия: 5,61 м² (застеклённая)

Планировка и ремонт: Эргономичная планировка с зонированием сдвижной перегородкой, обеспечивающая выделенное спальное место и просторную кухню-гостиную. Много мест хранения, включая два вместительных шкафа-купе (в коридоре и комнате). Натяжные потолки, пластиковые окна. Кухня оборудована новой современной

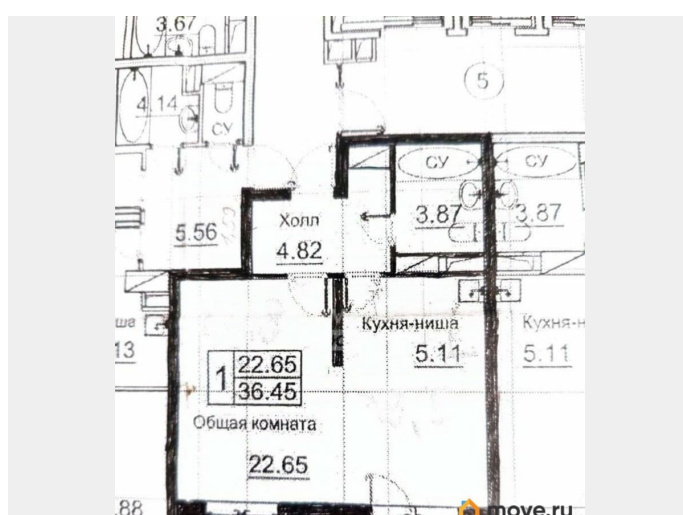
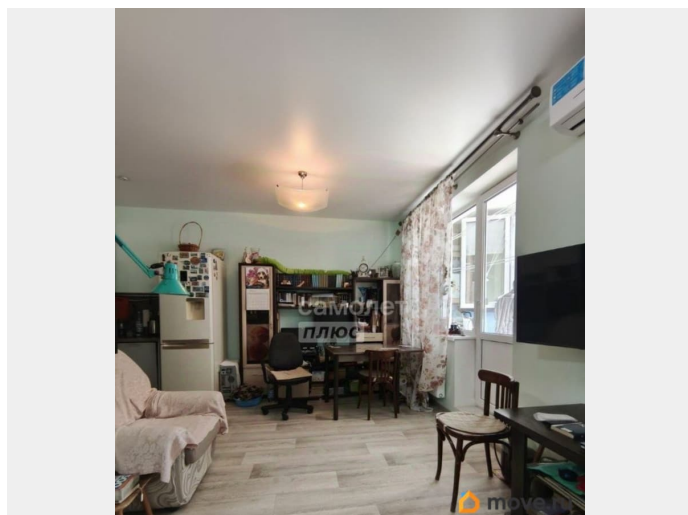
мебелью и техникой. Приборы учета на электроэнергию, водоснабжение.

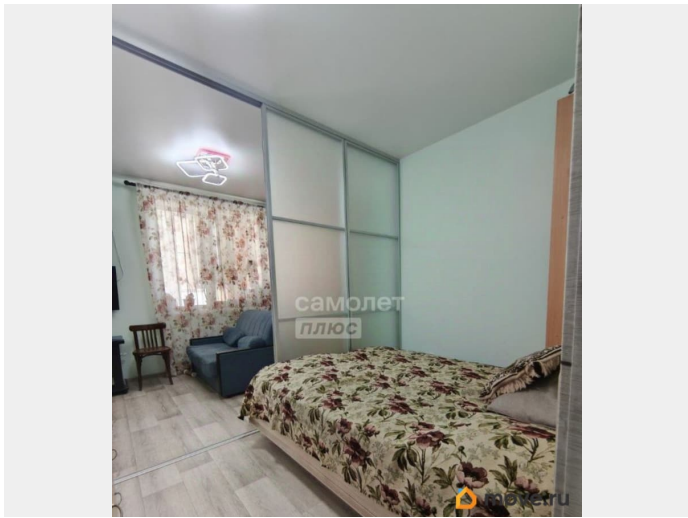
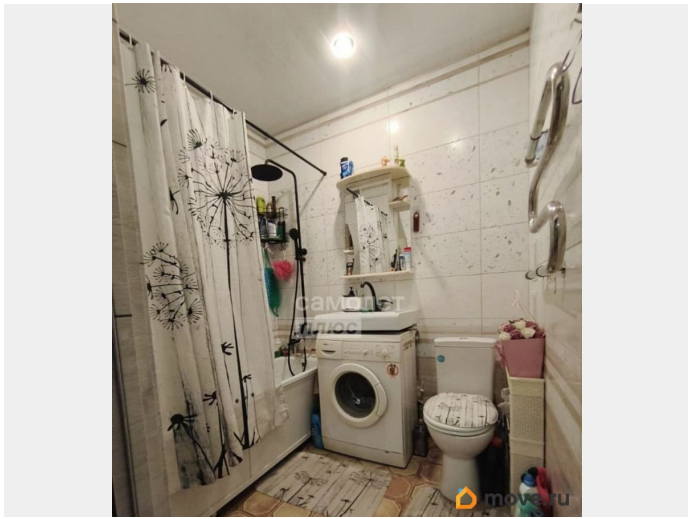
Регулируемая система отопления. Бонус для покупателя: Кухонный гарнитур, шкафы-купе, бытовая техника, сплит-система!

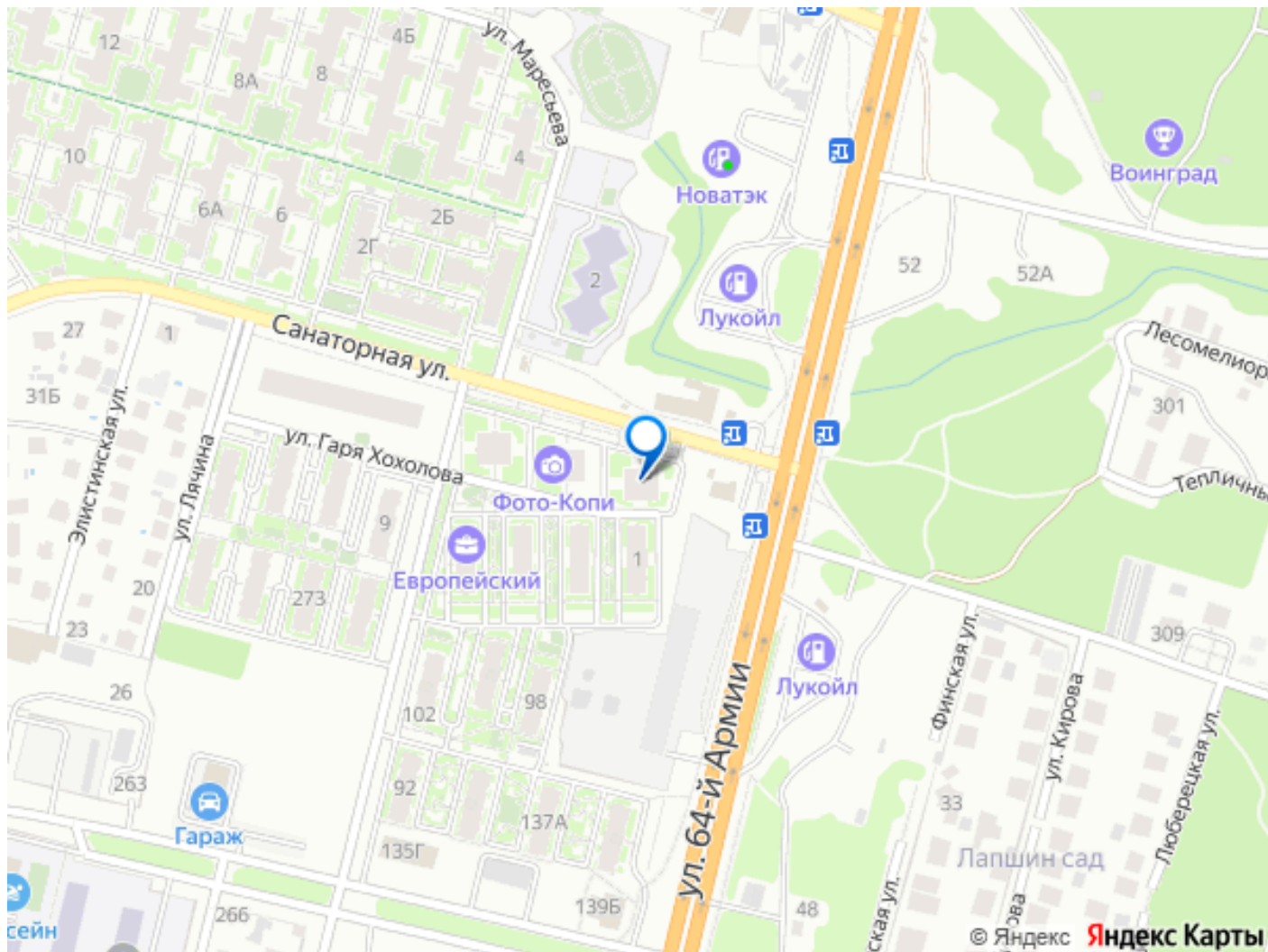
Преимущества ЖК «Парк Европейский» и локации: Идеальное расположение: Дом расположен в центральной части Кировского района, рядом со 2-ой Продольной.

Благоустроенная территория: Чистый и ухоженный двор, современные детские площадки под видеонаблюдением. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности новая школа, большой детский сад, множество магазинов, аквапарк, университет и ТРЦ «Акварель». Новый дом: Сдан в 2023 году. Дом оснащен 3-мя лифтами.

Дополнительная информация: Один взрослый собственник. Право собственности с 2019 года. Видеонаблюдение. Оперативная организация показов! Консультация по сделке бесплатно! Не упустите выгодное предложение! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России