

Создано: 22.10.2023 в 22:02

Обновлено: 10.12.2025 в 05:40

<https://volgograd.move.ru/objects/92858531>
12

Людмила Павловна, Адресат
79181624728

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Островская, 2**

3 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Островская, 2

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

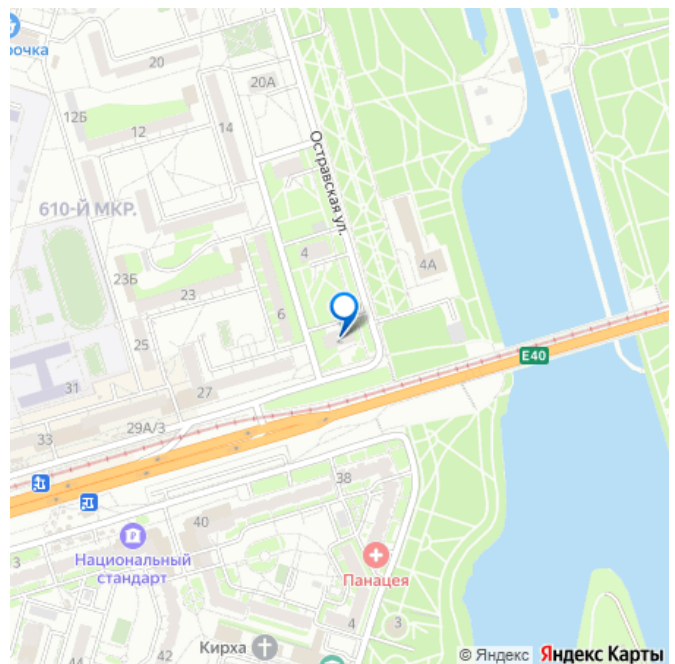
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

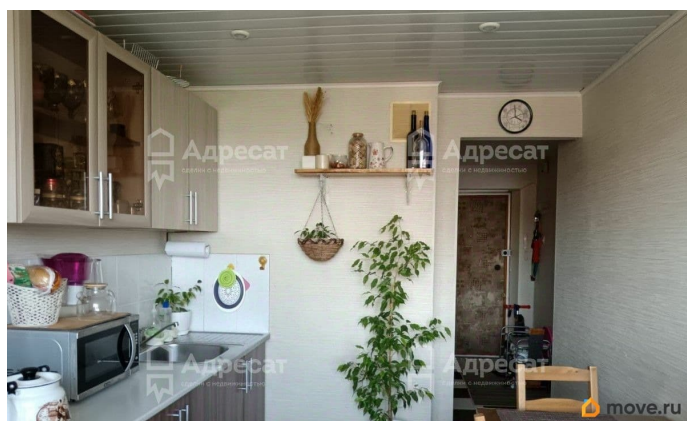
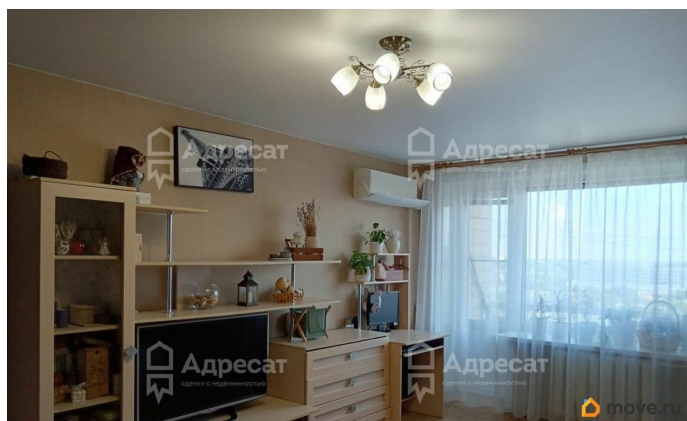
евро

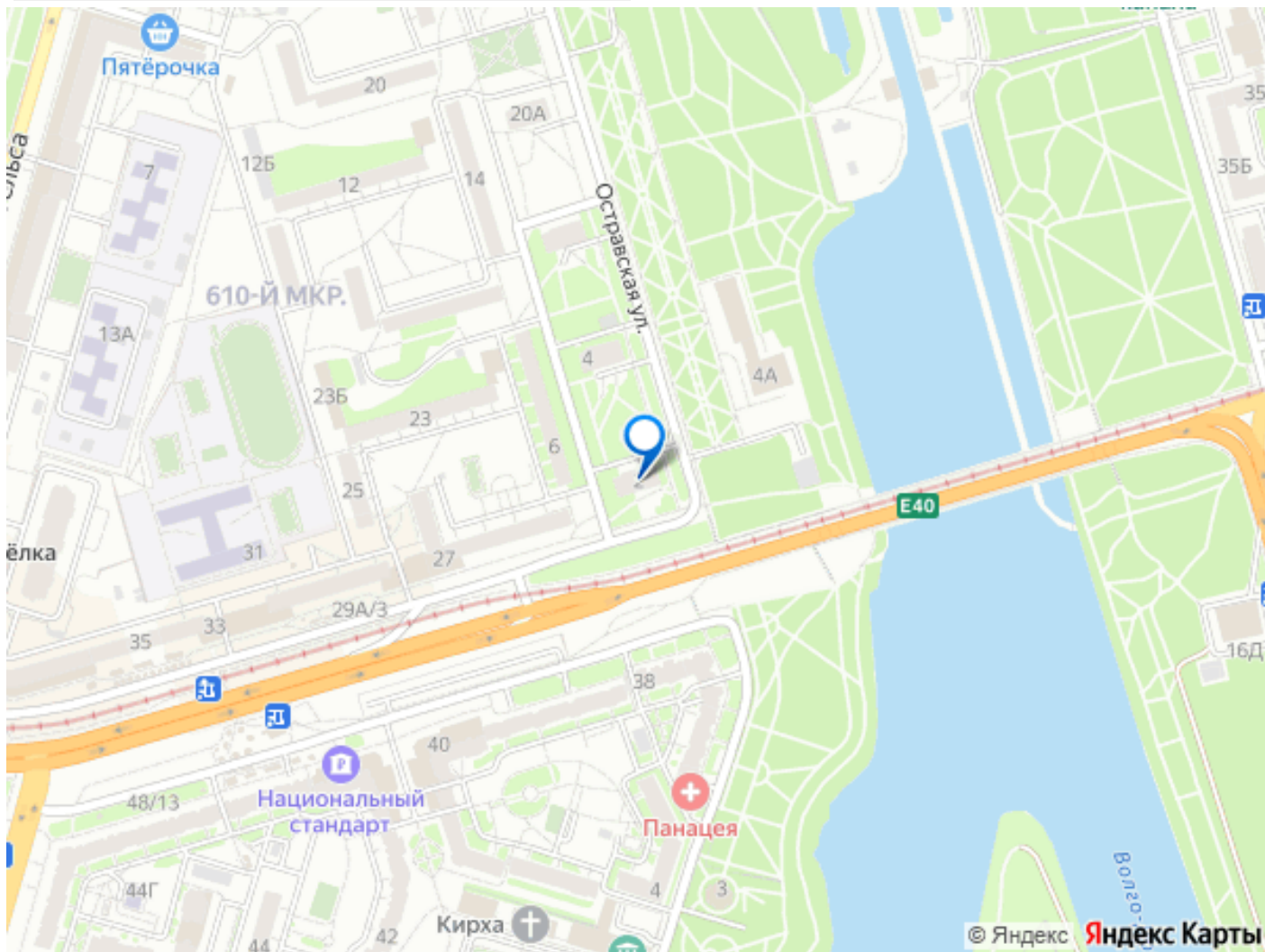
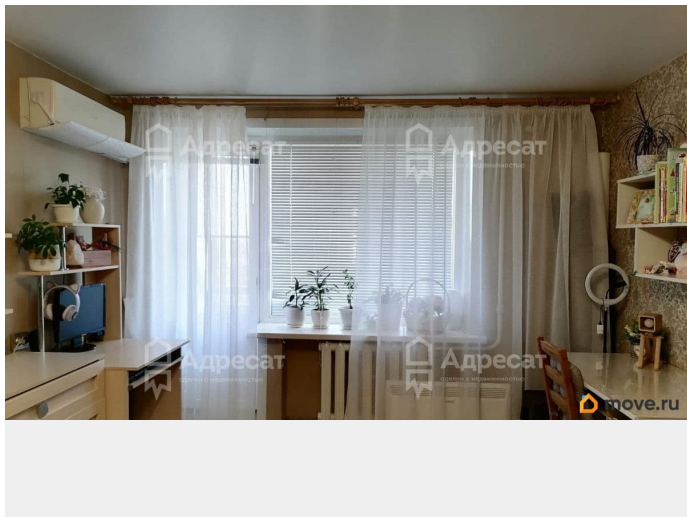
лифт

Описание

Престижная 1-комнатная квартира с лоджией
Расположена в доме улучшенной планировки
по ул. Островская, д. 2 в Красноармейском
районе. Общая площадь: 36,7 кв. м + лоджия
3,4 кв. м. - Просторная комната (21,3 кв. м):
возможность зонирования для создания
уютного и функционального пространства. -
Удобная кухня (9 кв. м): идеально подходит
для комфортного времяпрепровождения
большой семьёй. - Лоджия: с живописным
видом на Волго-Донской судоходный канал.
Ремонт и оснащение: - Натяжной потолок с
комфортным освещением. - Качественные
напольные покрытия: линолеум и
керамическая плитка. - Раздельный санузел,
отделанный керамической плиткой. -
Современные окна, сантехника и трубы
заменены. - Установлены приборы учета на
воду, газ и электричество. Бонусы для
покупателя: - Кухонный гарнитур. - Сплит-
система. - Доброжелательные соседи. Дом и
инфраструктура: - Просторный подъезд с
двумя лифтами (пассажирский и грузовой). -
Развитая инфраструктура: школа 120,
детские сады, парковая зона, магазины, ДК
«Химик», Администрация Красноармейского
района. - Удобная парковка. - Близость к
бульвару Энгельса (7 минут пешком). - Рядом
проходят ключевые транспортные артерии:
Проспект Героев Сталинграда, Изобильная,
бульвар Энгельса. Дополнительно: - Квартира
в собственности более 5 лет. - Два взрослых
собственника! Подходит в ипотеку! Звоните!

Покажем в удобное для вас время. Объект
1-297662





Move.ru - вся недвижимость России