

Создано: 16.06.2025 в 15:52

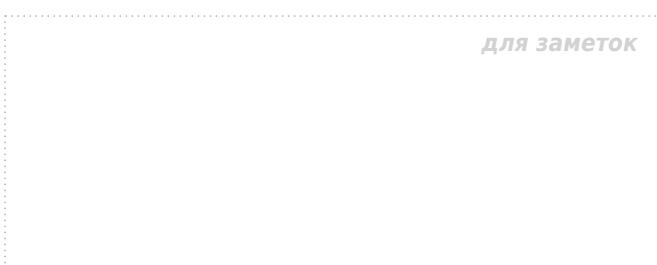
Обновлено: 01.12.2025 в 21:17

<https://volgograd.move.ru/objects/92859510>

90

**Собственник**

**79178408049**



**Волгоградская область, Волгоград, улица  
51-й Гвардейской Дивизии, 50**

**3 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской  
Дивизии, 50

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

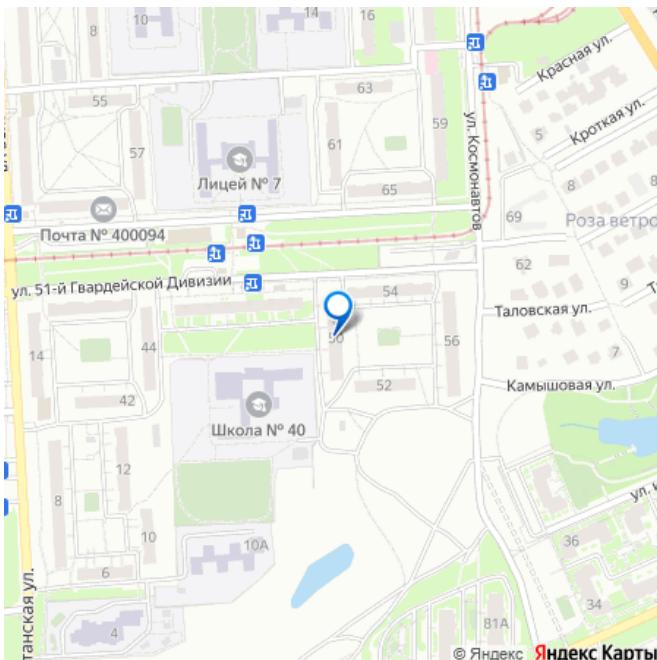
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

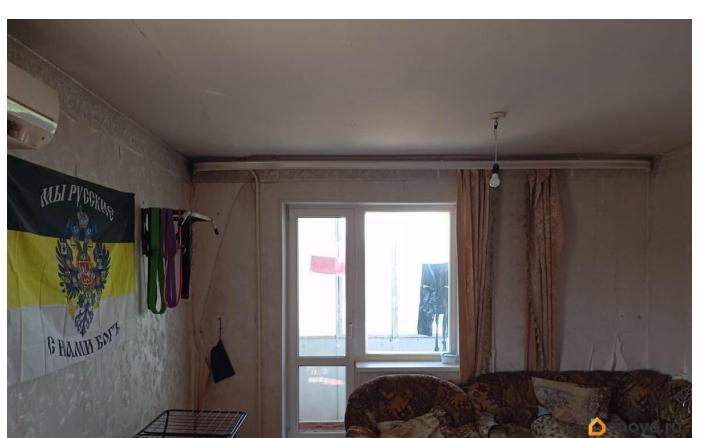
да

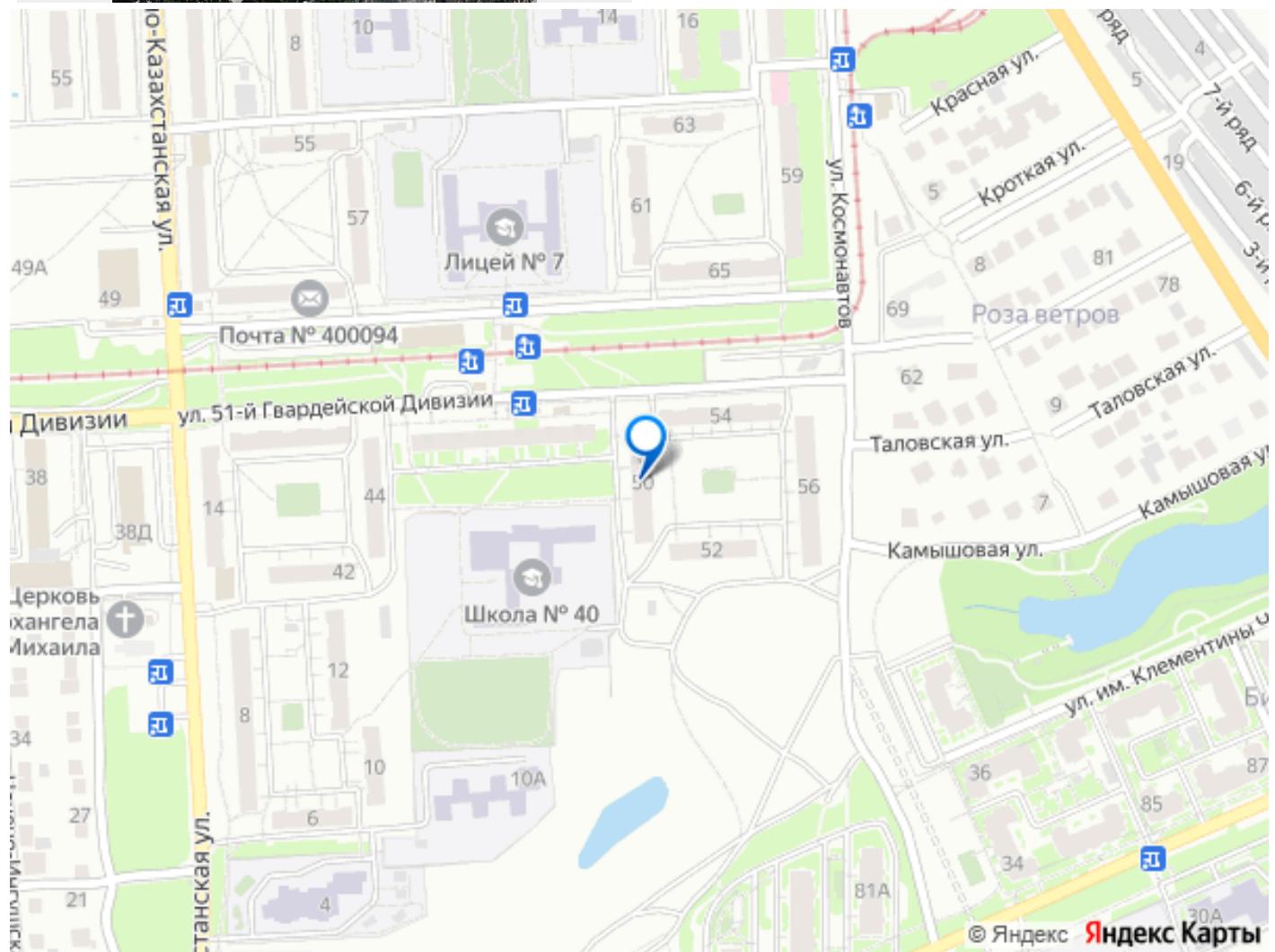
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 50. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая площадь — 19.3 кв. м, площадь кухни — 7.1 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Удобное расположение окон во двор обеспечивает спокойную атмосферу. Квартира в жилом состоянии, что позволяет сразу въехать и комфортно жить. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи, а совмещенный санузел обеспечивает удобство и функциональность. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора и света. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод. Придомовая территория ухоженная, предусмотрены места для парковки автомобилей. Район, в котором расположена квартира, предлагает широкий спектр инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для проживания семьи. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любых частей города. Условия сделки:

прямая продажа, без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России