

🕒 Создано: 20.11.2025 в 05:19

Обновлено: 08.12.2025 в 16:18

**Волгоградская область, Волгоград,
Козловская улица, 49А**

3 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Козловская улица, 49А

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Козловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

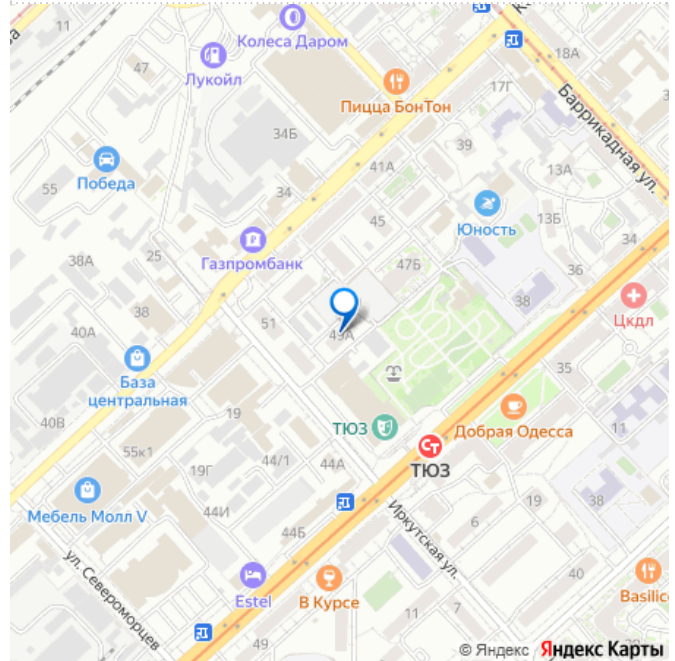
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

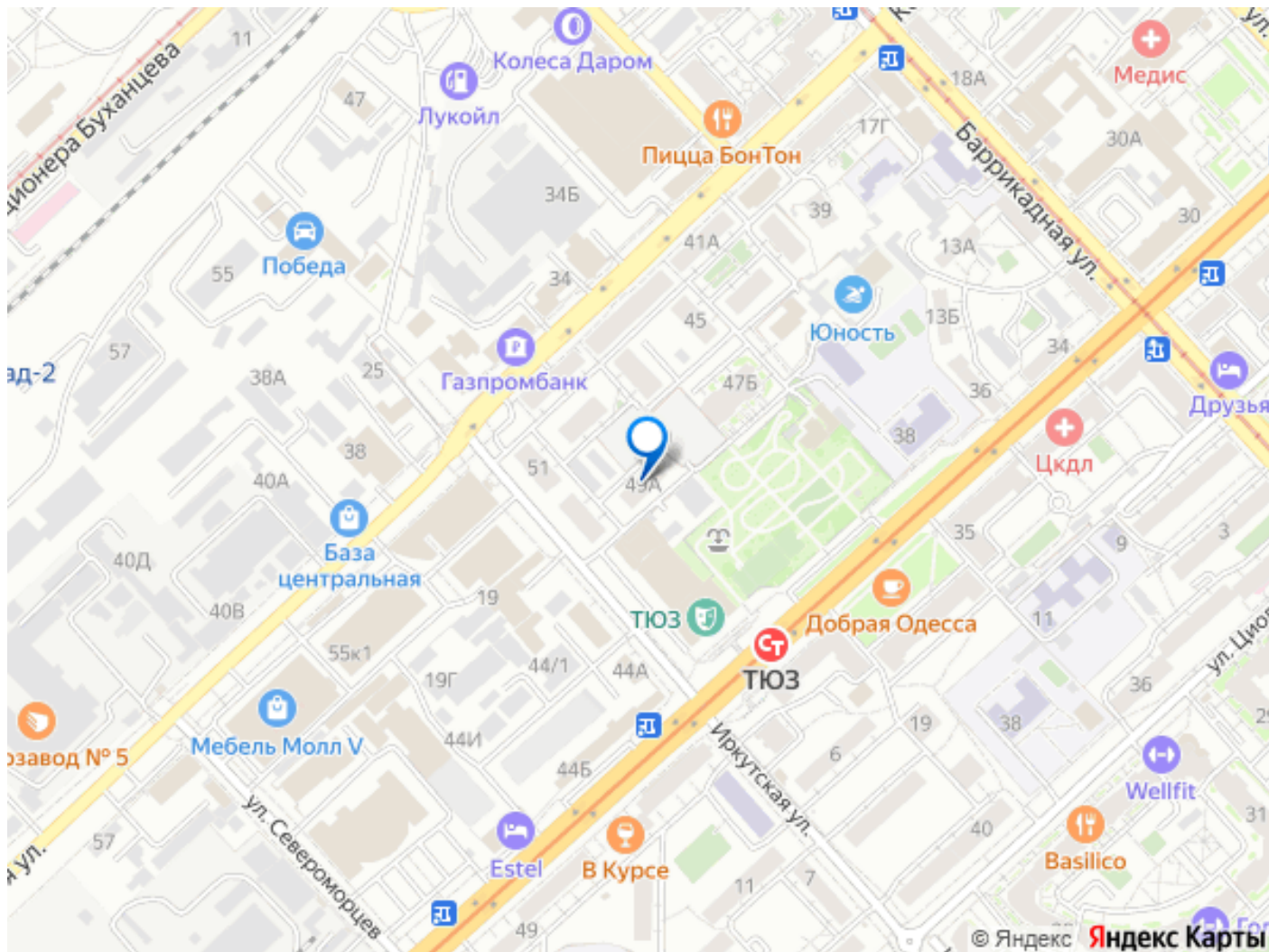
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1923879. Продаётся уютная 1-комнатная квартира на улице Козловская, 49А, Волгоград. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома с железобетонными перекрытиями. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании легко адаптировать пространство под свой вкус. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство использования пространства. Окна выходят на улицу, предоставляя естественный свет и возможность наслаждаться видом из окна. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. При продаже остается: сантехника, холодильник, водонагреватель на 15 литров, мебель, кухня. Рядом парк Сказка, школа, детский сад, остановка ТЮЗ. Был капитальный ремонт дома в 2017 году. Условия продажи: 1 собственник.



Move.ru - вся недвижимость России