

Создано: 03.12.2025 в 19:14

Обновлено: 09.12.2025 в 12:36

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ангарская улица, 100А**

**5 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 100А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92871301>

16

**Новоселье, Новоселье**

**79885945840**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

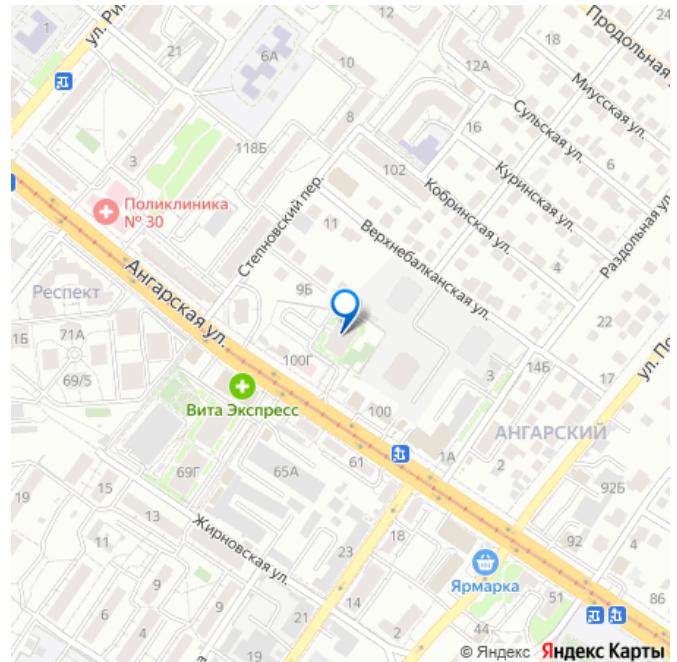
## **Описание**

Продаётся 1к квартира, в Дзержинском р-не., ЖК «Романовъ». По адресу ул. Ангарская, д. 100а Общая площадь 36 квМ. Жилая площадь 15, 7квМ. Кухня 9,2 квМ. Отличная квартира, тёплая, не угловая. Просторная лоджия, с панорамным остеклением. В доме 3 больших лифта. Есть подвальные помещения погреб.

Так же на каждом этаже есть кладовые.

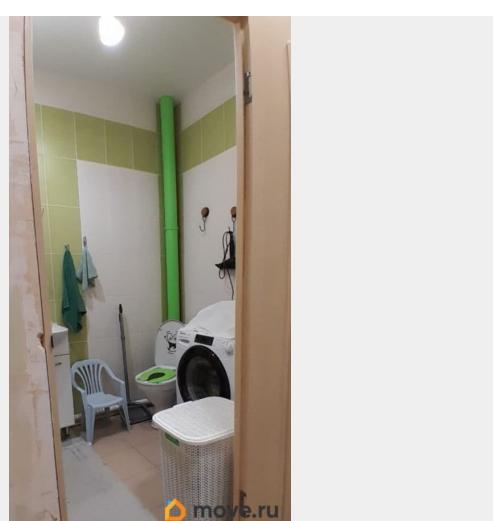
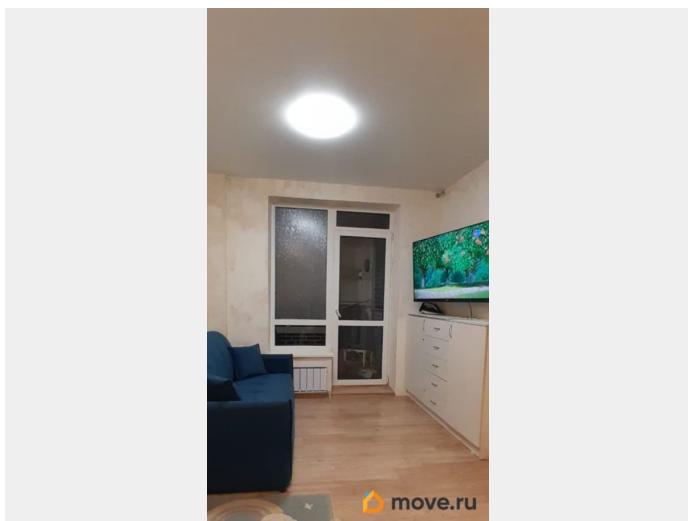
Видеонаблюдение. Приложения умный дом, открывать двери и калитки и ворота когда дома или подъехал к дому, можно все открыть с телефона нажатием кнопки.

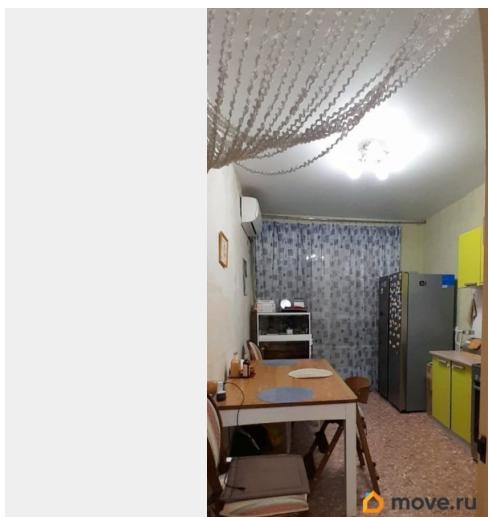
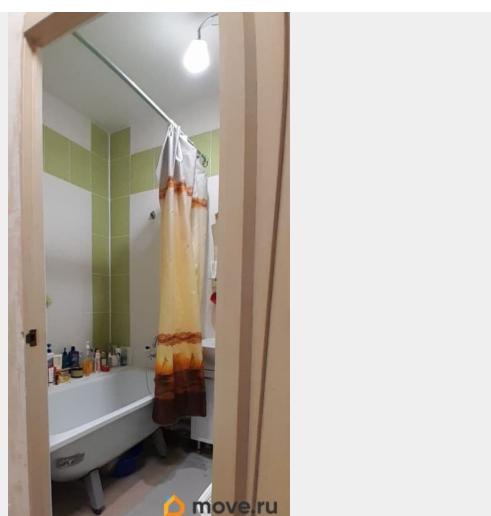
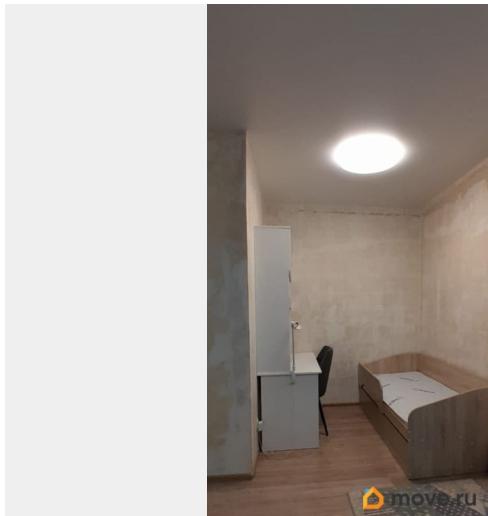
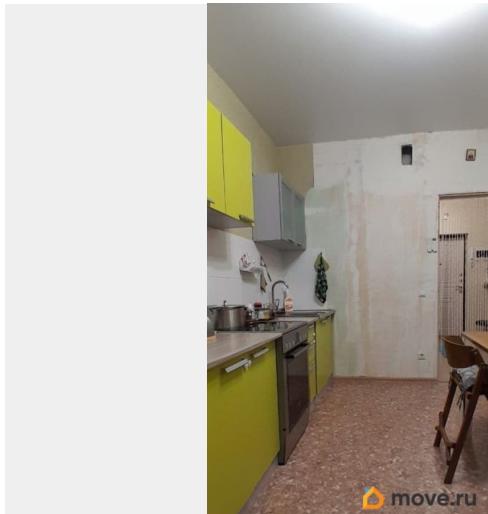
Просмотр камер по территории нажав на кнопку в телефоне . Консьерж. Калясочная на этаже , есть кладовки можно поинтересоваться и купить. Есть домовой чат, где соседи предлагают свои услуги , кто продаёт рыбу кто яблоки с дачи и т.д. , кто обсуждает что то по дому по интернету, по парковке. В подъезде, на первом этаже

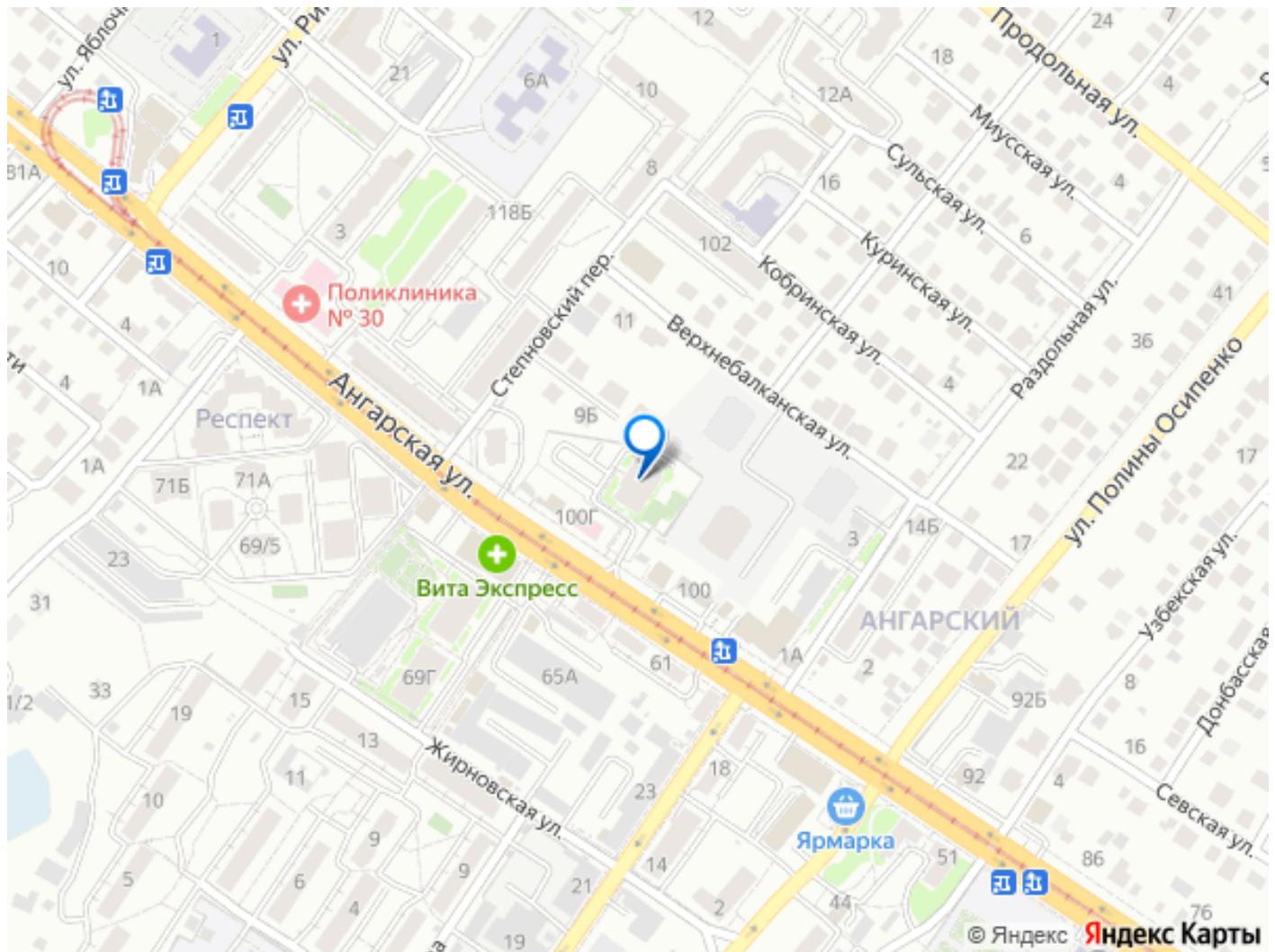


туалет и уборная для животных помыть лапы когда на улице грязь. Так же на первом этаже в холле диваны стол и куллер и легкая музыка. Есть велосипедная и колясочная , кто хочет ставит то или то. На праздник новый год приходит дед мороз к детям и устраивает танцы на улице. На детской площадке.

Музыка дед мороз, снегурочка, конкурсы для детей. Так же наряжают ёлку во дворе и в холле. Кладут всем детям подарки в мешок. Отличная локация, в 10 минут от центра. В шаговкой доступности есть всё необходимое для комфорtnого проживания, остановки общественного транспорта, различные магазины, ПВЗ, школа, детский сад. Рядом проходят улицы Полоненко, Раздольная, Продольная. Если у Вас не продано свое жилье или Вы хотите приобрести какую-либо недвижимость АН «Новоселье» окажет квалифицированную помощь по всем вопросам.







Move.ru - вся недвижимость России