

Создано: 06.11.2025 в 15:49

Обновлено: 17.12.2025 в 12:28

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 18**

**4 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия

Победы, 18

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

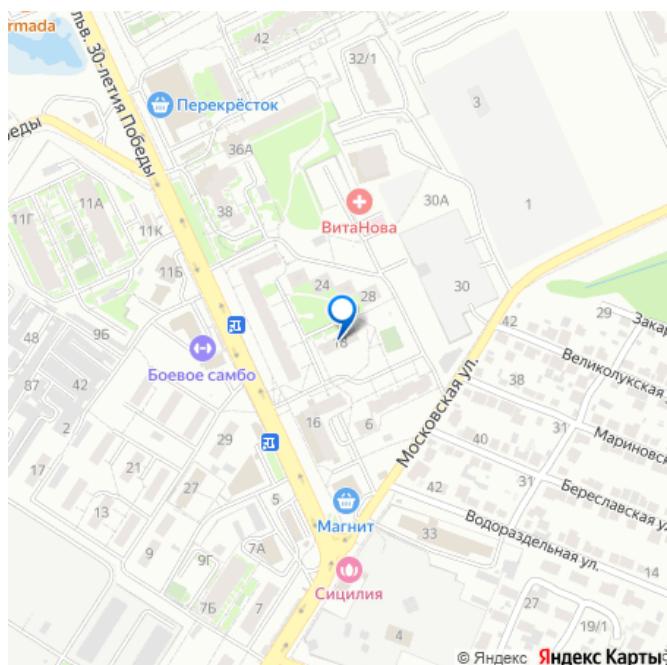
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92863751>

93

**Ирина Николаевна, Адресат**

**79886526794**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

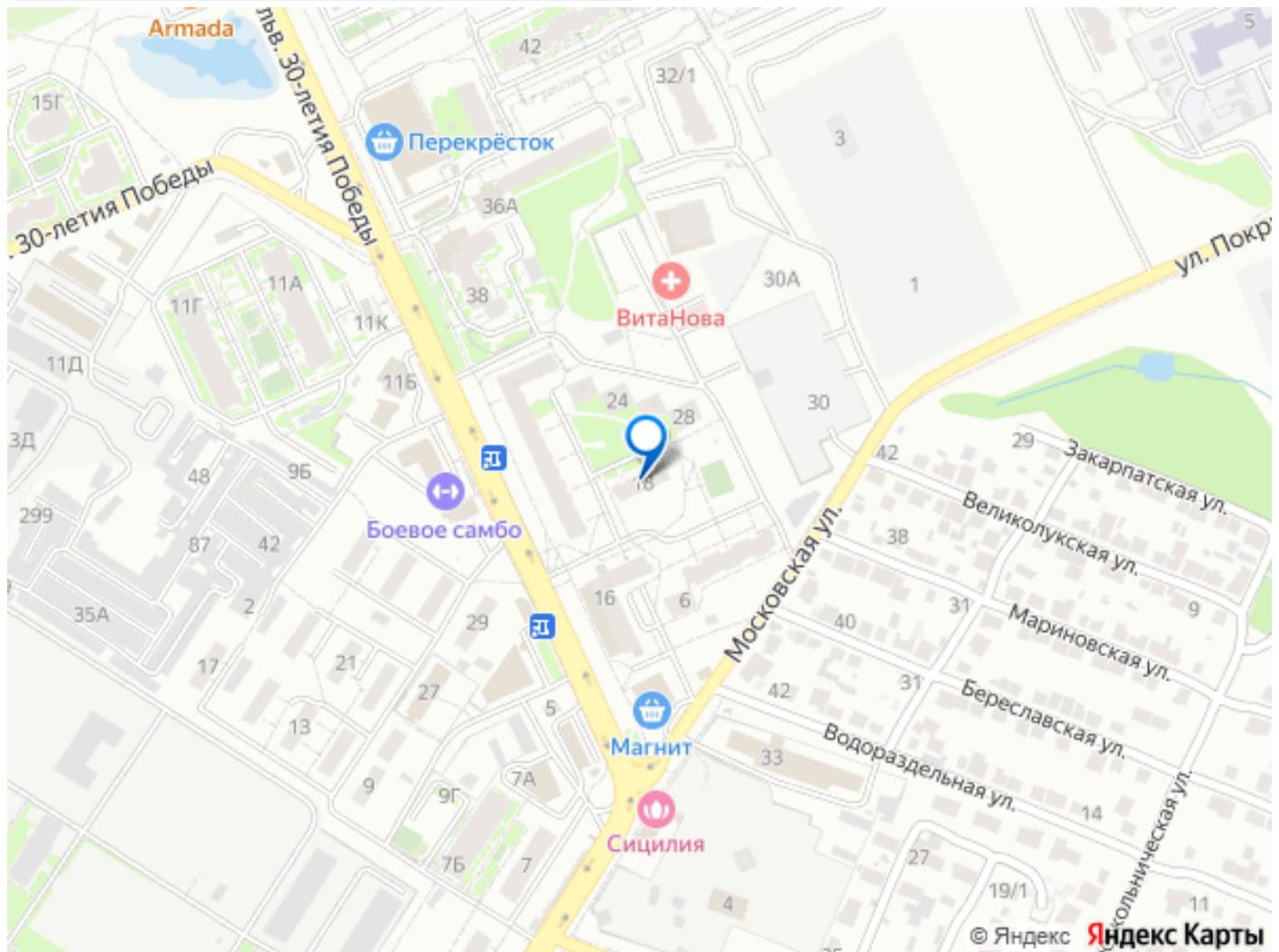
## Описание

Продается однокомнатная квартира в Дзержинском районе по бульвару 30 -летия победы дом 6. Рядом проходят улицы Качинцев, Московская, Симонова. Общая площадь- 35 кв.м Жилая -18,9 кв.м кухня- 7 кв.м есть застекленная лоджия. Дом панельный 1978 года постройки. Квартира в жилом состоянии, но требуется ремонт. Установлены пластиковые окна в комнате и на лоджии. Есть счетчики на воду и газ. Во дворе дома есть детская площадка и места для парковки автомобиля. Дом находится в 2 минутах от остановки общественного транспорта, рядом расположен ТЦ «Перекресток». « Парк Хаус». В 5 минутах расположен Парк летчиков с прогулочными аллеями и аттракционами для детей. Удобная транспортная развязка: быстрый выезд на третью, вторую и первую Продольные , а также на мост за Волгу. Дзержинский район расположен в центре 8 районов города , что дает большое преимущество, при выборе транспорта и времени добираться на работу или учебу. Один собственник, чистая продажа, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. #однокомнатная

квартира#дзержинский# без ремонта#

вторичка# Объект 1-323298





Move.ru - вся недвижимость России