

Создано: 03.12.2024 в 16:51

Обновлено: 30.07.2025 в 15:40

**Волгоградская область, Волгоград,  
Шекспирская улица, 81**

**6 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Шекспирская улица, 81

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Шекспирская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

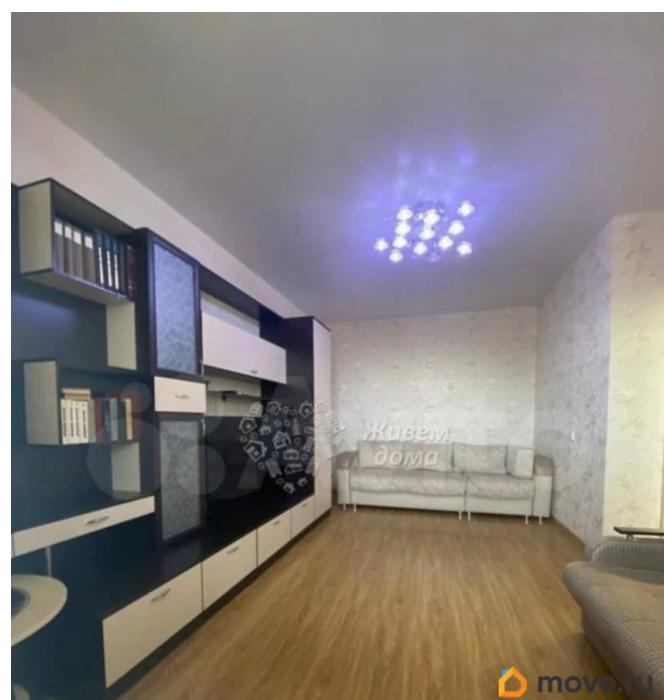
<https://volgograd.move.ru/objects/92859471>

63

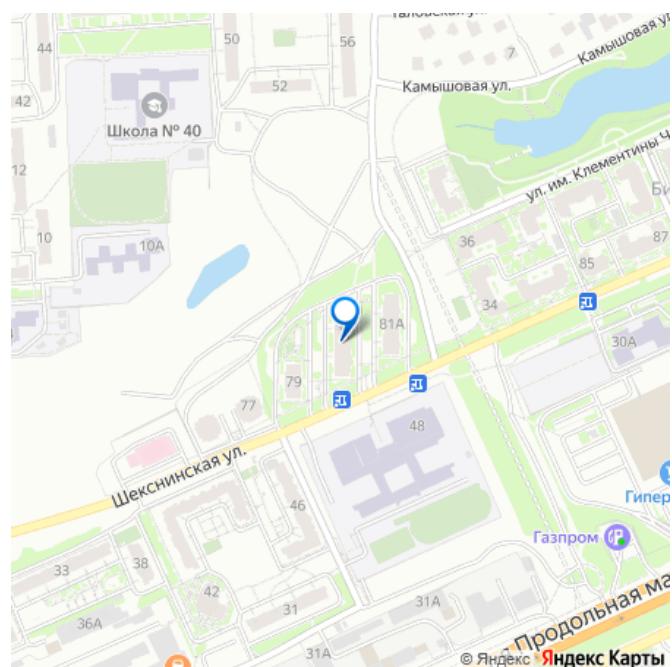
**Собственник**

**79182107205**

для заметок



 move.ru



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

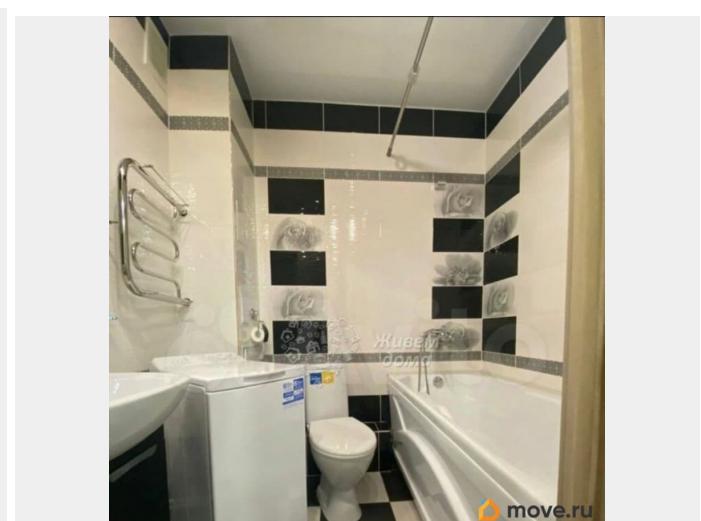
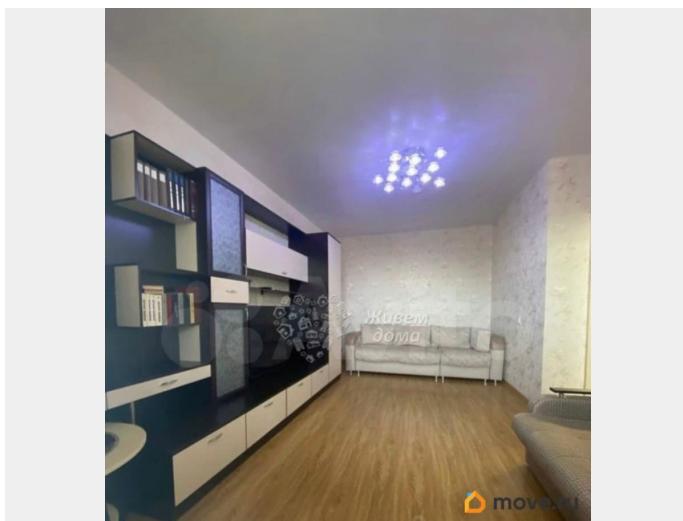
косметический

лифт, парковка

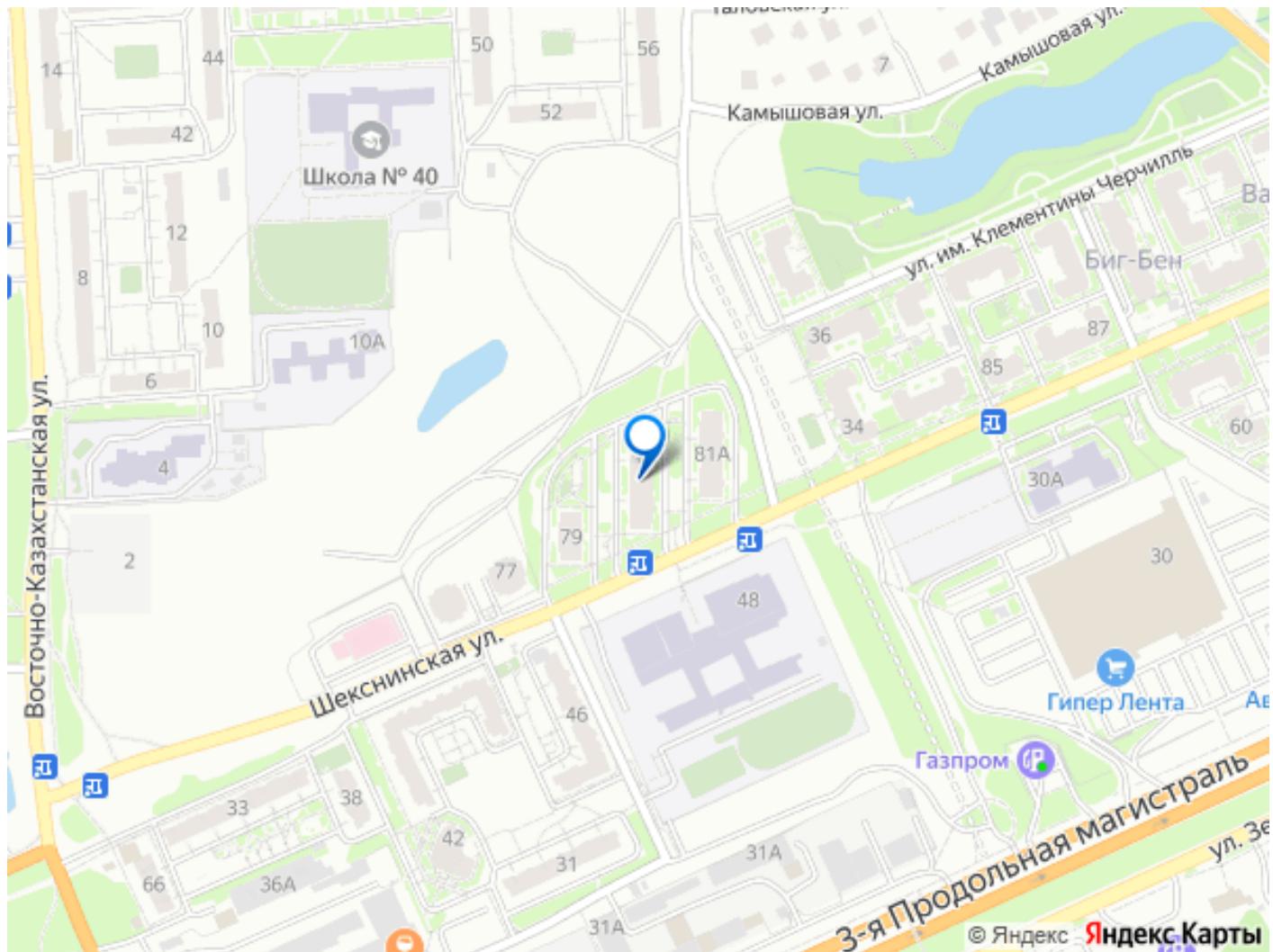
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде на Шекспирской улице, дом 81. Общая площадь квартиры составляет 37,6 кв. м, (40.2 кв.м с лоджией) ,из которых 18 кв. м — жилая зона и 12 кв. м — просторная кухня. Квартира находится на 5-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,7 метра. Есть 1 большая лоджия ( 2.6 м 2) с видом на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, который подчеркивает ее уют и комфорт. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Кухня просторная, что позволяет разместить всю необходимую мебель и технику для комфортного приготовления пищи. В квартире можно легко обустроить пространство под ваши нужды. Дом в отличном состоянии, есть большой пассажирский лифт, поэтому можно без проблем добраться до нужного этажа. Наземная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. Мусоропровод в доме обеспечивает дополнительный комфорт для жильцов. В доме своя котельная. Район, где расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности

находятся новая школа ( 2024 году открылась , через дорогу!!!), детский сад ( через дорогу!!!!), а значит, вы можете быть уверены в удобстве для себя и своей семьи. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое ( Лента, открылся новый Магнит, Пятёрочка, аптека Волгофарм).Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города.Рядом с домом остановка. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Объявление от собственника, поэтому дополнительные комиссии отсутствуют. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом! Подходит как для проживания, так и для сдачи. Через две остановки находится Микрохирургия глаза, больничный комплекс, онкология.







Move.ru - вся недвижимость России