

Создано: 21.11.2025 в 12:42

Обновлено: 15.12.2025 в 04:38

Волгоградская область, Волгоград, улица Солнечникова, 1

**3 660 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Солнечникова, 1

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

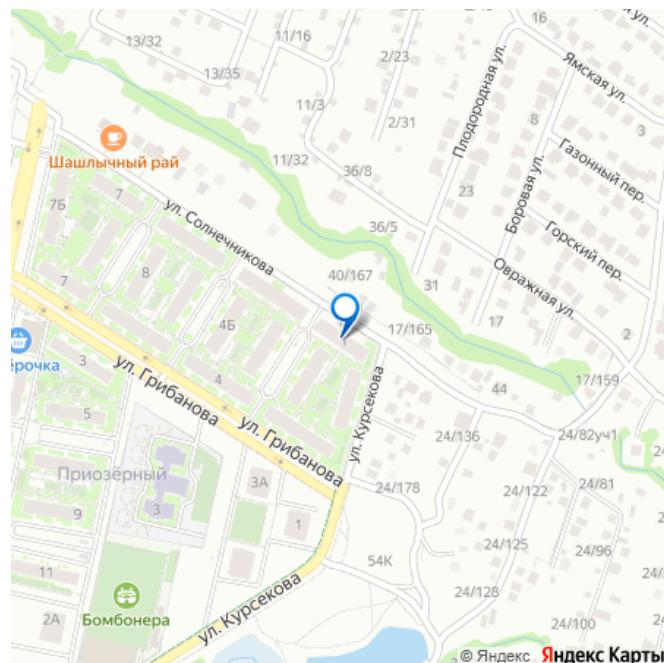
11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92867934>

69

Елена Николаевна, Адресат

**79892323881**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Планируете купить квартиру в ЖК

Родниковая долина? В продаже уютная и просторная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, расположенная на 1 этаже 5-этажного дома в популярном микрорайоне «Родниковая Долина» на улице Солнечникова дом 1.

Квартира находится в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой, рядом улицы Грибанова, Добрушина, Родниковая, Шумского.. Квартира обладает отличной планировкой с комфортными площадями: общая — 37,8 кв.м, жилая — 16,9 кв.м, а кухня впечатляющих размеров — 11,7 кв.м, коридор - 5,6 кв.м, санузел - 3,6 кв.м.

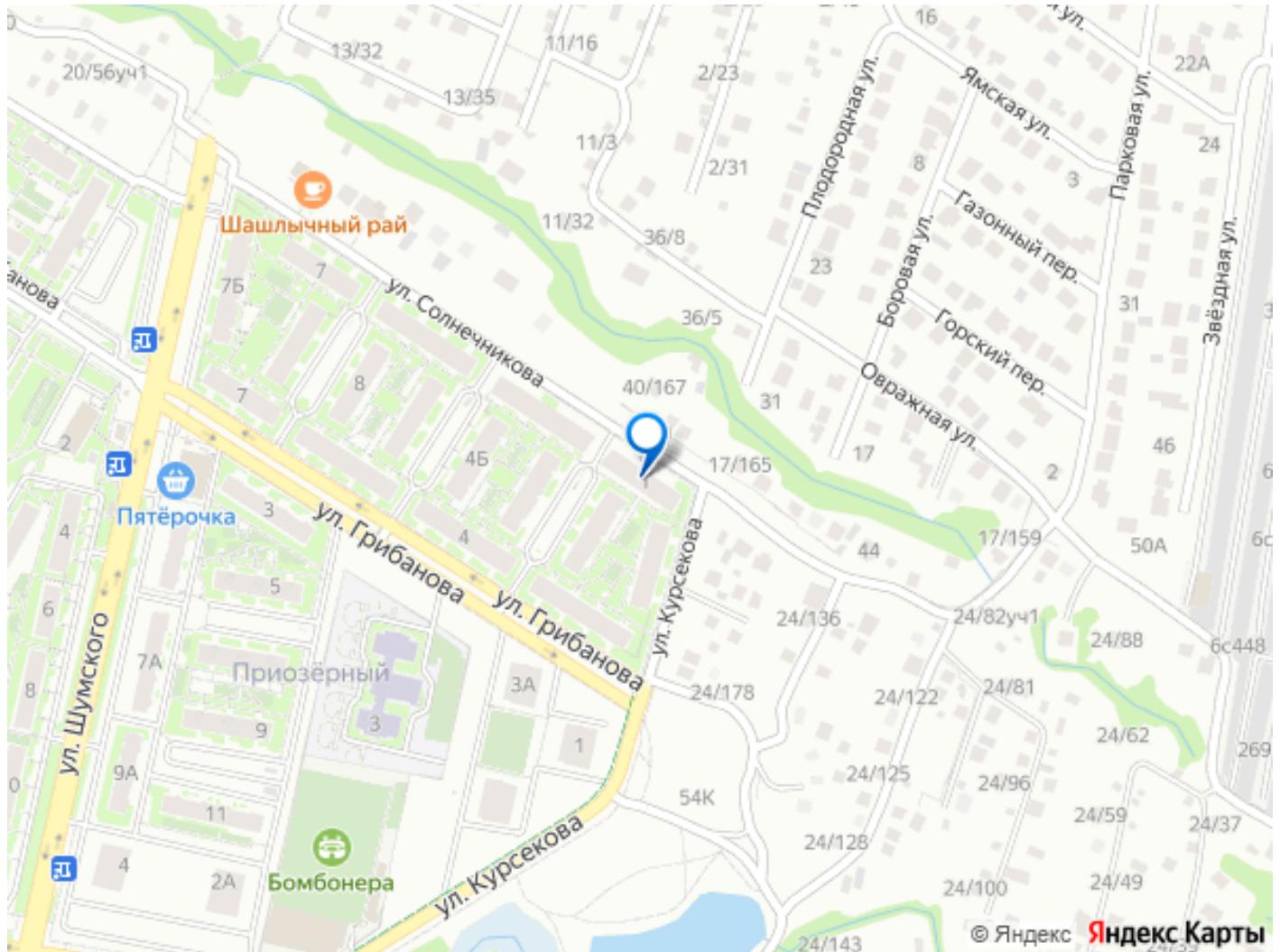
Состояние объекта — хорошее, выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: уложен практичный ламинат и линолеум (на кухне).

Пластиковые окна. Санузел — совмещенный. Установлены приборы учета на газ, воду, электроэнергию. Двухконтурный котел позволит значительно сократить расходы по оплате коммунальных услуг (за отопление и горячую воду) Бонус для покупателя: сплит-система, кухонный гарнитур, мягкая мебель. Чистый подъезд. Доброжелательные тихие соседи. Большим преимуществом является первый этаж, что идеально подходит для семей с детьми или пожилых людей. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, остановки

общественного транспорта, супермаркеты и торговые центры. Благоустроенный двор оборудован детскими игровыми площадками и парковочными карманами. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке.

Квартира идеальный вариант для проживанию или инвестиций. Пишите или звоните! Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Объект 1-325611





Move.ru - вся недвижимость России