

Создано: 06.11.2025 в 17:06

Обновлено: 16.12.2025 в 17:24

Волгоградская область, Волгоград,  
Промышленная улица, 8

**5 490 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Промышленная улица, 8

Округ

[Волгоград](#), [Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

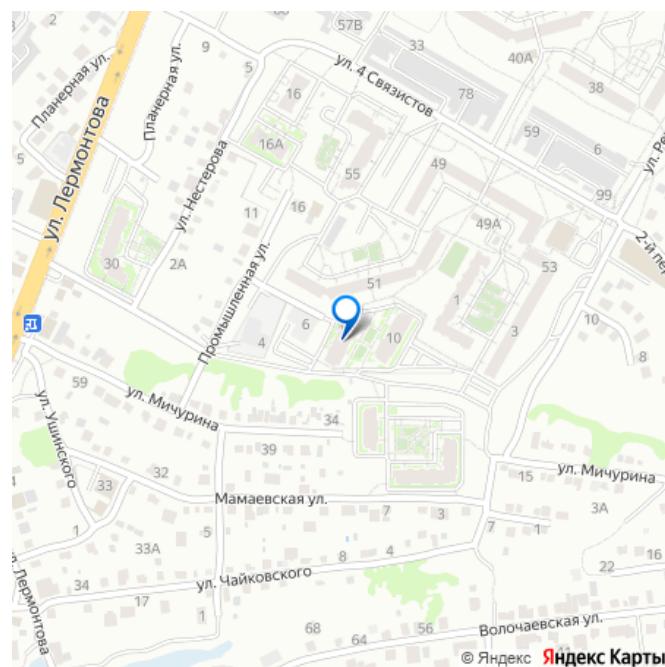
<https://volgograd.move.ru/objects/92864302>

42

Александр Сергеевич, Адресат

**79885945780**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

лифт

## Описание

Продается современная светлая 1-комнатная квартира в отличном состоянии, расположенная на 4-м этаже 9-этажного дома по адресу ул. Промышленная в Краснооктябрьском районе. Это идеальный вариант для комфортной жизни благодаря удачной планировке и качественной отделке. Общая площадь — 37,9 м<sup>2</sup>; просторная кухня - гостиная — 19,6 м<sup>2</sup>, что позволяет с удобством разместить обеденную и дополнительную спальную зоны; уютная жилая комната — 11 м<sup>2</sup>; большая лоджия (9,7 м.) с панорамным остеклением и теплым полом, температура которой даже в холодное время года остается комнатной, тем самым является продолжением жилой площади, совмещенный санузел с современной сантехникой; Отделка: на полу линолеум, поклеены обои, натяжные потолки. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур с встраиваемой техникой, прихожая, шкаф, диван, сплит-система. Рядом находятся улицы: Р. Зорге, М. Еременко, Мичурина. Территория огорожена и находится под круглосуточной охраной.

Въезд на территорию регулируется дистанционно-управляемым шлагбаумом с видеонаблюдением, что обеспечивает дополнительную безопасность. Тип дома — «современный», что гарантирует повышенную комфортность и надежные инженерные коммуникации. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, банки, супермаркеты и остановки общественного транспорта.

Объект 1-323313



