

Создано: 15.05.2025 в 08:06

Обновлено: 08.12.2025 в 16:00

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Героев Сталинграда, 9**

**3 090 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев  
Сталинграда, 9

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

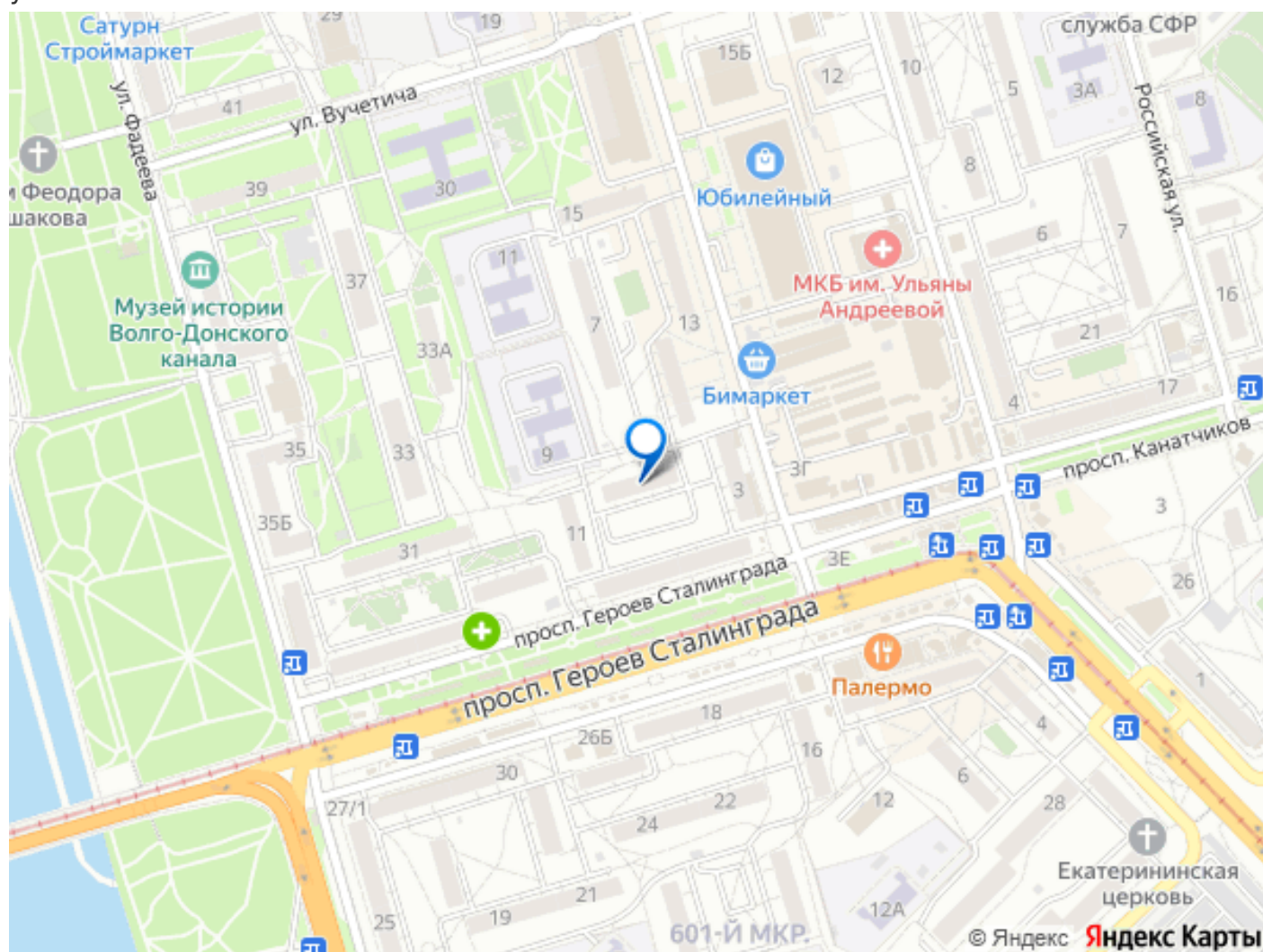
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1596403. В продаже светлая и уютная однокомнатная квартира по адресу: проспект Героев Сталинграда, 9. Общая площадь составляет 37 кв. м., из которых 21 кв. м. — жилая площадь, а 6,8 кв. м. занимает кухня. Высота потолков — 2,9 метров.

Квартира находится на последнем этаже пятиэтажного дома. В квартире выполнен новый евроремонт, никто не жил, поэтому новым владельцам не придётся тратить время и средства на обустройство. Имеется один раздельный санузел. Есть балкон. Окна выходят на улицу. Около дома есть личная парковка. Расположение квартиры особенно удобно для молодых специалистов или студентов, ищущих комфортное и доступное жильё. Дом находится в тихом районе, но при этом имеет развитую инфраструктуру. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы  
узнать больше.



Move.ru - вся недвижимость России