

Создано: 28.08.2025 в 15:08

Обновлено: 26.11.2025 в 14:27

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Огарева, 21Б**

**5 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Огарева, 21Б

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

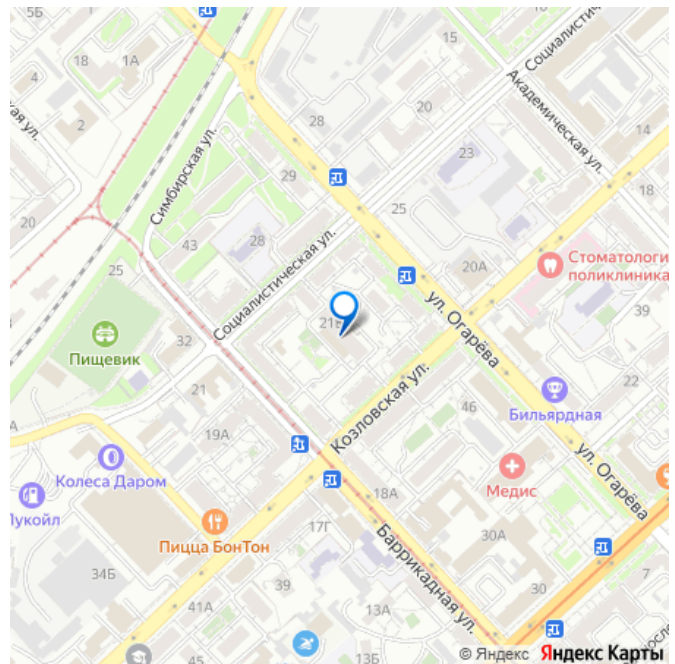
совмещенный

Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954538>

**Антон Мартынов, ЭТАЛОН**  
**79189930137**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37 кв. м в современном доме на улице Огарёва, 21Б в Волгограде. Квартира расположена на 2 этаже 20-этажного дома, построенного в 2021 году. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира с евроремонтом, который выполнен в приятных тонах. Обстановка продумана до мелочей: в квартире есть вся необходимая мебель и современная техника, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная, с совмещенным санузлом и окнами, выходящими на улицу. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом, поэтому можно не беспокоиться о доступности. Есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. Дом в отличном состоянии и соответствует всем современным стандартам комфорта. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины, что делает район удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться до любой точки города — рядом есть остановки общественного транспорта. Квартира продается от агентства без обременений и готова к продаже. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке, и мы обеспечим полное юридическое сопровождение. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам все преимущества этого объекта.

