

Создано: 06.12.2025 в 22:47

Обновлено: 06.12.2025 в 22:11

**Волгоградская область, Волгоград,
Марийская улица, 2**

2 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Марийская улица, 2

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Марийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

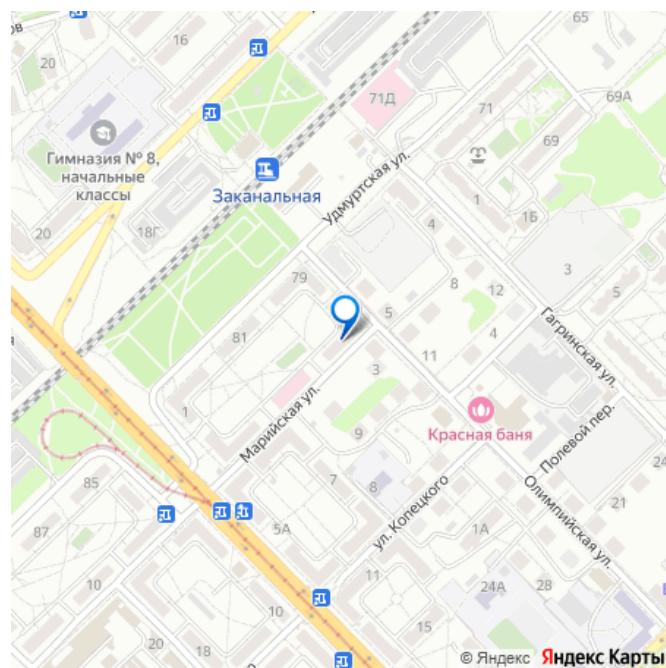
<https://volgograd.move.ru/objects/92872291>

44

**Дмитрий Владимирович Осадчий,
КОНТИНЕНТ**

79385426929

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

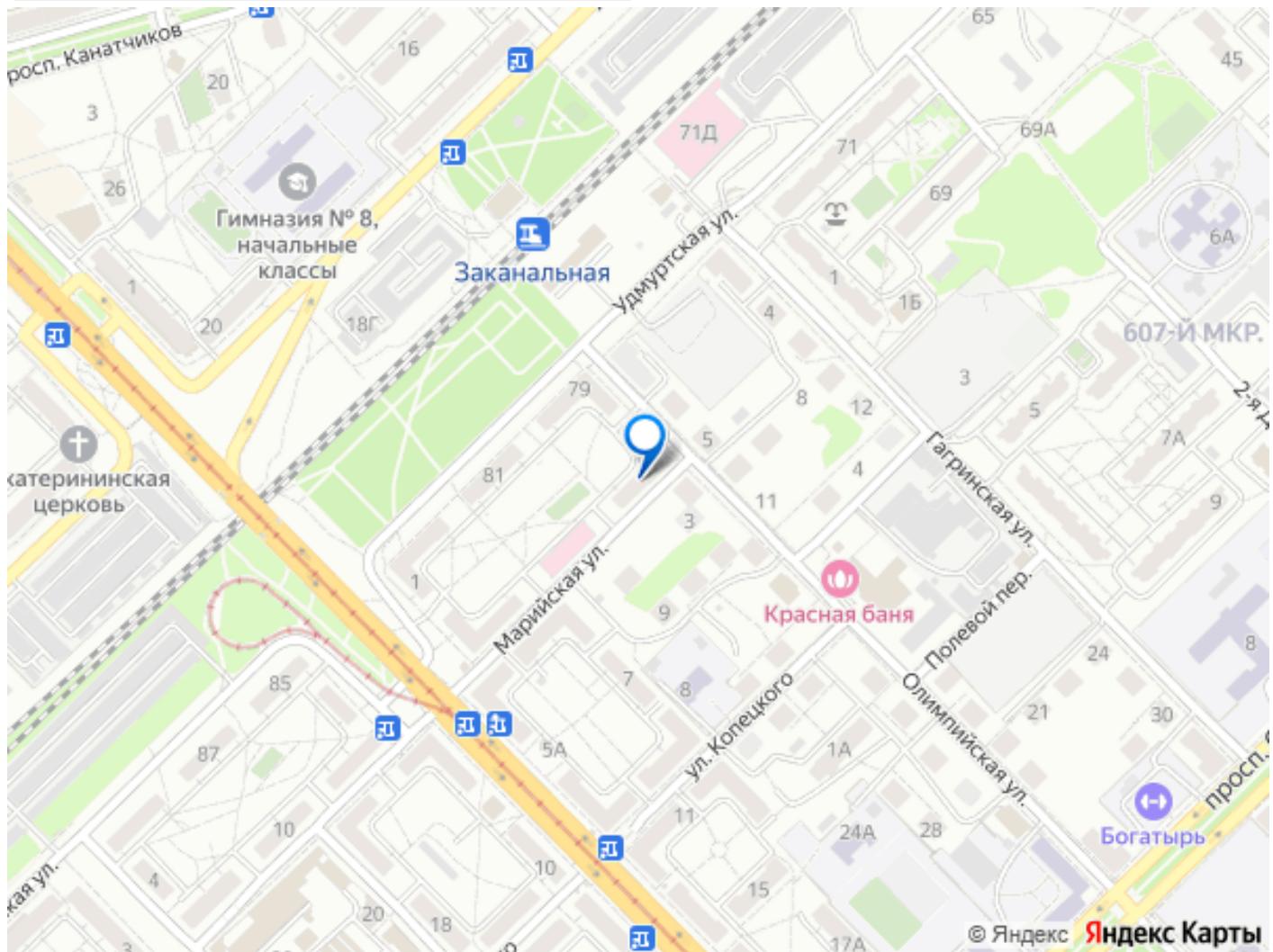
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже просторная 1 комнатная квартира
сталинской планировки в кирпичном доме
2/3, балкон, 37 / 21,2/ 7,6 м2 по адресу:
Волгоград, Красноармейский район, ул.
Марийская 2 (остановка: «Колхозный
рынок»). Квартира в отличном жилом
состоянии с полным капитальным ремонтом,
подойдет для тех кто хочет зайти и сразу
жить (вложений никаких не требуется): -
полы ровные залиты по уровню покрытие
ламинат, -стены и потолки выровнены, -окна
ПВХ профиль VEKA, балкон застеклен,
утеплен и отделан, -новая сан/техника
производство Чехия, Итальянские краны,
Французская газовая колонка автомат,
поменяны все сан/технические трубы, стояки,
радиаторы отопления, -полностью поменяна
электропроводка (медная) со всей
электрикой, все соединительные коробки
пропаяны, -современные двери, качественная
входная дверь, -При продаже в квартире
останется встроенный кухонный гарнитур, -в
квартире никто не зарегистрирован и не
проживает. Центральное место с развитой
инфраструктурой в шаговой доступности

школа, детский сад, сетевые магазины, рынок, пункты выдачи, стоматологическая поликлиника, остановки общественного транспорта, электричка. Соседние ул. 40 лет ВЛКСМ, Гагринская, Удмуртская, проспект Столетова, Героев Сталинграда. 1 собственник. Чистая продажа. Ключи в день сделки.





Move.ru - вся недвижимость России