

Создано: 06.12.2025 в 22:47

Обновлено: 06.12.2025 в 22:11

**Волгоградская область, Волгоград,  
Марийская улица, 2**

**2 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Марийская улица, 2

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Марийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

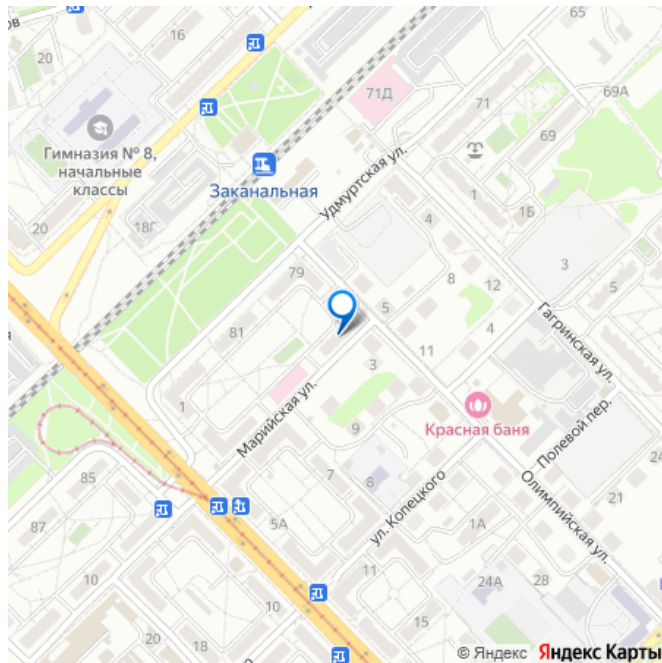
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9287229144>

**Дмитрий Владимирович Осадчий,  
КОНТИНЕНТ**

**79385426929**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

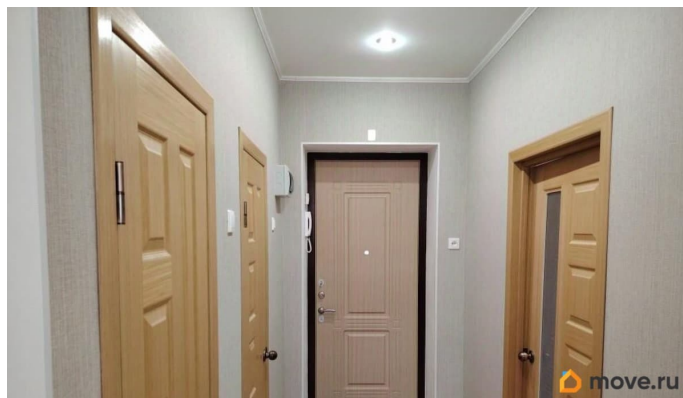
да

возможна ипотека, лифт, парковка

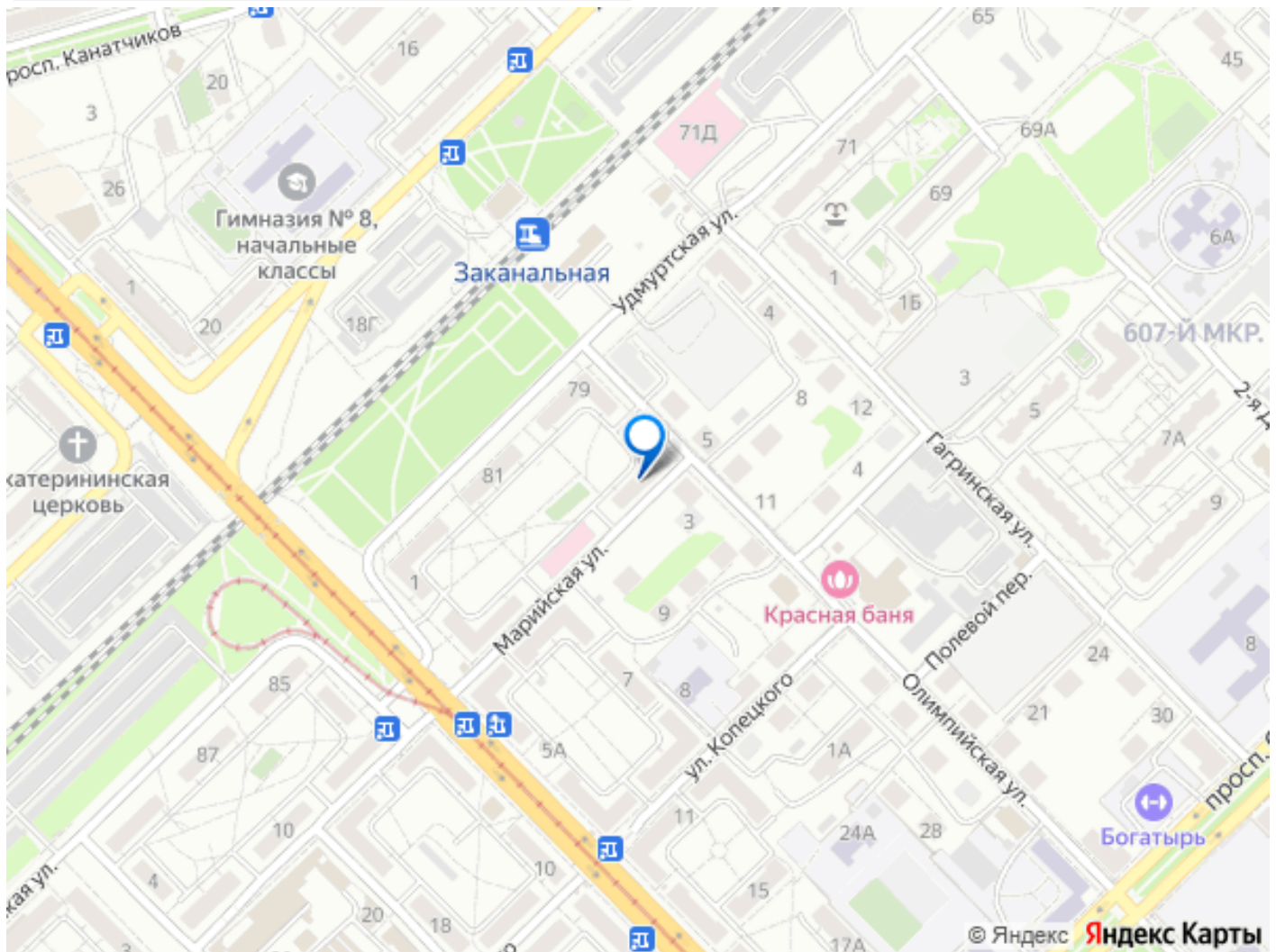
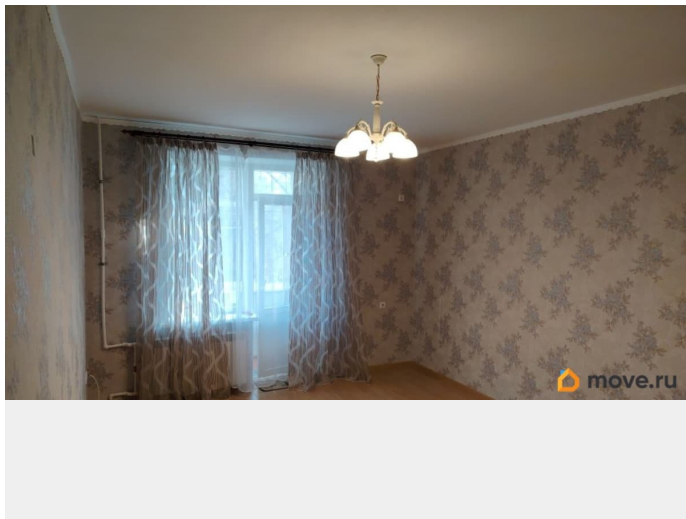
## Описание

К продаже просторная 1 комнатная квартира сталинской планировки в кирпичном доме 2/3, балкон, 37 / 21,2/ 7,6 м2 по адресу: Волгоград, Красноармейский район, ул. Марийская 2 ( остановка: «Колхозный рынок»). Квартира в отличном жилом состоянии с полным капитальным ремонтом, подойдет для тех кто хочет зайти и сразу жить ( вложений никаких не требуется): - полы ровные залиты по уровню покрытие ламинат, -стены и потолки выровнены, -окна ПВХ профиль VEKA, балкон застеклен, утеплен и отделан, -новая сан/техника производство Чехия, Итальянские краны, Французская газовая колонка автомат, поменяны все сан/технические трубы, стояки, радиаторы отопления, -полностью поменяна электропроводка (медная) со всей электрикой, все соединительные коробки пропаяны, -современные двери, качественная входная дверь, -При продаже в квартире останется встроенный кухонный гарнитур, -в квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Центральное место с развитой инфраструктурой в шаговой доступности

школа, детский сад, сетевые магазины, рынок, пункты выдачи, стоматологическая поликлиника, остановки общественного транспорта, электричка. Соседние ул. 40 лет ВЛКСМ, Гагринская, Удмуртская, проспект Столетова, Героев Сталинграда. 1 собственник. Чистая продажа. Ключи в день сделки.







Move.ru - вся недвижимость России