

Создано: 17.09.2025 в 12:56
Обновлено: 09.12.2025 в 20:41

Волгоградская область, Волгоград, улица
Чебышева, 38/1

4 944 640 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Чебышева, 38/1

Округ

Волгоград, Советский район

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.63 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

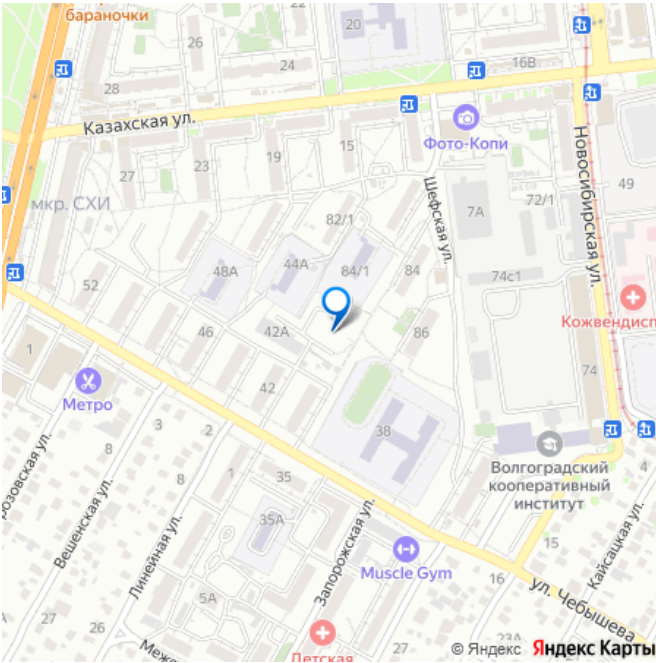
Вид из окна

https://volgograd.move.ru/objects/92870483
10

Анна Сороколетова, Самолет плюс
Волгоград

79883356465

для заметок



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117086759 КВАРТИРЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!
ПОДХОДЯТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!

Продаётся уютная 1-я комнатная квартира общей площадью 38,663 кв.м. в современном жилом комплексе комфорт-класса «Факультет». Квартира без ремонта. Высота потолков в чистовой отделке 2.8 м. Дом расположен в удобном месте Советского района (СХИ) с продуманной и полностью развитой инфраструктурой. Монолитно-кирпичный 9-этажный дом облицован керамическим кирпичом бронзового оттенка. ЖК выполнен в соответствии с высокими стандартами качества современного жилья: лоджия в каждой квартире кладовые на -1 этаже «умные» планировки закрытая территория двора фасадное остекление лоджий из алюминиевого профиля безопасные и долговечные материалы. В проекте есть и необходимое дворовое пространство - зеленый оазис с разнообразными активностями и площадками. Здесь можно будет отдохнуть, подготовиться к занятиям, почитать или послушать подкасты в тени релакс-зоны. На

спортивных площадках заниматься активными тренировками, покататься на велосипеде или просто погулять. Разнообразие детских площадок и социальных пространств на территории комплекса делает жизнь здесь поистине комфортной и насыщенной. В шаговой доступности расположены Волгоградский Аграрный университет и Кооперативный институт, рядом колледжи, школы, детские сады, супермаркеты, пекарни и кафе, аптеки и медицинские центры, а также множество других сервисных объектов. Можно легко доехать до любого района города на общественном транспорте или личном автомобиле. Также действует система TRADE IN (продажа вашей старой квартиры и покупка новой).

