

Создано: 12.09.2025 в 14:46

Обновлено: 11.12.2025 в 10:30

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Базарова, 4**

6 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Базарова, 4

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

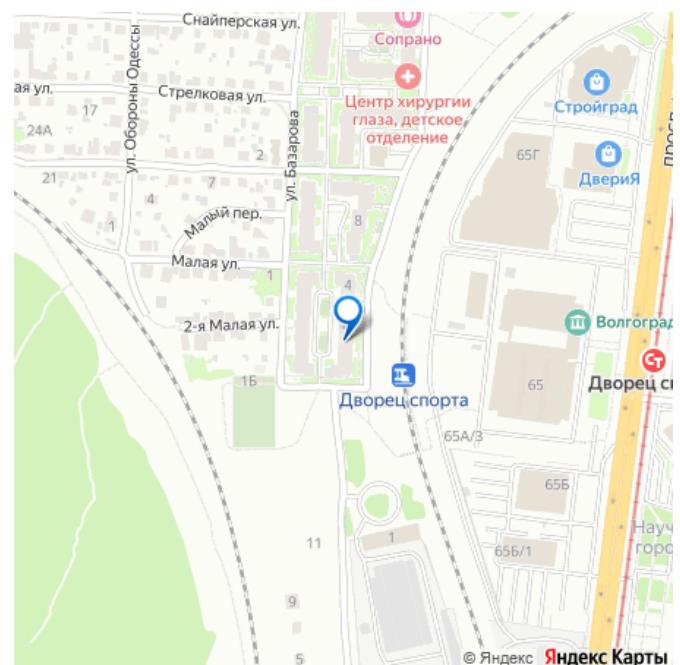
<https://volgograd.move.ru/objects/92859554>

34

Юлия Владимировна, Адресат

79186751257

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

лифт

Описание

Представляем уютную 1-комнатную квартиру в современном доме по адресу ул.

Базарова, 4. Общая площадь 38,6 м² (жилая 20 м², кухня 10 м²), что обеспечивает комфортное проживание. Квартира расположена на 1 этаже 7-этажного дома, отличается продуманной планировкой и свежим ремонтом. Ключевые преимущества: Современная отделка ламинат, качественные материалы, светлые тона, создающие уютную атмосферу. Практичная кухня просторная зона (10 м²) с возможностью размещения полноценного гарнитура. Удобное расположение Краснооктябрьский район славится развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, остановки транспорта (включая скоростной трамвай), парки.

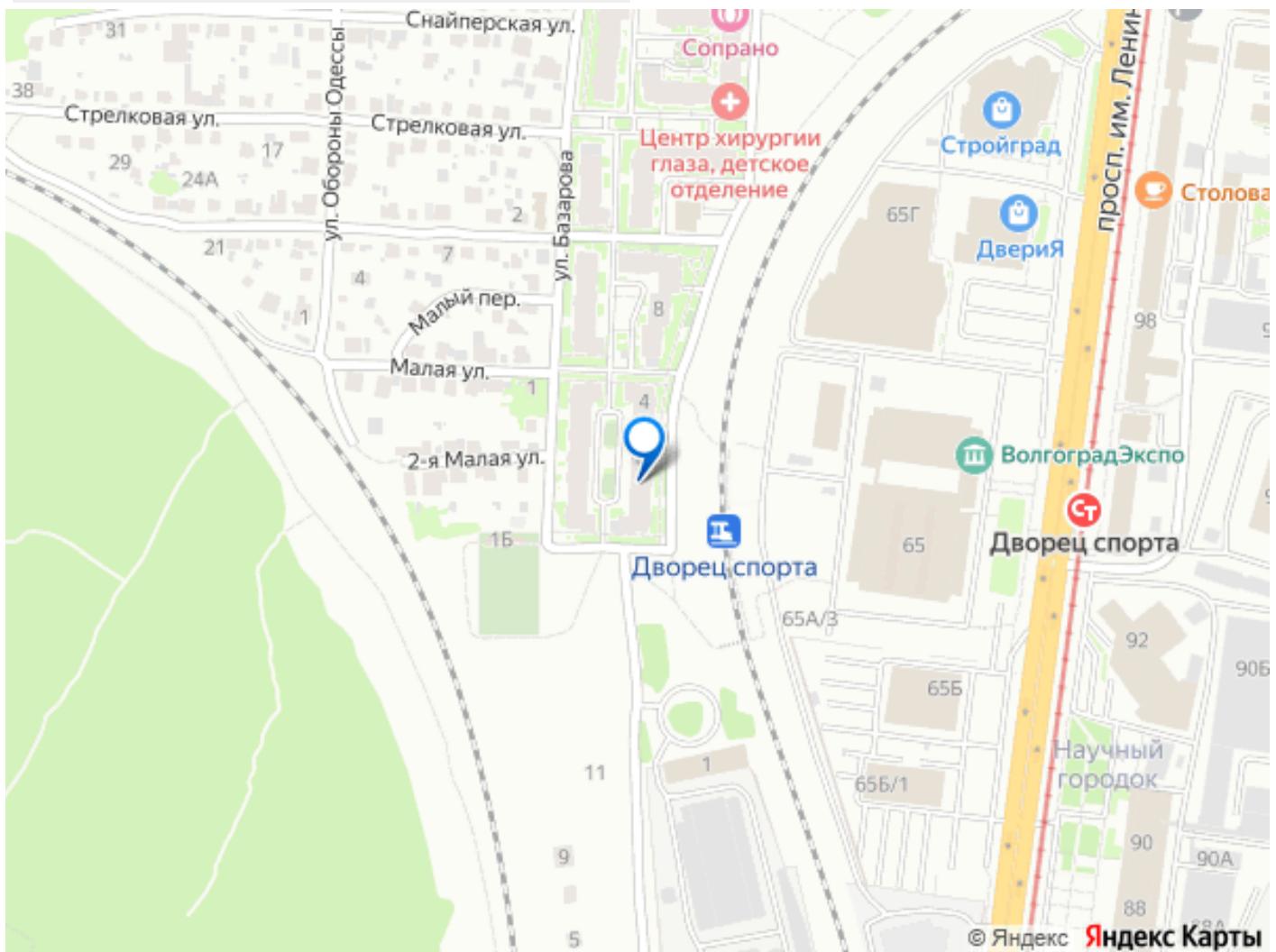
Безопасность и комфорт несмотря на первый этаж, дом современный, с надежными коммуникациями и ухоженной территорией.

Для кого подойдет: - Молодая семья идеальный первый вариант жилья с удобной планировкой. - Инвесторы перспективный район и качественный ремонт повышают ликвидность. Дополнительные плюсы: - Совмещенный санузел экономия пространства и современная сантехника. - Гибкие условия сделки возможна ипотека, материнский капитал, рассмотрю разумные предложения. Не упустите шанс приобрести

уютное жилье в одном из самых
востребованных районов нашего города!
*Доступен показ в удобное для вас время
звоните, чтобы договориться о встрече!*

Объект 1-323815





Move.ru - вся недвижимость России