

Создано: 14.07.2025 в 11:55

Обновлено: 07.12.2025 в 17:21

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 2

8 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 2

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

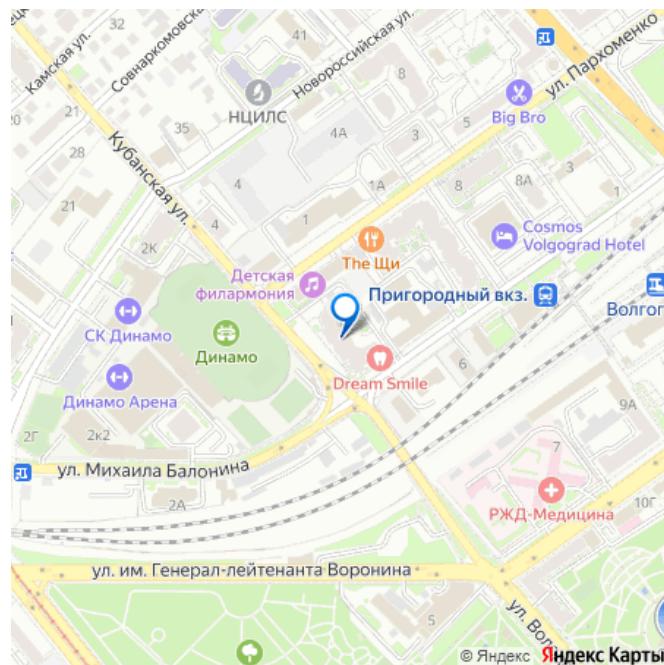
<https://volgograd.move.ru/objects/92859520>

27

Елена Анатольевна, Адресат

79186743849

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая 1-комнатная квартира (евродвушка) в ЖК «Репников» ждёт своего покупателя, который оценит отличное месторасположение! Дом 2020 года постройки. Комфортный высокий этаж, с видом на Волгу и город. Сверху находится технический этаж. Низкие коммунальные платежи! Квартира современной планировки, её изюминка - высокие потолки 3,4 м. В квартире выполнен современный качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Просторная гардеробная. Окна - алюминиевый профиль. Застекленный французский балкон. Тёплый пол. Система фильтрации воды Аквафор премиум. Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. При продаже остаётся кухонный гарнитур. Остальная техника и мебель по согласованию. Рядом проходят улицы: М.Балонина, Невская, Новороссийская, Рокоссовского, Коммунистическая, Мира, Чапаева, Кубанская

и другие. Общая площадь - 38,0 кв.м. без учёта балкона. Ухоженный двор с ландшафтным дизайном. Во дворе детская площадка и прогулочная зона. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг, консьерж. В 24 году планируется открытие бассейна. Объекты социальной инфраструктуры в шаговой доступности: все сетевые магазины, кафе, рестораны, гимназия 3, лицей 5, школы, д/сады, спортивный комплекс Динамо, Детский городской парк, Александровский и Комсомольский парки, ЖД и Авто вокзалы, Речной вокзал, отличная транспортная развязка, рынки, ТРК Пирамида, пункт выдачи OZON, кофейня и многое др.

Просмотры в любое удобное для вас время по предварительной договоренности.

#купитьквартиру

#квартиравЦентральномрайоне

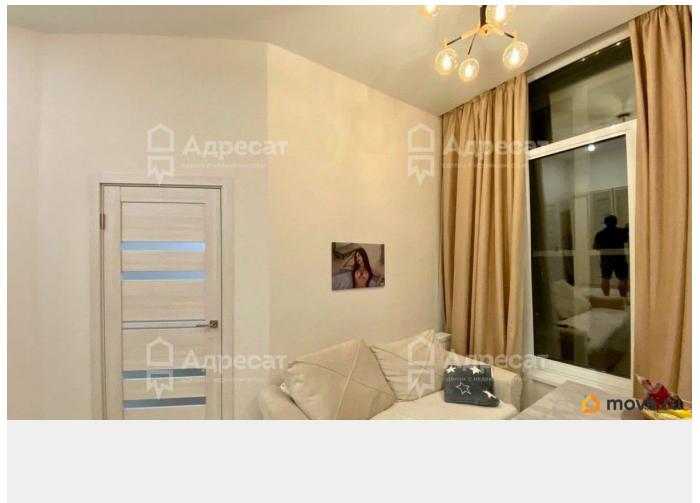
#ЖКРепников #вшаговойдоступности

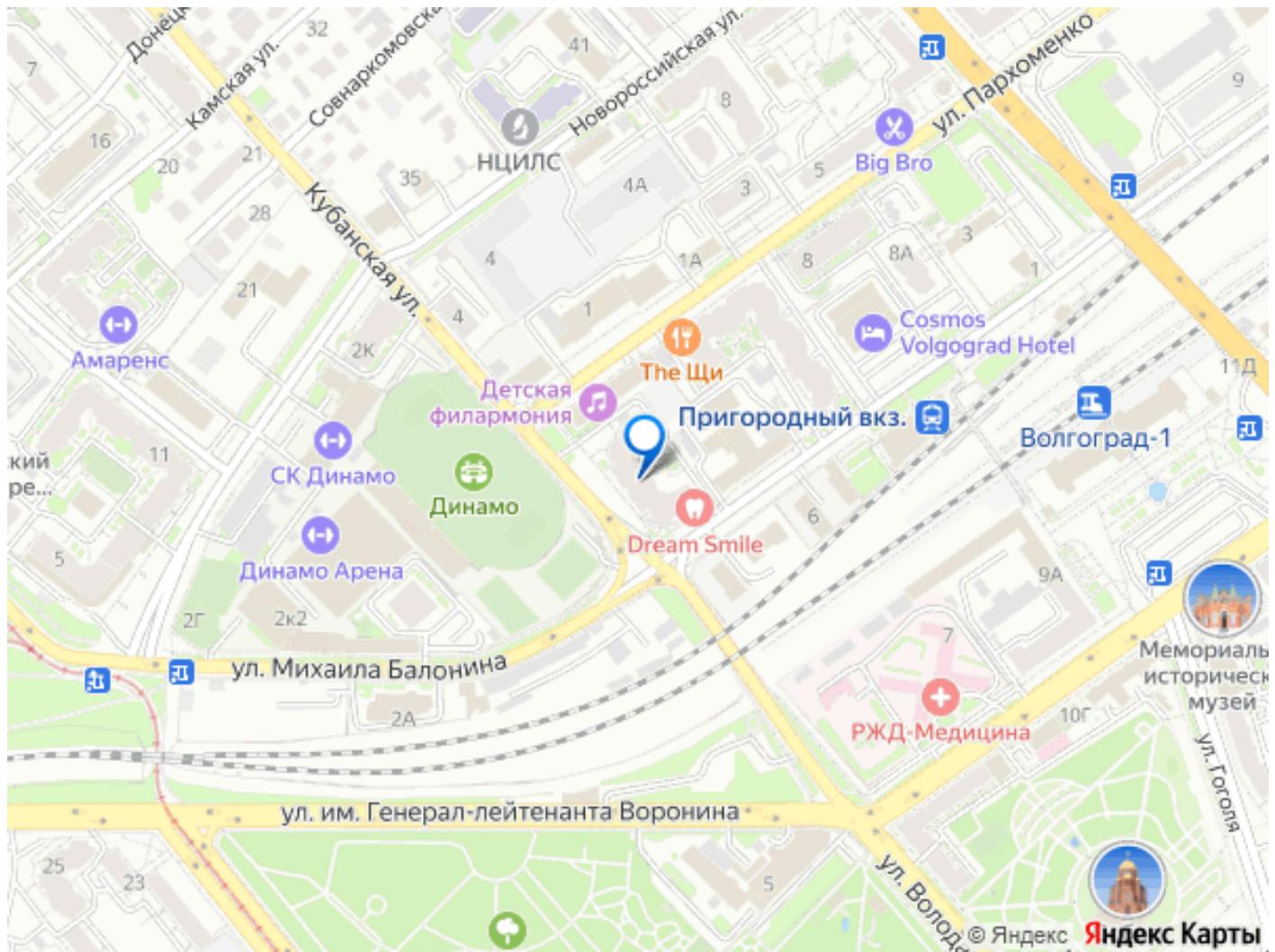
#смебелью #элитнаянедвижимость

#высокие потолки #свидомнаВолгу Объект

1-296969







Move.ru - вся недвижимость России