

Создано: 14.07.2025 в 11:55

Обновлено: 07.12.2025 в 17:21

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952027>

**Елена Анатольевна, Адресат**  
**79186743849**

**Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 2**

**8 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 2

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

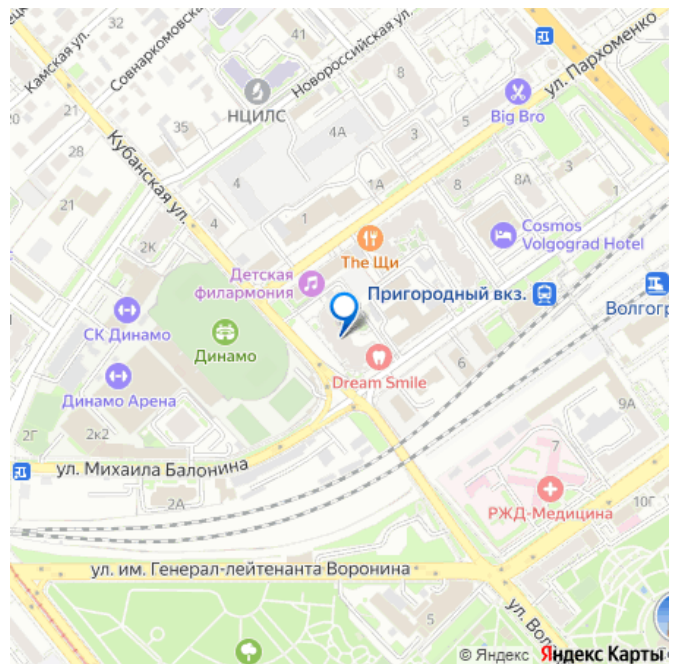
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Видовая 1-комнатная квартира (евродвушка) в ЖК «Репников» ждёт своего покупателя, который оценит отличное месторасположение! Дом 2020 года постройки. Комфортный высокий этаж, с видом на Волгу и город. Сверху находится технический этаж. Низкие коммунальные платежи! Квартира современной планировки, её изюминка - высокие потолки 3,4 м. В квартире выполнен современный качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Просторная гардеробная. Окна - алюминиевый профиль. Застекленный французский балкон. Тёплый пол. Система фильтрации воды Аквафор премиум. Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. При продаже остаётся кухонный гарнитур. Остальная техника и мебель по согласованию. Рядом проходят улицы: М.Балонина, Невская, Новороссийская, Рокоссовского, Коммунистическая, Мира, Чапаева, Кубанская

и другие. Общая площадь - 38,0 кв.м. без учёта балкона. Ухоженный двор с ландшафтным дизайном. Во дворе детская площадка и прогулочная зона. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг, консьерж. В 24 году планируется открытие бассейна. Объекты социальной инфраструктуры в шаговой доступности: все сетевые магазины, кафе, рестораны, гимназия 3, лицей 5, школы, д/сады, спортивный комплекс Динамо, Детский городской парк, Александровский и Комсомольский парки, ЖД и Авто вокзалы, Речной вокзал, отличная транспортная развязка, рынки, ТРК Пирамида, пункт выдачи OZON, кофейня и многое др. Просмотры в любое удобное для вас время по предварительной договоренности.

#купитьквартиру

#квартиравЦентральномрайоне

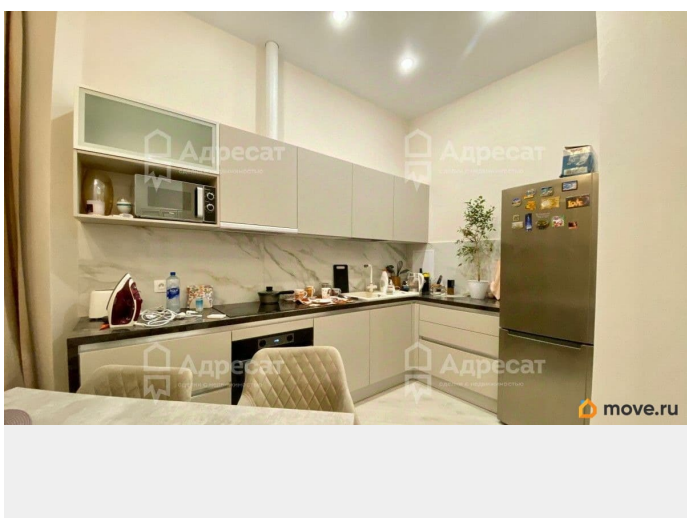
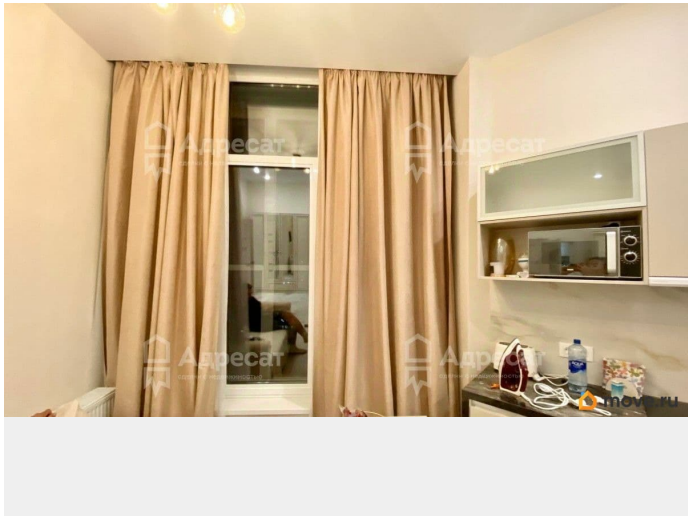
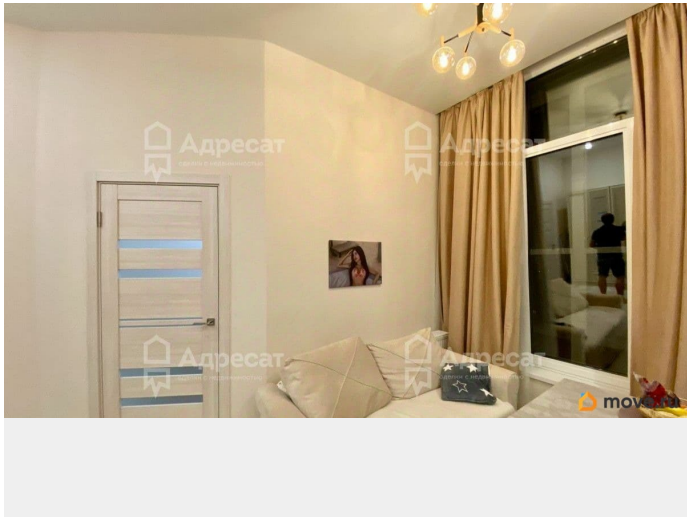
#ЖКРепников #вшаговойдоступности

#мебелью #элитнаянедвижимость

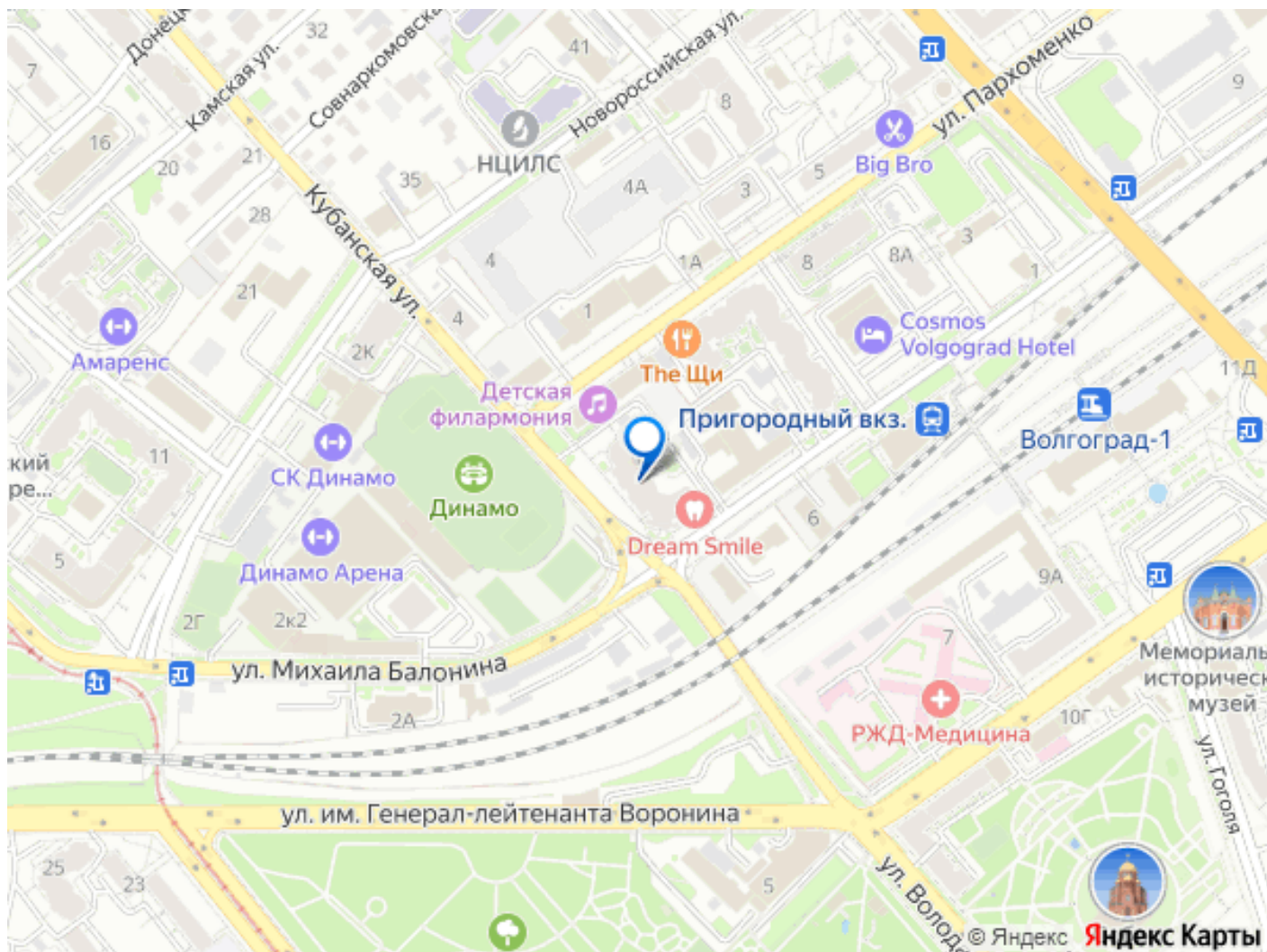
#высокие потолки #свидомнаВолгу Объект

1-296969









Move.ru - вся недвижимость России