

🕒 Создано: 10.10.2025 в 15:56

Обновлено: 02.12.2025 в 15:01

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Балакирева, 2**

**4 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Балакирева, 2

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

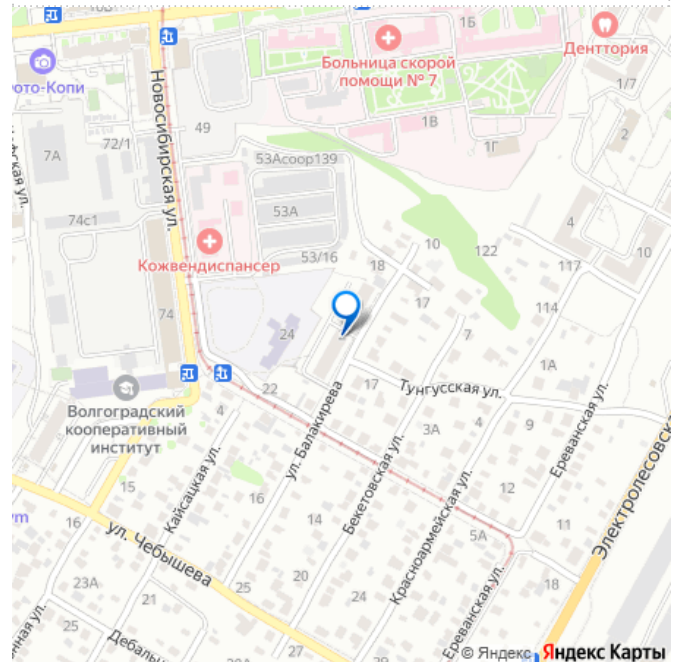
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

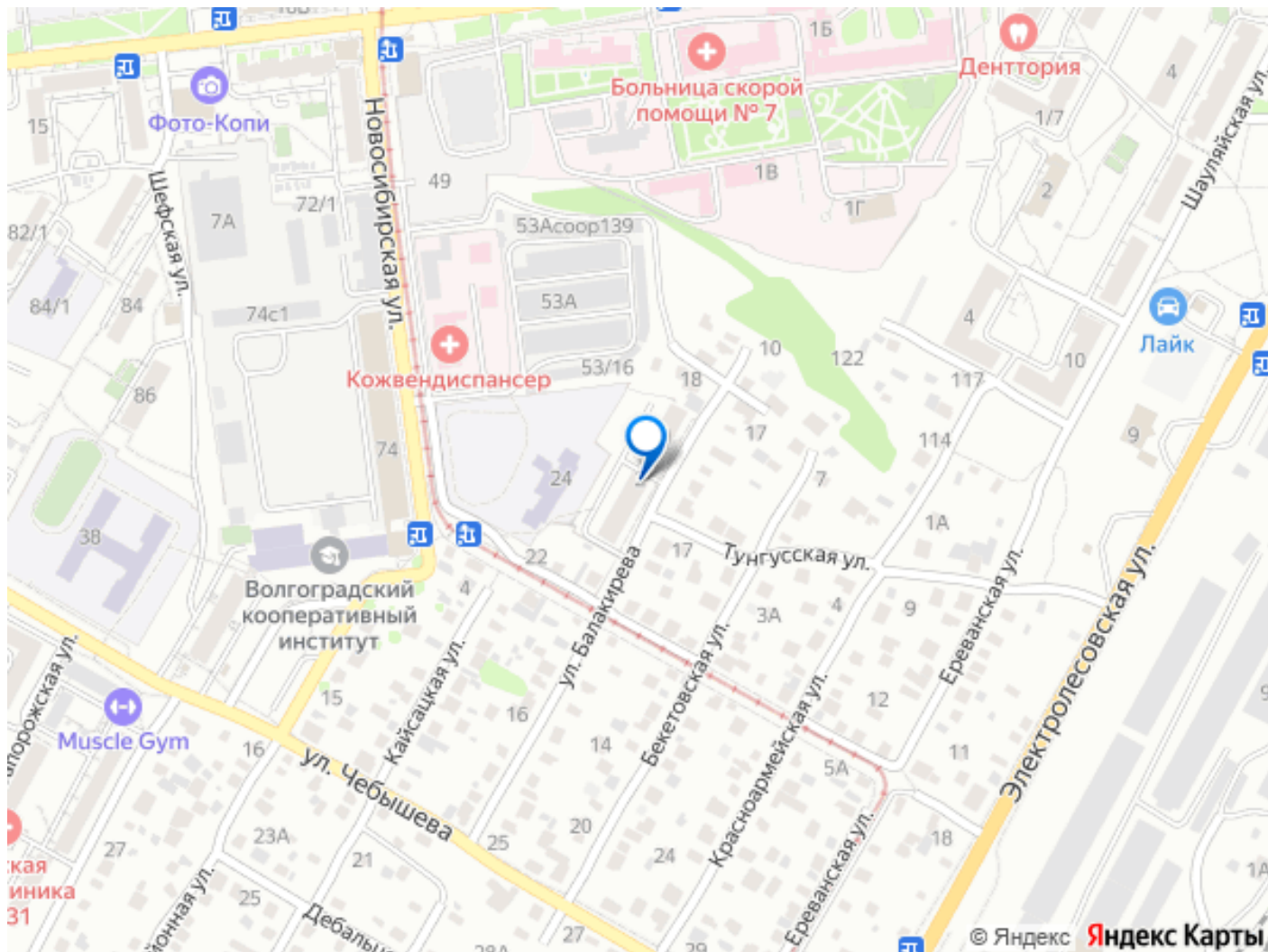
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира в Советском районе по улице Балакирева дом 2, рядом улица Новосибирская, улица Казахская, улица Чебышва . Дом расположен в тихом месте , удалён от шума и пыли. Дом кирпичный 2011 года постройки. Построен в современном стиле многоквартирной застройки - 10 этажный. Квартира в хорошем состоянии Комната поделена на две зоны: зона спальни и зона гостиной. Просторная кухня 9.1 кв.м., с выходом на лоджию. Кухонный гарнитур с барной стойкой и бытовой техникой. В прихожей шкаф - купе и большая кладовая. Санузел совмещённый. Квартира продаётся с мебелью, встроенной бытовой техникой. В шаговой доступности: Волгоградский кооперативный институт/РУК/, медицинский колледж, больничный комплекс, школа номер 111, остановка трамвая, остановка электрички Ельшанка. Один взрослый собственник. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России