

Создано: 14.11.2025 в 14:34

Обновлено: 11.12.2025 в 10:45

Наталия Александровна, Адресат
79881923006

Волгоградская область, Волгоград, улица
Базарова, 2

5 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Базарова, 2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

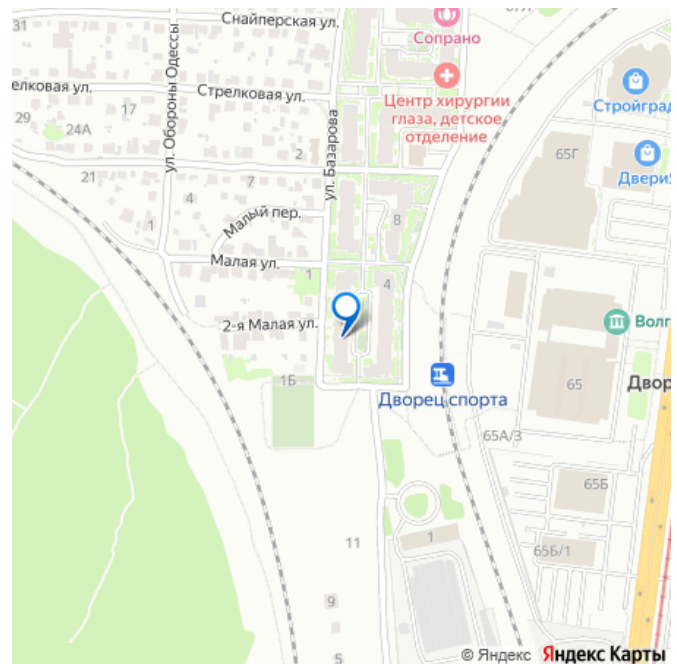
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Современная и уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии на ул. Базарова, дом 2. Представляем вашему вниманию прекрасный вариант для комфортной жизни — светлую и просторную однокомнатную квартиру в современном доме Краснооктябрьского района. Общая площадь 39,1 м² грамотно распределена между уютной жилой зоной (19,7 м²) и практичной кухней (10 м²), что создает идеальное пространство для одного человека или молодой пары. Квартира расположена на 2-м этаже 7-этажного здания, что обеспечивает удобный подъем и прекрасную инсоляцию. Ремонт выполнен на высоком уровне и готов к заселению: ламинат, современная отделка и совмещенный санузел делают жилье функциональным и эстетически приятным. Ключевые преимущества: Идеальное состояние — ремонт, современные материалы, ничего не требует дополнительных вложений. Продуманная планировка — просторная изолированная комната и большая кухня, позволяющая разместить полноценную обеденную зону. Удобное расположение — Краснооктябрьский район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

магазины, супермаркеты, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Комфорт и надежность — современный тип дома гарантирует теплые квартиры и стабильные коммуникации, а ухоженная территория создает приятную среду для проживания. Для кого это идеальный вариант: * Для молодой семьи, ищущей свое первое уютное гнездышко. * Для инвестора, желающего выгодно вложить средства в ликвидную недвижимость в перспективном районе. Дополнительные плюсы: * Возможность приобретения с использованием ипотеки или материнского капитала. * Рассмотрим разумные предложения по цене. Не упустите шанс стать владельцем отличной квартиры в одном из самых востребованных районов города! Для просмотра звоните в удобное для вас время. Объект 1-245628

