

Создано: 10.12.2025 в 14:35

Обновлено: 12.12.2025 в 14:37

Волгоградская область, Волгоград, улица
8-й Воздушной Армии, 16

4 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной
Армии, 16

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

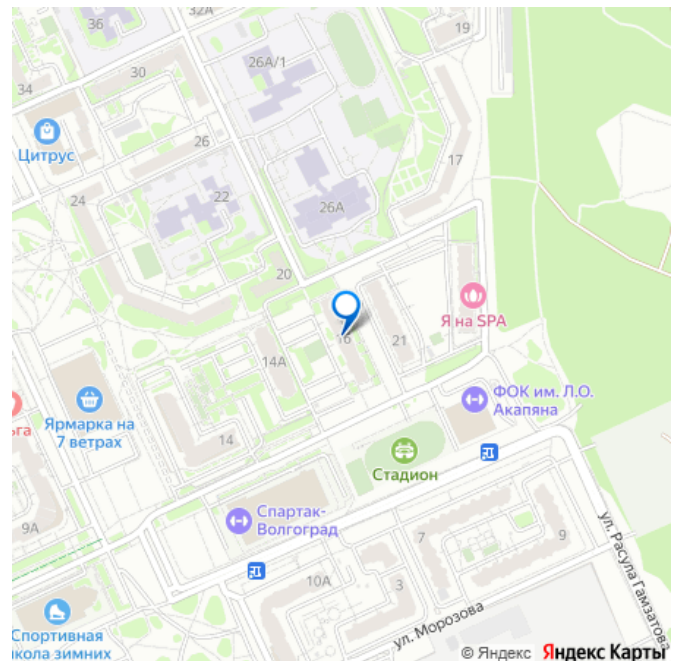
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9287321815>

РАДОМИР, РАДОМИР

79894374548

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127641137 Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки в новом доме 2020 года постройки в ЖК Роза Ветров по улице 8-ой Воздушной Армии, дом 16. Квартира расположена на 11 этаже, общая площадь 39,4 кв.м. (с учетом балкона 3,4 кв.м). В квартире удобная планировка: просторная кухня 9,5 кв.м., комната 18 кв.м. с зоной под гардеробную. В коридоре ниша под шкаф-купе. Санузел совмещенный. Квартира продается с предчистовой отделкой с розетками, выключателями, стяжкой пола, штукатуркой стен, пластиковыми окнами. ЖК «Роза ветров» — комплекс из трех домов с индивидуальным поквартирным отоплением. Огороженная территория, уютные дворы с озеленением, наземными парковками, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. В шаговой доступности от жилого комплекса расположено все, что необходимо для жизни. Две школы, гимназия

11, лицей 8 «Олимпия» и лицей 9, семь детских садов, ледовый каток «Новое поколение» и спортивный центр «Спартак-Волгоград», бассейн, фитнес-клуб и тренажерный зал. Рядом аптеки, рынок, различные магазины, сквер для прогулок, ТРЦ Парк-Хаус и Мармелад. Рядом улицы: Морозова, Константина Симонова, бульвар 30-летия Победы, проспект Маршала Жукова, Хорошева, Расула Гамзатова. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Хотите купить эту квартиру, но ваша еще не продана - звоните! Агентство недвижимости РАДОМИР - опыт работы более 25 лет, все консультации бесплатно, одобрение ипотеки в течение суток



