

Создано: 09.11.2025 в 15:17

Обновлено: 12.12.2025 в 22:03

<https://volgograd.move.ru/objects/9286447862>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Академика Комарова, 79**

3 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика
Комарова, 79

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

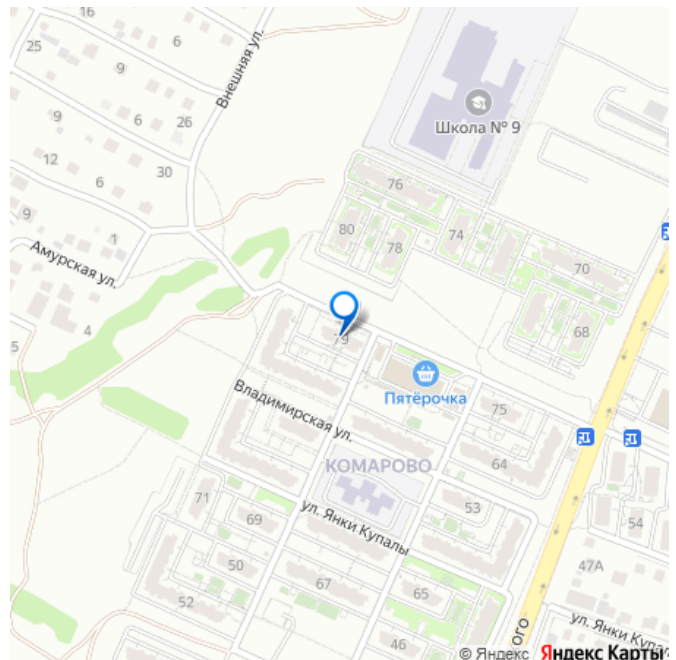
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

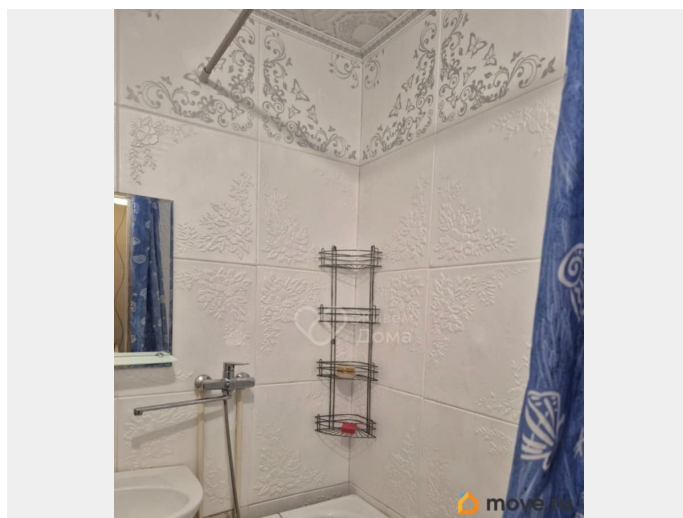
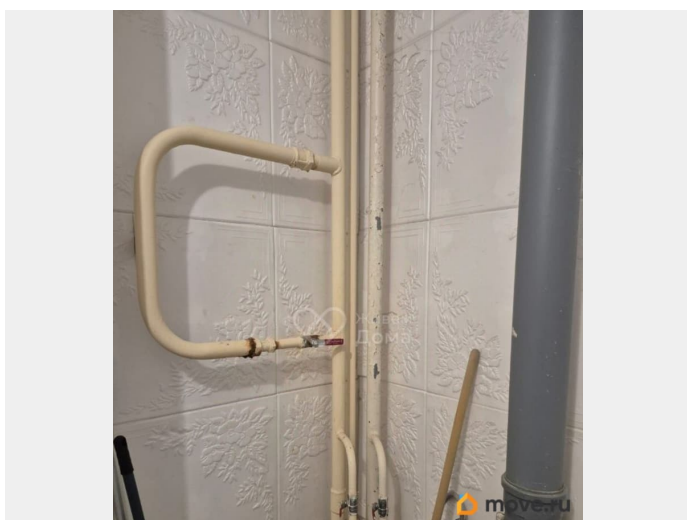
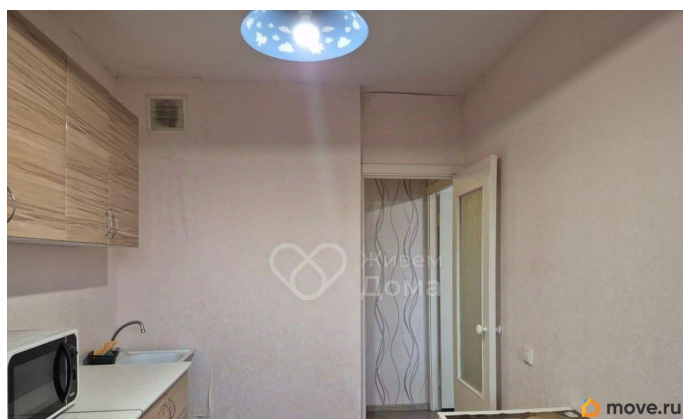
да

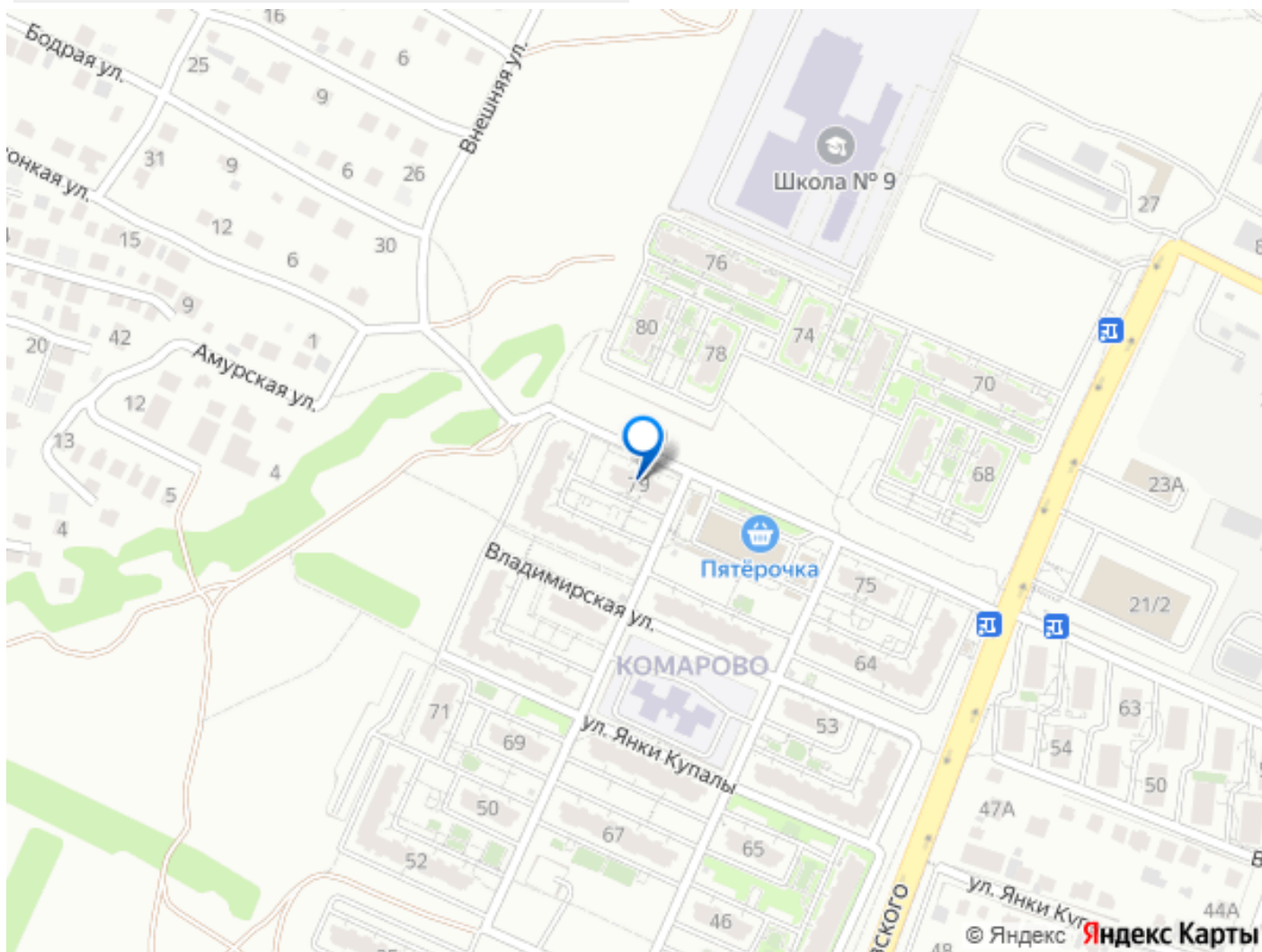
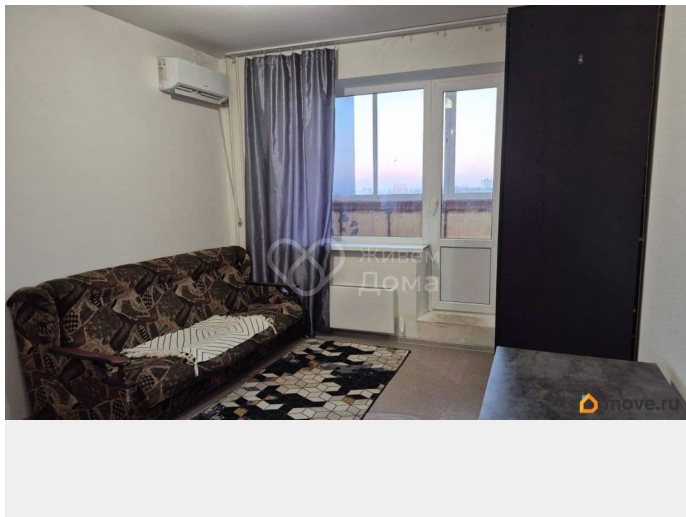
возможна ипотека, лифт

Описание

1-к квартира по адресу: им. академика Комарова ул, д. 79 в Советском районе; Улучшенная планировка: общая 39.50 / жилая 21.00 / кухня 8.50 Продается просторная светлая 1-комнатная квартира в ЖК Комарова. Дом находится в самом центре ЖК и имеет лучшую локацию (магазины, аптеки, остановка общественного транспорта и вся инфраструктура в шаговой доступности). Квартира имеет уникальную планировку. Благодаря двухсторонней ориентации и двум окнам в большой комнате с нишей, вы можете свободно перепланировать ее в небольшую уютную двушку. Так же в квартире имеется большая лоджия, которую вполне можно оборудовать под жилую зону либо рабочий кабинет. Квартира требует косметического ремонта и при этом не требует демонтажа старых конструкций, что значительно упростит будущему покупателю воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Установлена хорошая входная дверь и сплитсистема. Квартира в состоянии. натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Есть застекленная пластиком лоджия Квартира разносторонняя, окна

выходят на улицу в соседний двор и торговый комплекс В квартире никто не проживает. поэтому ключи вы можете получить уже в день сделки. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ЖК Комарова, рядом проходит улица Владимирская Объект 932673





Move.ru - вся недвижимость России